

# Årsredovisning

för

## Estate 3262 Holding AB

559043-2646

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Estate 3262 Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 2023- *ok 24*



Ronny Svensson

**Årsredovisning**  
för  
**Estate 3262 Holding AB**  
559043-2646  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Estate 3262 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag. Bolaget bedriver även värdepappershandel.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Ryssland invaderat Ukraina. Omvärlden har reagerat med att kraftfullt fördöma detta krig och utfärdat en mängd omfattande sanktioner som väsentlig påverkat världsekonomin negativt. Detta har påverkat aktiemarknaden och därmed bolaget negativt. Bolaget har dock fortsatt en stark finansiell ställning. Utvecklingen bevakas noggrant.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	44 591	99	-150	987
Soliditet (%)	90,6	69,3	98,8	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	93 871 972	-511 777	93 410 195
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		-511 777	511 777	0
Årets resultat			43 375 502	43 375 502
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>93 172 645</b>	<b>43 375 502</b>	<b>136 598 147</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 172 645
årets vinst	43 375 502
	<b>136 548 147</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	136 353 147
	<b>136 548 147</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-738 290

-653 763

**Summa rörelsekostnader**

**-738 290**

**-653 763**

**Rörelseresultat**

**-738 290**

**-653 763**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

45 000 000

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

620 039

794 236

Räntekostnader och liknande resultatposter

-291 247

-41 250

**Summa finansiella poster**

**45 328 792**

**752 986**

**Resultat efter finansiella poster**

**44 590 502**

**99 223**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

730 000

Lämnade koncernbidrag

-1 215 000

-1 341 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 215 000**

**-611 000**

**Resultat före skatt**

**43 375 502**

**-511 777**

**Årets resultat**

**43 375 502**

**-511 777**

Estate 3262 Holding AB  
Org.nr 559043-2646

4 (8)

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2, 3	8 251 376	8 251 376
Fordringar hos koncernföretag	4	19 919 643	574 640
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	104 535 402	104 087 303
Andra långfristiga fordringar	6	18 000 000	18 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>150 706 421</b>	<b>130 913 319</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>150 706 421</b>	<b>130 913 319</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		41 148	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 148</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		62 261	3 752 431
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>62 261</b>	<b>3 752 431</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>103 409</b>	<b>3 752 431</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 150 809 830 134 665 750

ank=20250630:2023070507470

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital, 50 000 aktier

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

93 172 645

93 871 972

Årets resultat

43 375 502

-511 777

**Summa fritt eget kapital**

**136 548 147**

**93 360 195**

**Summa eget kapital**

**136 598 147**

**93 410 195**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

12 506 550

0

Skulder till koncernföretag

1 340 318

40 942 815

Skatteskulder

99 187

41 250

Övriga skulder

195 628

195 628

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 000

75 862

**Summa kortfristiga skulder**

**14 211 683**

**41 255 555**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**150 809 830**

**134 665 750**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 251 376	8 251 376
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 251 376</b>	<b>8 251 376</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 251 376</b>	<b>8 251 376</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Estate 3262 Förvaltning AB	100%	100%	50 000	50 000
Estate 3262 Konsult AB	100%	100%	500	50 000
Jönköping Helgonet 3 AB	100%	100%	500	8 151 376
				<b>8 251 376</b>

	Org.nr	Säte
Estate 3262 Förvaltning AB	559043-2679	Jönköping
Estate 3262 Konsult AB	556593-4667	Jönköping
Jönköping Helgonet 3 AB	559033-8199	Jönköping

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	574 640	2 755 489
Tillkommande fordringar	20 147 503	0
Avgående fordringar	-802 500	-2 180 849
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 919 643</b>	<b>574 640</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 919 643</b>	<b>574 640</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 087 303	75 779 868
Försäljningar	-1 500 000	-1 755 315
Inköp	1 948 099	30 062 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>104 535 402</b>	<b>104 087 303</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>104 535 402</b>	<b>104 087 303</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	18 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 000 000</b>	<b>18 000 000</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	40 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	12 506 550	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Notariedepå	40 000 000	0
	<b>40 000 000</b>	<b>0</b>

Estate 3262 Holding AB  
Org.nr 559043-2646

8 (8)

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter räkenskapsårets utgång har kriget i Ukraina fortsatt, vilket innebär att det fortfarande finns risk för negativ finansiell påverkan. Utvecklingen följs löpande och bolaget bevakar noggrant den värdeutveckling som sker av de värdepapper som bolaget investerat i.

Jönköping den dag som framgår av min digitala signatur.

Ronny Svensson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen  
Auktoriserad revisor

ank=20230630;2023070307474

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-13 14:31:07 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL JANSON LÜTZEN

Datum

Daniel J. Lützen  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ESTATE 3262 HOLDING AB Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-09 12:01:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: RONNY SVENSSON

Datum

Ronny Svensson

Leveranskanal: E-post

VIDIMERAS



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Estate 3262 Holding AB, org.nr 559043-2646

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Estate 3262 Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Estate 3262 Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Estate 3262 Holding AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Estate 3262 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Estate 3262 Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Estate 3262 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Daniel J. Lützen  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-13 14:30:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL JANSON LÜTZEN

Datum

Daniel J. Lützen  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20230630:2023070307478

VIDIMERAS

*Naujyan*