

Årsredovisning

för

Dressin Fastighetsinvest AB

559002-6943

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Westin, Verkställande direktör
2024-06-24

Styrelsen och verkställande direktören för Dressin Fastighetsinvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Derome Fastighet AB, 556329-6572 och äger samtliga aktier i Dressin Fastighet AB, 559005-3855.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	0	50
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50	0	0	51

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	122
årets vinst	496
	618
disponeras så att i ny räkning överföres	618
	618

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 3	-800	-1 000
		-800	-1 000
Rörelseresultat		-800	-1 000
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		496	118
		496	118
Resultat efter finansiella poster		-304	-882
Bokslutsdispositioner		800	1 004
Resultat före skatt		496	122
Årets resultat		496	122

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		800	1 004
		800	1 004
Summa omsättningstillgångar		800	1 004
SUMMA TILLGÅNGAR		50 800	51 004

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		122	0
Årets resultat		496	122
		618	122
Summa eget kapital		50 618	50 122
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		182	882
Summa långfristiga skulder		182	882
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 800	51 004

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Koncernredovisning upprättas av Derome Förvaltning Holding AB, 559040-3779 med säte i Varberg.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Uppskattning och bedömningar

Inga bedömningar eller uppskattningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eller skulle innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 4 Aktier i dotterföretag

Namn	Kapital- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Dressin Fastighet AB	100	500	50 000 50 000
	Org.nr	Säte	
Dressin Fastighet AB	559005-3855	Varberg	

Not 5 Antal aktier

Namn

Antal aktier

**Antal
aktier**

500

500

Varberg

Karl-Eric Andersson

Karl-Eric Andersson

Ordförande

2024-05-31

Peter Mossbrant

Peter Mossbrant

2024-05-29

Nina Andersson

Nina Andersson

2024-05-30

Karin Andersson

Karin Andersson

2024-05-30

Patrik Westin

Patrik Westin

Verkställande direktör

2024-05-30