

Årsredovisning
för
Österbodarne AB
556894-0646


Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österbodarne AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oslo den 17 juni 2025


Syerre Tidemand

Årsredovisning
för
Österbodarne AB

556894-0646

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Österbodarne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och uthyrning av fastigheter för representation, förvaltning av värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Österbodarne AB:s moderbolag är Sonata AS, organisationsnummer 822 193 072, med säte i Oslo, som bedriver ägande, förvaltning av och handel med värdepapper och fartyg samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborgs Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt renovering och underhåll av fastigheten Alingsås Österbodarna 1:13, både gällande byggnader och markanläggningar.

Bolagets omsättning har minskat med 35% från föregående år. Det beror på mindre skogsavverkningar under 2024.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	359	555	437	445	161
Resultat efter finansiella poster	-8 771	-6 613	-6 503	-5 836	-27 241
Soliditet (%)	94	97	97	98	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Aktie- ägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	550 000	54 500 000	80 900 000	-96 531 387	-6 612 548	32 806 065
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-6 612 548	6 612 548	0
Erhållna aktieägartillskott			9 000 000			9 000 000
Årets resultat					-8 771 129	-8 771 129
Belopp vid årets utgång	550 000	54 500 000	89 900 000	-103 143 935	-8 771 129	33 034 936

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen 89 900 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-13 243 935
överkursfond	54 500 000
årets förlust	-8 771 129
	32 484 936
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 484 936
	32 484 936

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		358 939	554 842
Övriga rörelseintäkter		129 931	195 016
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		488 870	749 858
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 472 249	-1 243 097
Övriga externa kostnader		-5 747 088	-4 619 480
Personalkostnader	1	-1 012 613	-822 381
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 027 394	-676 843
Summa rörelsekostnader		-9 259 344	-7 361 801
Rörelseresultat		-8 770 474	-6 611 943
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		304	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-959	-605
Summa finansiella poster		-655	-605
Resultat efter finansiella poster		-8 771 129	-6 612 548
Resultat före skatt		-8 771 129	-6 612 548
Årets resultat		-8 771 129	-6 612 548

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	21 171 615	21 649 224
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 188 147	9 876 567
Summa materiella anläggningstillgångar		31 359 762	31 525 791

Summa anläggningstillgångar 31 359 762 31 525 791

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 512	4 032
Övriga fordringar		1 865	1 902
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 249	68 335
Summa kortfristiga fordringar		76 626	74 269

Kassa och bank

Kassa och bank		3 635 522	2 175 180
Summa kassa och bank		3 635 522	2 175 180
Summa omsättningstillgångar		3 712 148	2 249 449

SUMMA TILLGÅNGAR 35 071 910 33 775 240

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

550 000

550 000

Summa bundet eget kapital

550 000

550 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

54 500 000

54 500 000

Balanserat resultat

-13 243 935

-15 631 387

Årets resultat

-8 771 129

-6 612 548

Summa fritt eget kapital

32 484 936

32 256 065

Summa eget kapital

33 034 936

32 806 065

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 324 553

320 804

Övriga skulder

335 471

323 796

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

376 950

324 575

Summa kortfristiga skulder

2 036 974

969 175

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 071 910

33 775 240

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2-4 %
Markanläggningar	5 %
Byggnadsinventarier	10 %
Inventarier, verktyg och installationer	0-20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader, markanläggningar, skog och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 374 924	49 374 924
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 374 924	49 374 924
Ingående avskrivningar	-7 725 700	-7 248 091
Årets avskrivningar	-477 609	-477 609
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 203 309	-7 725 700
Ingående nedskrivningar	-20 000 000	-20 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-20 000 000	-20 000 000
Utgående redovisat värde	21 171 615	21 649 224

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 717 355	11 266 247
Inköp	861 364	3 613 608
Försäljningar/utrangeringar		-162 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 578 719	14 717 355
Ingående avskrivningar	-4 840 790	-4 804 056
Försäljningar/utrangeringar		162 500
Årets avskrivningar	-549 785	-199 234
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 390 575	-4 840 790
Utgående redovisat värde	10 188 144	9 876 565

Oslo 2025-06-17



Sverre Tidemand

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-17

Sara Lindman
Auktoriserad revisor