

Årsredovisning för
PS Högländet Fastigheter AB

559220-8143

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Brusback
Verkställande direktör

2022-12-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PS Högländet Fastigheter AB, 559220-8143, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö registrerades år 2019.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster		56	-21
Soliditet %	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-20 790	342
Balanseras i ny räkning		342	-342
Årets resultat			-74
Belopp vid årets utgång	50 000	-20 448	-74

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	-20 448
Årets resultat	-74
Summa	-20 522

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	-20 522
Summa	-20 522

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		48 000	148 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 000	148 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 582	-31 362
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 485	-50 971
Övriga rörelsekostnader		0	-9 325
Summa rörelsekostnader		-48 067	-91 658
Rörelseresultat		-67	56 342
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7	0
Summa finansiella poster		-7	0
Resultat efter finansiella poster		-74	56 342
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-56 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-56 000
Resultat före skatt		-74	342
Årets resultat		-74	342

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 406 980	4 432 465
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		5 676	5 676
Summa materiella anläggningstillgångar		4 412 656	4 438 141
Summa anläggningstillgångar		4 412 656	4 438 141
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	1 041
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 246	2 178
Summa kortfristiga fordringar		2 250	3 219
Kassa och bank			
Kassa och bank		308 969	336 716
Summa kassa och bank		308 969	336 716
Summa omsättningstillgångar		311 219	339 935
SUMMA TILLGÅNGAR		4 723 875	4 778 076

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-20 448	-20 790
Årets resultat		-74	342
Summa fritt eget kapital		-20 522	-20 448
Summa eget kapital		29 478	29 552
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 675 000	4 731 000
Summa långfristiga skulder		4 675 000	4 731 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 398	8 524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 999	9 000
Summa kortfristiga skulder		19 397	17 524
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 723 875	4 778 076

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 489 251	4 692 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	5 676
Försäljningar/utrangeringar	0	-209 325
Utgående anskaffningsvärden	4 489 251	4 489 251
Ingående avskrivningar	-51 110	-139
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 485	-50 971
Utgående avskrivningar	-76 595	-51 110
Redovisat värde	4 412 656	4 438 141

Underskrifter

Nässjö

Jonas Brusback 2022-12-07
Jonas Brusback Datum
Verkställande direktör

Peter Karlsson 2022-12-07
Peter Karlsson Datum
Styrelseledamot

Urban Johansson 2022-12-07
Urban Johansson Datum
Styrelseordförande