

Årsredovisning

för

Brunnen i Luleå AB

556415-6866

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brunnen i Luleå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå 2022-10-22



Johan Blomqvist



Styrelsen för Brunnen i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Luleå.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 | 2017/18 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 26 | 76 | 96 | 102 | 84 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 12 | 31 | 3 | 97 |
| Soliditet (%) | 89 | 90 | 89 | 89 | 88 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 227 511 | 9 568 | 1 357 079 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | 9 568 | -9 568 | 0 |
| Årets resultat | | | | -26 979 | -26 979 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 237 079 | -26 979 | 1 330 100 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 237 079 |
| årets förlust | -26 979 |
| | 1 210 100 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 210 100 |
| | 1 210 100 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

26 396

76 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

26 396

76 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 329

-54 133

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 675

-9 675

Summa rörelsekostnader

-59 004

-63 808

Rörelseresultat

-32 608

12 192

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-639

-14

Summa finansiella poster

-639

-14

Resultat efter finansiella poster

-33 247

12 178

Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

6 268

0

Summa bokslutsdispositioner

6 268

0

Resultat före skatt

-26 979

12 178

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-2 610

Årets resultat

-26 979

9 568

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 160 068

1 169 743

Summa materiella anläggningstillgångar

1 160 068

1 169 743

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

140 000

140 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

140 000

140 000

Summa anläggningstillgångar

1 300 068

1 309 743

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

64 605

52 095

Summa kortfristiga fordringar

64 605

52 095

Kassa och bank

Kassa och bank

130 828

177 337

Summa kassa och bank

130 828

177 337

Summa omsättningstillgångar

195 433

229 432

SUMMA TILLGÅNGAR

1 495 501

1 539 175

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 237 079

1 227 511

Årets resultat

-26 979

9 568

Summa fritt eget kapital

1 210 100

1 237 079

Summa eget kapital

1 330 100

1 357 079

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

6 268

Summa obeskattade reserver

0

6 268

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

140 000

140 000

Summa avsättningar

140 000

140 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 874

344

Övriga skulder

6 528

25 485

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

9 999

Summa kortfristiga skulder

25 401

35 828

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 495 501

1 539 175

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 300 000 | 300 000 |
| | 300 000 | 300 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-05-01 -2022-04-30 | 2020-05-01 -2021-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Byggnader och mark

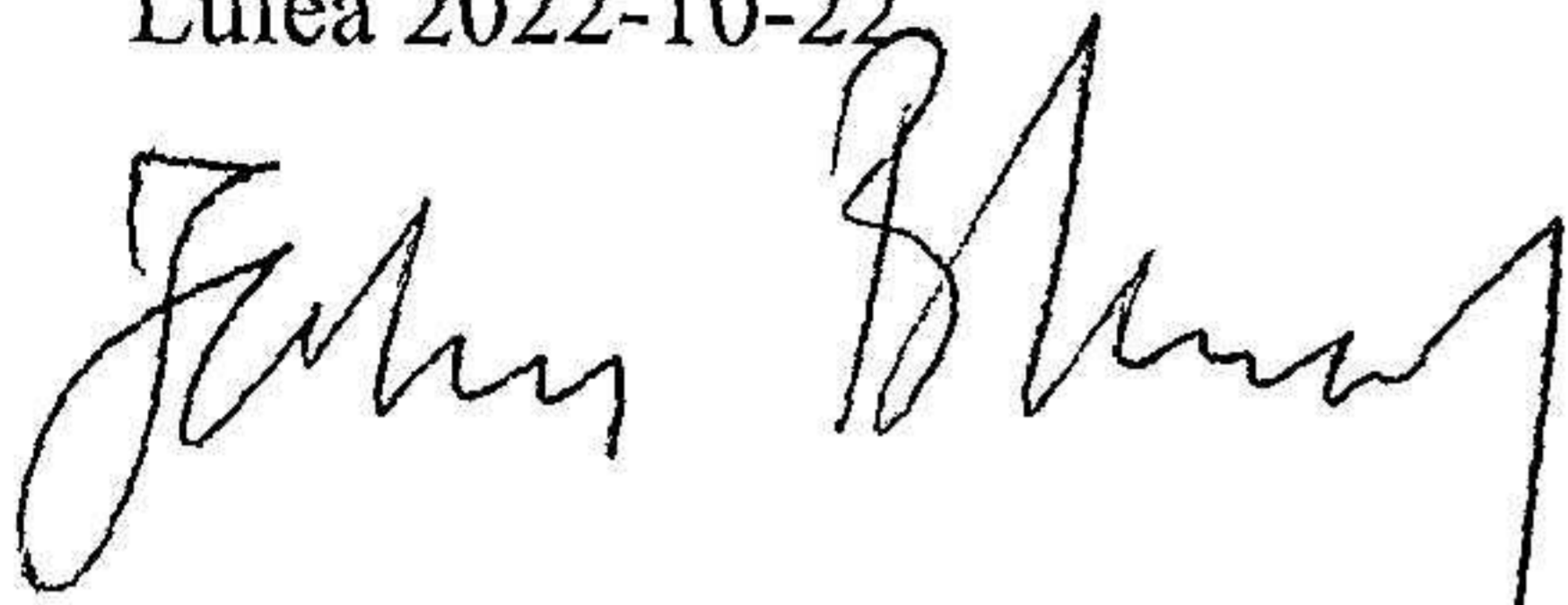
| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 340 650 | 1 340 650 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 340 650 | 1 340 650 |
| Ingående avskrivningar | -170 907 | -161 232 |
| Årets avskrivningar | -9 675 | -9 675 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -180 582 | -170 907 |
| Utgående redovisat värde | 1 160 068 | 1 169 743 |

Not 4 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-04-30 | 2021-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 140 000 | 140 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 140 000 | 140 000 |
| Utgående redovisat värde | 140 000 | 140 000 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Luleå 2022-10-22



Johan Blomqvist

2022120508866