

# Årsredovisning

för

## Warm in the Winter Development AB

559368-4102

Räkenskapsåret

2022-03-02 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kent Wiklund, Styrelseledamot

2023-03-24

Styrelsen och verkställande direktören för Warm in the Winter Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-02 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet och skapar affärer inom bygg- och fastighetsbranschen med inriktning på projektutveckling och hållbarhet. Arbetet bedrivs i nära samverkan med arkitektkontoret Warm in the Winter AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	1 555
Resultat efter finansiella poster	308
Soliditet (%)	37,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		180 338	<b>180 338</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>180 338</b>	<b>205 338</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	180 338
disponeras så att i ny räkning överföres	180 338
	<b>180 338</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-02 -2022-12-31 (10 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>		
Nettoomsättning		1 555 378
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 555 378</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-155 852
Personalkostnader	2	-1 086 082
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 241 934</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>313 444</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 301
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 285</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>308 159</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-78 999
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-78 999</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>229 160</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-48 822
<b>Årets resultat</b>		<b>180 338</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	200 454
Övriga fordringar	519
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	155 150
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>356 123</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	361 208
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>361 208</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>717 331</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

717 331

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		180 338
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>180 338</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>205 338</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		78 999
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>78 999</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		241 677
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>241 677</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		24 828
Övriga skulder		165 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		596
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>191 317</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>717 331</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansoms lutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-03-02

-2022-12-31

Medelantalet anställda

1

Stockholm 2023-02-13

*Nisse Örnberg*  
Nisse Örnberg  
Ordförande

*Björn Ekelund*  
Björn Ekelund

*Kent Wiklund*  
Kent Wiklund  
Verkställande direktör