

Amen Properties 3 AB

Organisationsnummer 559101-2132

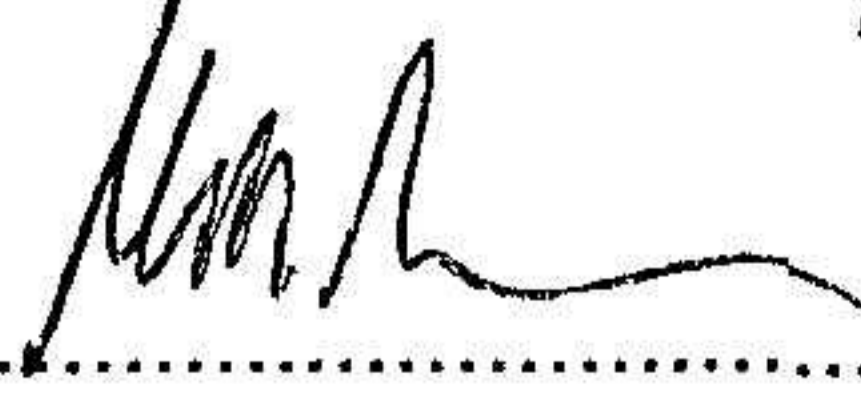
ÅRSREDOVISNING 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att förestående resultat- och balansräkningar blivit fastställda på ordinarie årsstämma den 6/2 2026.

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Stockholm den 6/2 2026



Namnteckning och namnförtydligande

Mats Anderson

Amen Properties 3 AB

Organisationsnummer 559101-2132

ÅRSREDOVISNING 2025-01-01 - 2025-12-31

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 62,25 % av Brevvägen 9 Mark AB (559094-8922), till 37,75 % av SMStidBygg Entreprenören Holding AB (559097-7368).

Nedskrivning har skett för reversfordringar som de beräknas inflyta under 2026..

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret 2025 lämnat villkorade och ovillkorade aktieägartillskott till dotterbolaget Amen Holding 2 AB om sammanlagt 7 756 280 kronor.

Flerårsöversikt i tkr

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	34	-25 118	0	-15 791
Soliditet (%)	95	66	87	88

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2025-01-01	50 000	34 370 935	-25 361 603	9 059 332
Enligt beslut på årsstämma				
Balanseras i ny räkning		-25 361 603	25 361 603	0
Årets resultat			34 160	34 160
Belopp vid årets utgång 25-12-31	50 000	9 009 332	34 160	9 093 492

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat	9 009 332
årets resultat	34 160
Summa	9 043 492

Styrelsen föreslår att:

i ny räkning balanseras

9 043 492

Summa

9 043 492

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not 250101-251231	240101-241231
RÖRELSENS INTÄKTER		
Nettoomsättning	0	0
Summa	<u>0</u>	<u>0</u>
RÖRELSENS KOSTNADER		
Övriga externa kostnader	-266 973	-57 602
Summa	<u>-266 973</u>	<u>-57 602</u>
RÖRELSERESULTAT	-266 973	-57 602
FINANSIELLA POSTER		
Nedskrivning finansiella anläggningstillgångar	0	-12 455 101
Nedskrivning reversfordringar	-1 249 523	-10 168 312
Nedskrivning räntefordringar	0	-2 271 890
Utdelning aktier	1 630 000	0
Övriga räntekostnader	-79 344	-164 979
Summa finansiella poster	<u>301 133</u>	<u>-25 060 282</u>
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	34 160	-25 117 884
BOKSLUTSDISPOSITIONER		
Lämnade koncernbidrag	0	-243 720
SUMMA BOKSLUTSDISPOSITIONER	<u>0</u>	<u>-243 720</u>
RESULTAT FÖRE SKATT	34 160	-25 361 604
Skatt		
Skatt på årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	<u>34 160</u>	<u>-25 361 604</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2025-12-31	2024-12-31
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Ovillkorade aktieägartillskott		9 388 029	1 631 749
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 438 029	1 681 749
Summa anläggningstillgångar		9 438 029	1 681 749
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga reversfordringar		0	12 000 000
Summa kortfristiga fordringar		0	12 000 000
Kassa och bank		35 463	101 488
Summa omsättningstillgångar		35 463	12 101 488
SUMMA TILLGÅNGAR		9 473 492	13 783 237

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (50 000 st)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 182 668	22 178 935
Villkorade aktieägartillskott		12 192 000	12 192 000
Årets resultat		34 160	-25 361 603
Summa fritt eget kapital		9 043 492	9 009 332
Summa Eget kapital		9 093 492	9 059 332
Kortfristiga skulder			
Aktuell skatteskuld		0	0
Skulder koncernföretag		0	243 720
Övriga kortfristiga skulder		350 000	3 682 912
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	797 273
Summa kortfristiga skulder		380 000	4 723 905
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 473 492	13 783 237

NOTER TILL BOKSLUTET

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och anges i kronor om inget annat anges.

NOT 2 Ställda säkerheter

2025-12-31

Ställda säkerheter

Inga

Stockholm den 6/2 2026



Mats Anderson