

# Årsredovisning

för

## Adam Stephani Fastighetsförmedling AB

559257-2290

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Adam Stephani Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 10 juli 2023

Adam Stephani



# Årsredovisning

för

## Adam Stephani Fastighetsförmedling AB

559257-2290

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Adam Stephani Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 403	1 472	992
Resultat efter finansiella poster	55	139	13
Soliditet (%)	26,8	43,0	23,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	35 000	4 003	103 779	<b>142 782</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		103 779	-103 779	<b>0</b>
Årets resultat			36 719	<b>36 719</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>35 000</b>	<b>7 782</b>	<b>36 719</b>	<b>79 501</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 782
årets vinst	36 719
	<b>44 501</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	44 501
	<b>44 501</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 402 667

1 472 354

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 402 667**

**1 472 354**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-339 895

-404 494

Övriga externa kostnader

-200 670

-174 310

Personalkostnader

2

-807 713

-754 758

**Summa rörelsekostnader**

**-1 348 278**

**-1 333 562**

**Rörelseresultat**

**54 389**

**138 792**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

355

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-29

**Summa finansiella poster**

**355**

**-29**

**Resultat efter finansiella poster**

**54 744**

**138 763**

**Resultat före skatt**

**54 744**

**138 763**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-18 025

-34 984

**Årets resultat**

**36 719**

**103 779**

2023091304899

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

54 613

0

Övriga fordringar

65 367

36 126

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 013

78 025

**Summa kortfristiga fordringar**

**164 993**

**114 151**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

132 073

218 257

**Summa kassa och bank**

**132 073**

**218 257**

**Summa omsättningstillgångar**

**297 066**

**332 408**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**297 066**

**332 408**

2023091304900

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

35 000

35 000

**Summa bundet eget kapital**

**35 000**

**35 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 782

4 003

Årets resultat

36 719

103 779

**Summa fritt eget kapital**

**44 501**

**107 782**

**Summa eget kapital**

**79 501**

**142 782**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

20 334

21 491

Skatteskulder

32 516

25 183

Övriga skulder

65 294

55 139

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

99 421

87 813

**Summa kortfristiga skulder**

**217 565**

**189 626**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**297 066**

**332 408**

2023091304901

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

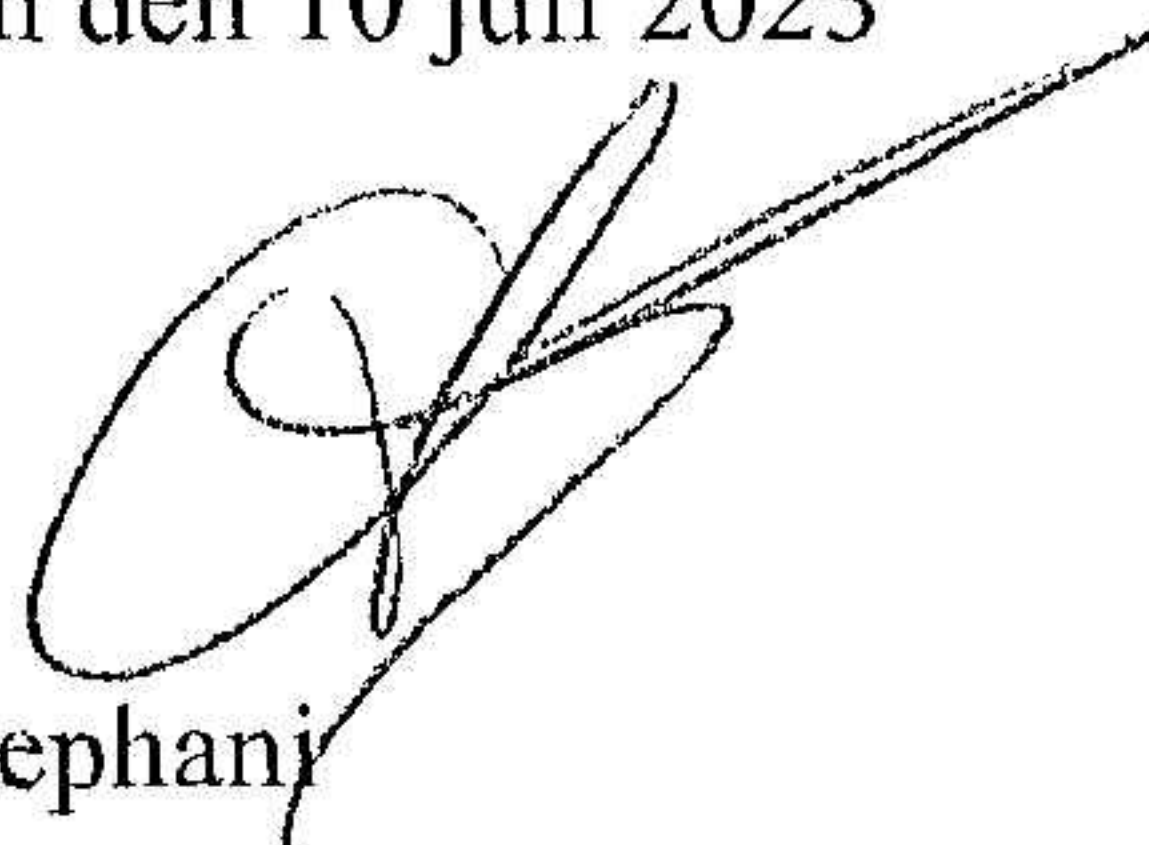
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm den 10 juli 2023

  
Adam Stephani