

# Årsredovisning

för

## Skottenborg Flygaren AB

556289-1779

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bo Svensson, Styrelseledamot  
2023-09-27

Styrelsen för Skottenborg Flygaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Artilleristen 3 i Hässleholm, vilken innehåller lokaler för friskvård och kontor samt bostadslägenheter.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (16 mån)
Nettoomsättning	1 949	1 868	1 873	2 289
Resultat efter finansiella poster	-437	376	410	233
Soliditet (%)	26,5	18,0	18,3	17,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 747 954	35	1 867 989
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			35	-35	0
Årets resultat				70	70
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 747 989</b>	<b>70</b>	<b>1 868 059</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 747 990
årets vinst	70
	<b>1 748 060</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 748 060
	<b>1 748 060</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 948 832	1 867 929
Övriga rörelseintäkter	363 502	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 312 334</b>	<b>1 867 929</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 402 686	-1 458 960
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-201 929	-197 925
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 604 615</b>	<b>-1 656 885</b>

### Rörelseresultat

**-292 281**                      **211 044**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	652	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-145 443	-80 509
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-144 791</b>	<b>-80 509</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-437 072**                      **130 535**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	437 300	0
Lämnade koncernbidrag	0	-130 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>437 300</b>	<b>-130 500</b>

### Resultat före skatt

**228**                                      **35**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-158	0
-------------------------	------	---

### Årets resultat

**70**                                        **35**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 297 837	6 478 867
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 531	72 430
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 349 368</b>	<b>6 551 297</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 349 368</b>	<b>6 551 297</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		197 548	183 082
Fordringar hos koncernföretag		0	2 329 500
Övriga fordringar		4 791	125 273
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 518	6 515
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>213 857</b>	<b>2 644 370</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		475 231	1 161 422
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>475 231</b>	<b>1 161 422</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>689 088</b>	<b>3 805 792</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 038 456</b>	<b>10 357 089</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 747 990	1 747 954
Årets resultat		70	35
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 748 060</b>	<b>1 747 989</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 868 060</b>	<b>1 867 989</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	3 990 000	7 160 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 990 000</b>	<b>7 160 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	280 000	280 000
Leverantörsskulder		59 927	273 750
Skulder till koncernföretag		372 985	251 321
Skatteskulder		15 618	0
Övriga skulder		19 187	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		432 679	524 029
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 180 396</b>	<b>1 329 100</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 038 456</b>	<b>10 357 089</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skottenborg AB, org nr 556704-5066, med säte i Hässleholms kommun, Skåne län.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 237 470	9 237 470
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 237 470</b>	<b>9 237 470</b>
Ingående avskrivningar	-2 758 603	-2 577 942
Årets avskrivningar	-181 030	-180 661
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 939 633</b>	<b>-2 758 603</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 297 837</b>	<b>6 478 867</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	362 661	338 425
Inköp	0	24 236
Försäljningar/utrangeringar	-141 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>220 911</b>	<b>362 661</b>
Ingående avskrivningar	-290 231	-272 967
Försäljningar/utrangeringar	141 750	0
Årets avskrivningar	-20 899	-17 264
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-169 380</b>	<b>-290 231</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 531</b>	<b>72 430</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 870 000	6 040 000
	<b>2 870 000</b>	<b>6 040 000</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 270 000 (7 440 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 990 000	7 160 000
	<b>3 990 000</b>	<b>7 160 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	280 000	280 000
	<b>280 000</b>	<b>280 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Fastighetsinteckning	8 000 000	8 000 000
	<b>8 000 000</b>	<b>8 000 000</b>

Hässleholm 2023-09-27

*Bo Svensson*  
Bo Svensson  
Ordförande

*Roger Svensson*  
Roger Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-27

*Thomas Axelsson*  
Thomas Axelsson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skottenborg Flygaren AB, org.nr 556289-1779

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skottenborg Flygaren AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skottenborg Flygaren ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skottenborg Flygaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skottenborg Flygaren AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skottenborg Flygaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässleholm 2023-09-27

*Thomas Axelsson*

Thomas Axelsson

Auktoriserad revisor