

2024070524360

Stadskronan Glanshammar AB
Org nr 559085-2868

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Stadskronan Glanshammar AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den 2024-06-30


Catarina Tillius

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stadskronan Fastigheter AB, 556517-9156 och har säte i Täby kommun, Stockholms län.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

| | | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|-----------------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | tkr | 1 024 | 970 | 936 | 913 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 338 | 173 | -3 | 384 |
| Soliditet | % | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändring av eget kapital

| | <u>Aktie- kapital</u> | <u>Övrigt fritt eget kapital</u> | <u>Summa eget kapital</u> |
|--------------------------------|---------------------------|--|-----------------------------------|
| Eget kapital 2022-12-31 | 50 000 | 1 590 | 51 590 |
| Årets resultat | | 62 | 62 |
| Eget kapital 2023-12-31 | 50 000 | 1 652 | 51 652 |

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-------------------|--------------|
| Balanserade medel | 1 590 |
| Årets resultat | 62 |
| | <u>1 652</u> |
| | kronor |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs

| | |
|--|--------------|
| | 1 652 |
| | <u>1 652</u> |
| | kronor |

| Resultaträkning | Not | 2023 | 2022 |
|---|------------|-----------------|-----------------|
| Nettoomsättning | | 1 024 070 | 970 199 |
| Rörelsens kostnader | 2 | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -429 483 | -635 392 |
| Övriga externa kostnader | | -5 141 | -47 217 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -33 971 | -33 971 |
| Summa rörelsens kostnader | | <u>-468 595</u> | <u>-716 580</u> |
| Rörelseresultat | | 555 475 | 253 619 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 51 | 2 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -217 064 | -80 459 |
| Summa resultat från finansiella poster | | <u>-217 013</u> | <u>-80 457</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 338 462 | 173 162 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -338 400 | -173 100 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-338 400</u> | <u>-173 100</u> |
| Årets vinst | | <u>62</u> | <u>62</u> |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 638 837 | 1 672 808 |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>1 638 837</u> | <u>1 672 808</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <u>Kortfristiga fordringar</u> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 832 440 | 2 845 335 |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 793 | 793 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 22 918 | 21 420 |
| | | <u>2 856 151</u> | <u>2 867 548</u> |
| <u>Kassa och bank</u> | | <u>56 415</u> | <u>48 165</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>2 912 566</u> | <u>2 915 713</u> |
| Summa tillgångar | | <u>4 551 403</u> | <u>4 588 521</u> |
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 1 590 | 1 528 |
| Årets vinst | | 62 | 62 |
| | | <u>1 652</u> | <u>1 590</u> |
| Summa eget kapital | | <u>51 652</u> | <u>51 590</u> |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | 4 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5, 6 | 4 213 280 | 4 243 600 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>4 213 280</u> | <u>4 243 600</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 6 | 121 280 | 121 280 |
| Leverantörsskulder | | 54 959 | 39 665 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 10 761 | 2 444 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 99 471 | 129 942 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>286 471</u> | <u>293 331</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>4 551 403</u> | <u>4 588 521</u> |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed. Om inget annat anges är principerna oförändrade jämfört med tidigare år.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker med 2 % på kvarvarande byggnaders anskaffningsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga försäljningar eller inköp har skett mellan bolagen.

Not 3 Byggnader och mark

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 876 634 | 1 876 634 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 876 634 | 1 876 634 |
| Ingående avskrivningar | -203 826 | -169 855 |
| Årets avskrivningar | -33 971 | -33 971 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -237 797 | -203 826 |
| Utgående restvärde enligt plan | <u>1 638 837</u> | <u>1 672 808</u> |

Not 4 Långfristiga skulder

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------|-------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 3 728 160 | 3 758 480 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| För skulder till kreditinstitut | | |
| Fastighetsinteckningar | 4 850 000 | 4 850 000 |
| Summa ställda säkerheter | <u>4 850 000</u> | <u>4 850 000</u> |

Not 6 Skulder som redovisas i flera poster

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---|------------------|------------------|
| Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen: | | |
| <i>Långfristiga skulder:</i> | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 213 280 | 4 243 600 |
| <i>Kortfristiga skulder:</i> | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 121 280 | 121 280 |
| Summa skulder till kreditinstitut | <u>4 334 560</u> | <u>4 364 880</u> |

Täby 2024-05-23


Mats Wickman


Annika Selinder


Catarina Tillius