

ÅRSREDOVISNING

för

House of MK AB

Org.nr. 559233-6126

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i House of MK AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 12/6 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Trelleborg 2024-06-12



Marie Kullberg

ÅRSREDOVISNING

för

House of MK AB

Org.nr. 559233-6126

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenligt verksamhet.

Företagets säte är Trelleborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt från brutet räkenskapsår till kalenderår. Det medför att detta år blir förkortat.

Flerårsöversikt

	2023	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	509 191	1 234 895	1 356 423	1 475 193
Resultat efter finansiella poster	64 845	677 820	543 575	1 174 430
Soliditet (%)	86,65	87,65	80,35	70,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	880 808	405 639	1 336 447
Utdelning		-252 000		-252 000
Balanseras i ny räkning		405 639	-405 639	
Årets resultat			44 690	44 690
Belopp vid årets utgång	50 000	1 034 447	44 690	1 129 137

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 034 447
Årets resultat	44 690
	<hr/>
	1 079 137

Förslag till disposition:

Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	875 137
	<hr/>
	1 079 137

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 000,00 kr. vilket motsvarar 408,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2023-12-31	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		509 191	1 234 895
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		509 191	1 234 895
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-255	3 907
Personalkostnader	2	-449 900	-590 028
Summa rörelsekostnader		-450 155	-586 121
Rörelseresultat		59 036	648 774
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 826	1 114
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	28 011
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-79
Summa finansiella poster		5 809	29 046
Resultat efter finansiella poster		64 845	677 820
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-164 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-164 000
Resultat före skatt		64 845	513 820
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 155	-108 181
Årets resultat		44 690	405 639

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

52 441

331 335

Andra långfristiga fordringar

4

475 000

475 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

527 441

806 335

Summa anläggningstillgångar

527 441

806 335

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

206 480

257 259

Summa kortfristiga fordringar

206 480

257 259

Kassa och bank

Kassa och bank

1 303 929

1 187 515

Summa kassa och bank

1 303 929

1 187 515

Summa omsättningstillgångar

1 510 409

1 444 774

SUMMA TILLGÅNGAR

2 037 850

2 251 109

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2023-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 034 447

880 808

Årets resultat

44 690

405 639

Summa fritt eget kapital

1 079 137

1 286 447

Summa eget kapital

1 129 137

1 336 447

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

802 000

802 000

Summa obeskattade reserver

802 000

802 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

106 713

112 662

Summa kortfristiga skulder

106 713

112 662

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 037 850

2 251 109

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022/2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	331 335	198 857
	Andel av resultat	509 190	1 238 976
	Uttag	-788 084	-1 106 498
	Utgående anskaffningsvärden	<u>52 441</u>	<u>331 335</u>
	Redovisat värde	52 441	331 335

NOTER

2024062025006

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	475 000	400 000
Tillkommande fordringar	0	75 000
Utgående anskaffningsvärden	475 000	475 000
Ingående nedskrivningar	0	-28 011
Återförda nedskrivningar	0	28 011
Redovisat värde	475 000	475 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trelleborg 2024-06-12



Marie Kullberg