

Årsredovisning för
Nordisk Mark & Anläggning AB

559169-4939

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linus Almén
Verkställande direktör

2026-03-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordisk Mark & Anläggning AB, 559169-4939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver byggnads-, anläggnings- och schaktentreprenad. Bolaget bedriver även drifts- och underhållsfunktionen hos Nodra.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	79 256	88 276	107 966	108 110
Resultat efter finansiella poster	2 683	-7 161	793	4 196
Soliditet %	52	30,3	41	23

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	13 227 309	-5 065 709
Balanseras i ny räkning		-5 065 709	5 065 709
Årets resultat			2 837 664
Belopp vid årets utgång	50 000	8 161 600	2 837 664

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6.919.251 kr (6.919.251 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 161 600
Årets resultat	<u>2 837 664</u>
Summa	10 999 264
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	<u>10 999 264</u>
Summa	10 999 264

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		79 255 882	88 276 006
Övriga rörelseintäkter		61 974	67 926
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		79 317 856	88 343 932
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 582 274	-59 573 894
Övriga externa kostnader		-12 961 826	-13 814 819
Personalkostnader	2	-20 967 506	-21 890 156
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 911	-115 761
Summa rörelsekostnader		-76 600 517	-95 394 630
Rörelseresultat		2 717 339	-7 050 698
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 873	2 760
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 548	-112 771
Summa finansiella poster		-34 675	-110 011
Resultat efter finansiella poster		2 682 664	-7 160 709
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		155 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	2 095 000
Summa bokslutsdispositioner		155 000	2 095 000
Resultat före skatt		2 837 664	-5 065 709
Årets resultat		2 837 664	-5 065 709

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 800	25 200
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 113 755	1 194 266
Summa materiella anläggningstillgångar		1 130 555	1 219 466
Summa anläggningstillgångar		1 130 555	1 219 466
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 405 478	12 365 029
Fordringar hos koncernföretag		1 855 000	1 740 000
Övriga fordringar		143 955	629 477
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 573 000	11 115 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 283	45 540
Summa kortfristiga fordringar		17 014 716	25 895 372
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 117 108	0
Summa kassa och bank		3 117 108	0
Summa omsättningstillgångar		20 131 824	25 895 372
SUMMA TILLGÅNGAR		21 262 379	27 114 838

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 161 600	13 227 309
Årets resultat		2 837 664	-5 065 709
Summa fritt eget kapital		10 999 264	8 161 600
Summa eget kapital		11 049 264	8 211 600
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	0	6 039 727
Summa långfristiga skulder		0	6 039 727
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		139 000	0
Leverantörsskulder		4 463 272	7 853 335
Övriga skulder		3 177 634	2 619 793
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 433 209	2 390 383
Summa kortfristiga skulder		10 213 115	12 863 511
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 262 379	27 114 838

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	30	31

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	188 439	188 439
Utgående anskaffningsvärden	188 439	188 439
Ingående avskrivningar	-163 239	-127 989
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 400	-35 250
Utgående avskrivningar	-171 639	-163 239
Redovisat värde	16 800	25 200

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 610 239	1 610 239
Utgående anskaffningsvärden	1 610 239	1 610 239
Ingående avskrivningar	-415 973	-335 462
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-80 511	-80 511
Utgående avskrivningar	-496 484	-415 973
Redovisat värde	1 113 755	1 194 266

Not 5 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp	6 000 000	9 000 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
Summa ställda säkerheter	10 000 000	10 000 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Johnsson & Almén Holding AB	559016-4744	Norrköping

Kommentar till not

Nordisk Mark & Anläggning AB med säte i Stockholm är ett helägt dotterföretag till Johnsson & Almén Holding AB med säte i Norrköping.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-03

Norrköping

Linus Almén 2026-03-09
Linus Almén Datum
Verkställande direktör

Björn Johnsson 2026-03-09
Björn Johnsson Datum
Styrelseledamot

Bengt Johnsson 2026-03-09
Bengt Johnsson Datum
Styrelseledamot

Niklas Hedström 2026-03-09
Niklas Hedström Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-09

Peter Hasselgren
Peter Hasselgren
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordisk Mark & Anläggning AB
Org.nr 559169-4939

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordisk Mark & Anläggning AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordisk Mark & Anläggning ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Mark & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordisk Mark & Anläggning AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nordisk Mark & Anläggning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping 2026-03-09

Peter Hasselgren

Peter Hasselgren
Godkänd revisor