

Årsredovisning för
Ares Förvaltning AB
559248-5220

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Ares Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 6 maj 2024


Kristos Papadopoulos
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ares Förvaltning AB, 559248-5220, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning på uppdrag.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021 9 månader
Nettoomsättning	17 559	2 931 692	1 943 598
Resultat efter finansiella poster	-173 959	464 120	49 479
Soliditet, %	386	49	14

Bolagets omsättning har under räkenskapsåret minskat då bolaget inte drivits aktivt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000	101 429	367 877
Omföring av föreg års vinst		367 877	-367 877
Årets resultat			-173 959
Vid årets slut	25 000	469 306	-173 959

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 295 347, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	469 306
årets resultat	-173 959
Totalt	295 347
disponeras för	
balanseras i ny räkning	295 347
Summa	295 347

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		17 559	2 931 692
Övriga rörelseintäkter		-	2 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		17 559	2 934 642
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 108	-1 477 450
Övriga externa kostnader		-207 925	-372 022
Personalkostnader	2	39 634	-620 015
Summa rörelsekostnader		-191 399	-2 469 487
Rörelseresultat		-173 840	465 155
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		192	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-311	-1 054
Summa finansiella poster		-119	-1 035
Resultat efter finansiella poster		-173 959	464 120
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-173 959	464 120
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-96 243
Årets resultat		-173 959	367 877

2024051305108

Balansräkning

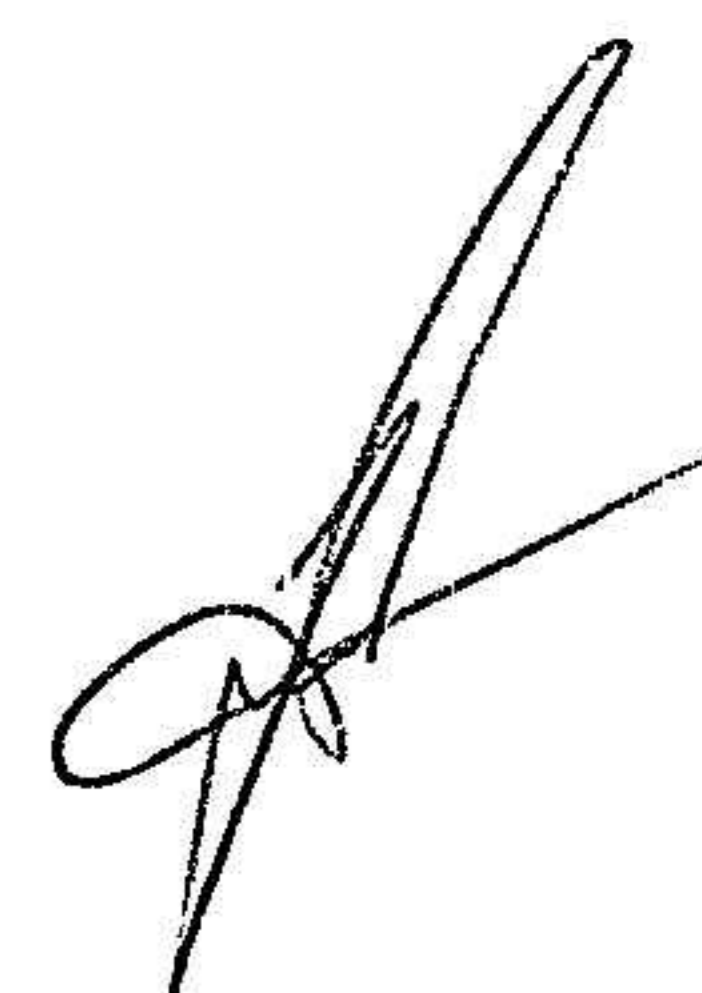
<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	220 854
Övriga fordringar		36 022	1 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 507	188 864
Summa kortfristiga fordringar		78 529	411 198
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 557	607 388
Summa kassa och bank		4 557	607 388
Summa omsättningstillgångar		83 086	1 018 586
SUMMA TILLGÅNGAR		83 086	1 018 586

2024051305109

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		469 306	101 429
Årets resultat		-173 959	367 877
Summa fritt eget kapital		295 347	469 306
Summa eget kapital		320 347	494 306
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		54 947	259 802
Skatteskulder		62 203	79 963
Övriga skulder		-359 411	55 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	129 078
Summa kortfristiga skulder		-237 261	524 280
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 086	1 018 586

2024051305110



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Bolaget redovisar både fastprisuppdrag och uppdrag på löpande räkning enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	1
Summa	-	1

Underskrifter

Malmö den 6 maj 2024


Kristos Papadopoulos
Verkställande direktör


Romeo Angelevski
Styrelseledamot

