

Årsredovisning för
Ängsudd Fastighet AB

559296-8274

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Merus
Styrelseledamot

2024-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ängsudd Fastighet AB, 559296-8274, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åkersberga registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning av lokal.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Ängsudd Finsnickeri AB org.nr. 556930-3075.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	234 740	232 991	194 159
Resultat efter finansiella poster	-5 340	60 656	40 548
Soliditet %	6,1	6,5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	32 197	48 163
Balanseras i ny räkning		48 164	-48 163
Årets resultat			-5 340
Belopp vid årets utgång	50 000	80 361	-5 340

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	80 361
Årets resultat	-5 340
Summa	75 021
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	75 021
Summa	75 021

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		234 740	232 991
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		234 740	232 991
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-124 643	-102 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 071	-40 000
Summa rörelsekostnader		-190 714	-142 861
Rörelseresultat		44 026	90 130
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 366	-29 474
Summa finansiella poster		-49 366	-29 474
Resultat efter finansiella poster		-5 340	60 656
Resultat före skatt		-5 340	60 656
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-12 493
Årets resultat		-5 340	48 163

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 880 000	1 920 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	104 288	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 984 288	1 920 000
Summa anläggningstillgångar		1 984 288	1 920 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 337	72 810
Övriga fordringar		12 079	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 882	9 300
Summa kortfristiga fordringar		32 298	82 110
Kassa och bank			
Kassa och bank		29 397	17 761
Summa kassa och bank		29 397	17 761
Summa omsättningstillgångar		61 695	99 871
SUMMA TILLGÅNGAR		2 045 983	2 019 871

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		80 361	32 197
Årets resultat		-5 340	48 163
Summa fritt eget kapital		75 021	80 360
Summa eget kapital		125 021	130 360
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		725 011	825 007
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 165 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 890 011	1 825 007
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 458	11 625
Skatteskulder		12 493	20 844
Övriga skulder		0	32 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		30 951	64 504
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 045 983	2 019 871

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Ingående avskrivningar	-80 000	-40 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående avskrivningar	-120 000	-80 000
Redovisat värde	1 880 000	1 920 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	130 359	
Utgående anskaffningsvärden	130 359	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 071	
Utgående avskrivningar	-26 071	
Redovisat värde	104 288	

Underskrifter

Stockholm

Göran Merus

2024-06-17

Göran Merus

Datum

Styrelseordförande