

Årsredovisning

för

Olen 1 AB

559364-2548

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olen 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2024



Pontus Inge

Årsredovisning

för

Olen 1 AB

559364-2548

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Olen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter. Under året har bolaget fått ny ägare genom Bostadsrättsföreningen Olen 1, 769641-2555. Transportköp har skett av fastigheten till bostadsrättsföreningen vilken också övertagit den skuld som belöper på tidigare fastighetsförvärv i bolaget.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-8
Soliditet (%)	100,0	0,3

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 719
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-7 719
	-7 719

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-02-04 -2022-12-31 (11 mån)
-----	---------------------------	---------------------------------------

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-7 719
Summa rörelsekostnader	0	-7 719
Rörelseresultat	0	-7 719
Resultat efter finansiella poster	0	-7 719
Resultat före skatt	0	-7 719
Årets resultat	0	-7 719

2024072328413

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

5 300 000

Summa materiella anläggningstillgångar

0

5 300 000

Summa anläggningstillgångar

0

5 300 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

17 281

17 281

Summa kassa och bank

17 281

17 281

Summa omsättningstillgångar

17 281

17 281

SUMMA TILLGÅNGAR

17 281

5 317 281

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 719

0

Årets resultat

0

-7 719

Summa fritt eget kapital

-7 719

-7 719

Summa eget kapital

17 281

17 281

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

5 300 000

Summa kortfristiga skulder

0

5 300 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 281

5 317 281

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 300 000	0
Inköp	0	5 300 000
Försäljningar/utrangeringar	-5 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 300 000
Utgående redovisat värde	0	5 300 000


Stockholm den 30 juni 2024



David Wickman
Ordförande



Stefan Nilsson



Christoffer Brasch



Pontus Inge