

Årsredovisning

för

Borgmästarvillan Aktiebolag

556428-7455

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Gillström, Styrelseledamot

2025-07-20

Styrelsen och verkställande direktören för Borgmästarvillan Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar 1 industrifastighet i Tibro.

Bolaget är dotterbolag till Locustella Holding AB

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 902	2 376	2 748	2 643
Resultat efter finansiella poster	572	-449	512	85
Soliditet (%)	63,8	56,9	54,9	43,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 838 723	0	-1 656 609	-455 108	4 827 006
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-455 108	455 108	0
Förändr. uppskrivningsfond		-466 276		466 276		0
Årets resultat					147 454	147 454
Belopp vid årets utgång	100 000	6 372 447	0	-1 645 441	147 454	4 974 460

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 645 439
årets vinst	147 454
	-1 497 985
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 497 985
	-1 497 985

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 902 322	2 375 523
Övriga rörelseintäkter	1 006 737	1 157 175
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 909 059	3 532 698

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-330 000	0
Övriga externa kostnader	-2 199 565	-3 187 691
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-493 996	-493 996
Summa rörelsekostnader	-3 023 561	-3 681 687
Rörelseresultat	885 498	-148 989

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	541
Räntekostnader och liknande resultatposter	-313 805	-300 627
Summa finansiella poster	-313 805	-300 086
Resultat efter finansiella poster	571 693	-449 075

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-260 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-260 000	0
Resultat före skatt	311 693	-449 075

Skatter

Skatt på årets resultat	-164 239	-6 033
Årets resultat	147 454	-455 108

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 353 716

7 847 712

Summa materiella anläggningstillgångar

7 353 716

7 847 712

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

0

1 195 270

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

1 195 270

Summa anläggningstillgångar

7 353 716

9 042 982

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

0

330 000

Summa varulager

0

330 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

211 033

211 409

Övriga fordringar

57 670

14 182

Summa kortfristiga fordringar

268 703

225 591

Kassa och bank

Kassa och bank

1 533 822

51 276

Summa kassa och bank

1 533 822

51 276

Summa omsättningstillgångar

1 802 525

606 867

SUMMA TILLGÅNGAR

9 156 241

9 649 849

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

6 372 445

6 838 723

Summa bundet eget kapital

6 472 445

6 938 723

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 645 439

-1 656 609

Årets resultat

147 454

-455 108

Summa fritt eget kapital

-1 497 985

-2 111 717

Summa eget kapital

4 974 460

4 827 006

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

495 800

235 800

Övriga obeskattade reserver

601 000

601 000

Summa obeskattade reserver

1 096 800

836 800

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

3 624 956

Skulder till koncernföretag

2 393 442

0

Summa långfristiga skulder

2 393 442

3 624 956

Kortfristiga skulder

4

Leverantörsskulder

501 155

435 752

Skatteskulder

93 230

-67 298

Övriga skulder

0

-42 139

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 154

34 772

Summa kortfristiga skulder

691 539

361 087

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 156 241

9 649 849

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 228 040	8 228 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 228 040	8 228 040
Ingående avskrivningar	-7 219 051	-7 191 331
Årets avskrivningar	-27 720	-27 720
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 246 771	-7 219 051
Ingående uppskrivningar	6 838 723	7 304 999
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-466 276	-466 276
Utgående ackumulerade uppskrivningar	6 372 447	6 838 723
Utgående redovisat värde	7 353 716	7 847 712
Bokfört värde byggnader	6 882 618	7 376 614
Bokfört värde mark	471 098	471 098
	7 353 716	7 847 712

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller tidigast efter 5 år	0	2 624 924
	0	2 624 924

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	3 624 956
	0	3 624 956
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	250 008
	0	250 008

Tibro 2025-07-17

Magnus Gillström
Magnus Gillström
Verkställande direktör