

ÅRSREDOVISNING

för

Ranarpsstrand Fastighets AB

Org.nr. 556873-0559

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Ranarpsstrand Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2023-10-20



Fredrik Bergåse

Ranarpsstrand Fastighets AB

Org.nr. 556873-0559

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva mark- och byggexploatering samt äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	50 000	49 999	49 999	50 000
Resultat efter finansiella poster	38 048	34 939	101 995	124 557
Soliditet (%)	99,41	99,42	99,25	99,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	10 182 260	27 680	10 209 940
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		27 680	-27 680	0
Årets resultat			30 109	30 109
Belopp vid årets utgång	50 000	10 209 940	30 109	10 240 049

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 209 940
Årets resultat	30 109
	<hr/>
	10 240 049

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	10 240 049
	<hr/>
	10 240 049

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



202311306942

Ranarpsstrand Fastighets AB

Org.nr. 556873-0559

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		50 000	49 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>50 000</u>	<u>49 999</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 053	-14 906
Summa rörelsekostnader		<u>-12 053</u>	<u>-14 906</u>
Rörelseresultat		37 947	35 093
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-154
Summa finansiella poster		<u>101</u>	<u>-154</u>
Resultat efter finansiella poster		38 048	34 939
Resultat före skatt		38 048	34 939
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 939	-7 259
Årets resultat		<u>30 109</u>	<u>27 680</u>

202311306943

Ranarpsstrand Fastighets AB

Org.nr. 556873-0559

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-04-30

2022-04-30

2

8 614 212

8 614 212

8 614 212

12 246

1 500

13 746

1 747 276

1 747 276

1 761 022

10 375 234

8 614 212

8 614 212

8 614 212

12 466

1 500

13 966

1 715 804

1 715 804

1 729 770

10 343 982

2023111306944

Ranarpsstrand Fastighets AB

Org.nr. 556873-0559

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 209 940

10 182 260

Årets resultat

30 109

27 680

Summa fritt eget kapital

10 240 049

10 209 940

Summa eget kapital

10 290 049

10 259 940

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

31 000

31 000

Summa obeskattade reserver

31 000

31 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

10 282

9 159

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

43 903

43 883

Summa kortfristiga skulder

54 185

53 042

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**10 375 234****10 343 982**

202311306945

B

Ranarpsstrand Fastighets AB

Org.nr. 556873-0559

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

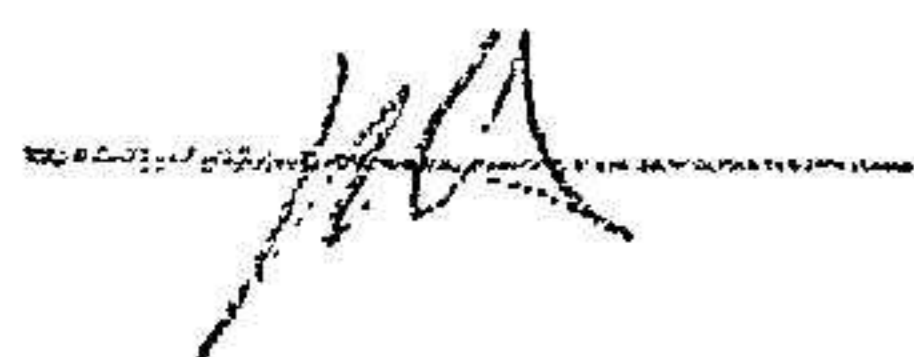
Not 2 Mark	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 614 212	8 614 212
Utgående anskaffningsvärden	8 614 212	8 614 212
Redovisat värde	8 614 212	8 614 212

Övriga noter

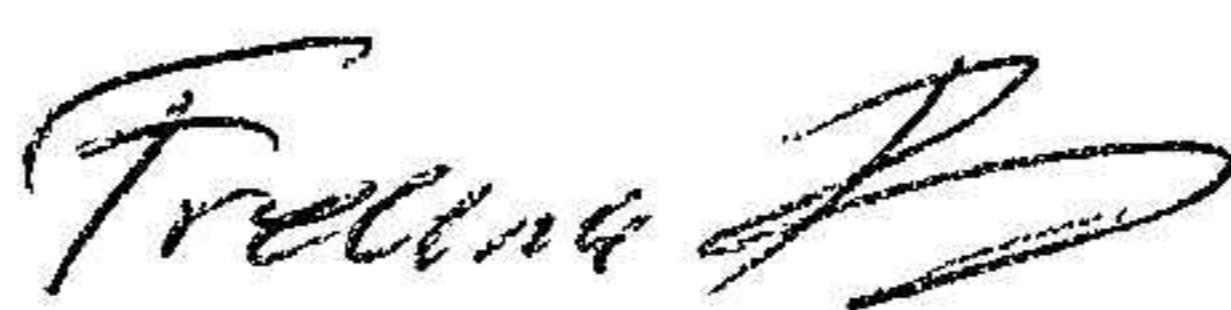
Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg



Bo Bergåse
2023-10-20



Fredrik Bergåse
2023-10-20