

Årsredovisning för
ALMEA 3:31 AB

559244-6453

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linnea Persson
Styrelseledamot

2024-06-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALMEA 3:31 AB, 559244-6453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 420 440	941 407	783 540
Resultat efter finansiella poster	58 391	-100 131	94 285
Soliditet %	3,5	2	5,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	138 428	-100 131
Balanseras i ny räkning		-100 131	100 131
Årets resultat			58 391
Belopp vid årets utgång	25 000	38 297	58 391

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	38 297
Årets resultat	58 391
Summa	96 688
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	96 688
Summa	96 688

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 420 440	941 407
Övriga rörelseintäkter		204 175	165 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 624 615	1 106 407
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-811 411	-707 103
Personalkostnader	2	-613 555	-499 420
Summa rörelsekostnader		-1 424 966	-1 206 523
Rörelseresultat		199 649	-100 116
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		354	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141 612	-15
Summa finansiella poster		-141 258	-15
Resultat efter finansiella poster		58 391	-100 131
Resultat före skatt		58 391	-100 131
Årets resultat		58 391	-100 131

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 654 283	2 654 283
Summa materiella anläggningstillgångar		2 654 283	2 654 283
Summa anläggningstillgångar		2 654 283	2 654 283
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		483 248	122 191
Övriga fordringar		41 544	46 398
Summa kortfristiga fordringar		524 792	168 589
Kassa och bank			
Kassa och bank		309 350	389 650
Summa kassa och bank		309 350	389 650
Summa omsättningstillgångar		834 142	558 239
SUMMA TILLGÅNGAR		3 488 425	3 212 522

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		38 297	138 428
Årets resultat		58 391	-100 131
Summa fritt eget kapital		96 688	38 297
Summa eget kapital		121 688	63 297
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	2 994 911	2 853 933
Summa långfristiga skulder		2 994 911	2 853 933
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		41 445	61 302
Övriga skulder		223 999	128 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 382	105 822
Summa kortfristiga skulder		371 826	295 292
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 488 425	3 212 522

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 654 283	2 654 283
Utgående anskaffningsvärden	2 654 283	2 654 283
Redovisat värde	2 654 283	2 654 283

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 994 911	2 853 933

Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Lundeklev, Accenten Redovisning AB

Underskrifter

Halmstad

Alice Persson 2024-05-17
Alice Persson Datum
Styrelseordförande

Linnea Persson 2024-05-17
Linnea Persson Datum
Styrelseledamot