

Årsredovisning

för

Haugskott Fastigheter AB

559359-1976

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linn Montemilva, Styrelseledamot
2024-07-19

Styrelsen för Haugskott Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, samt bedriver uthyrning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersunds Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-44	-41
Soliditet (%)	7	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	60 000	-40 931	44 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40 931	40 931	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-44 361	-44 361
Belopp vid årets utgång	25 000	69 069	-44 361	49 708

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000kr (60 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 069
erhållna villkorade aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-44 361
	24 708
disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 708
	24 708

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-10
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

256

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

256

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-43 869

-40 931

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-748

0

Summa rörelsekostnader

-44 617

-40 931

Rörelseresultat

-44 361

-40 931

Resultat efter finansiella poster

-44 361

-40 931

Resultat före skatt

-44 361

-40 931

Årets resultat

-44 361

-40 931

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	200 000	200 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 252	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	193 611	193 611
Summa materiella anläggningstillgångar		407 863	393 611

Summa anläggningstillgångar

407 863

393 611

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		261 845	403 958
Summa kassa och bank		261 845	403 958
Summa omsättningstillgångar		261 845	403 958

SUMMA TILLGÅNGAR

669 708

797 569

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 069

60 000

Årets resultat

-44 361

-40 931

Summa fritt eget kapital

24 708

19 069

Summa eget kapital

49 708

44 069

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 000

0

Övriga skulder

600 000

740 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

13 500

Summa kortfristiga skulder

620 000

753 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

669 708

797 569

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	0
Inköp	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	15 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	0
Årets avskrivningar	-748	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-748	0
Utgående redovisat värde	14 252	0

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	193 611	0
Inköp	0	193 611
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	193 611	193 611
Utgående redovisat värde	193 611	193 611

Östersund 2024-07-18

Linn Montemsilva
Linn Montemsilva