

Årsredovisning

för

WALC Fastighetsförmedling AB

559272-1574

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Angelica Brehmer, Styrelseledamot

2024-03-01

Styrelsen för WALC Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet. Detta är bolagets fjärde räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (4 mån)
Nettoomsättning	864	1 698	2 904	606
Resultat efter finansiella poster	105	352	1 689	547
Soliditet (%)	87,8	79,2	69,6	64,0

Bolaget har under året minskat sin omsättning med 49% pga ändrade förutsättningar för anställd.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 230 135	274 546	1 529 681
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-360 000		-360 000
Balanseras i ny räkning		274 546	-274 546	0
Årets resultat			91 326	91 326
Belopp vid årets utgång	25 000	1 144 681	91 326	1 261 007

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 144 681
årets vinst	91 326
	1 236 007

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (856 kronor per aktie)	214 000
i ny räkning överföres	1 022 007
	1 236 007

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		863 982	1 698 274
Övriga rörelseintäkter		77 447	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		941 429	1 698 274
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 505	-257 696
Personalkostnader	2	-641 851	-1 085 576
Summa rörelsekostnader		-882 356	-1 343 272
Rörelseresultat		59 073	355 002
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		46 238	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 492	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 123	-2 963
Summa finansiella poster		45 607	-2 949
Resultat efter finansiella poster		104 680	352 053
Resultat före skatt		104 680	352 053
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 354	-77 507
Årets resultat		91 326	274 546

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

249 086

85 351

Övriga fordringar

161 079

114 553

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

222 602

22 656

Summa kortfristiga fordringar

632 767

222 560

Kassa och bank

Kassa och bank

803 102

1 709 916

Summa kassa och bank

803 102

1 709 916

Summa omsättningstillgångar

1 435 869

1 932 476

SUMMA TILLGÅNGAR

1 435 869

1 932 476

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 144 681	1 230 135
Årets resultat		91 326	274 546
Summa fritt eget kapital		1 236 007	1 504 681
Summa eget kapital		1 261 007	1 529 681
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 652	792
Skatteskulder		0	167 844
Övriga skulder		170 210	234 159
Summa kortfristiga skulder		174 862	402 795
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 435 869	1 932 476

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Vaxholm 2024-02-18

Angelica Brehmer

Angelica Brehmer