

Årsredovisning för
Mellanbygdens Fastigheter AB
559263-4660

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mellanbygdens Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2023-06-28



Gunnar Holm

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mellanbygdens Fastigheter AB, 559263-4660, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skellefteå registrerades år 2020 och Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	183	76
Resultat efter finansiella poster	84	-90
Soliditet, %	19	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		209 533
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			84 247
Vid årets slut	25 000		293 780

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 293 780, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	209 533
Årets resultat	84 247
Totalt	293 780
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	293 780
Summa	293 780

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2020-07-14- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		183 249	75 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		183 249	75 950
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-99 002	-166 417
Summa rörelsekostnader		-99 002	-166 417
Rörelseresultat		84 247	-90 467
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		84 247	-90 467
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		84 247	-90 467
Skatter			
Årets resultat		84 247	-90 467

2023071905444

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 597 395	1 410 111
Summa materiella anläggningstillgångar		1 597 395	1 410 111
Summa anläggningstillgångar		1 597 395	1 410 111
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 738	56 991
Summa kassa och bank		61 738	56 991
Summa omsättningstillgångar		61 738	56 991
SUMMA TILLGÅNGAR		1 659 133	1 467 102

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		209 533	300 000
Årets resultat		84 247	-90 467
Summa fritt eget kapital		293 780	209 533
Summa eget kapital		318 780	234 533
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		815 353	907 569
Övriga skulder		525 000	325 000
Summa kortfristiga skulder		1 340 353	1 232 569
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 659 133	1 467 102

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2020-07-14- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	_____	_____
Summa		

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 410 111	
-Nyanskaffningar	187 284	1 410 111
	1 597 395	1 410 111
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	_____	_____
Redovisat värde vid årets slut	1 597 395	1 410 111

Mellanbygdens Fastigheter AB
559263-4660

Underskrifter

Skellefteå 2023-06-28

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'G' followed by a series of loops and a long horizontal line extending to the right.

Gunnar Holm

2023071905448