

Årsredovisning för
Gottorps Invest AB
559359-0408

Räkenskapsåret
2022-01-07 - 2022-08-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-6 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gottorps Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skurup 2022-11-25



Fredrik Gustafsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gottorps Invest AB, 559359-0408, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-07 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skurup registrerades år 2022 och bedriver sedan dess förvaltning av egna fastigheter. Fastigheten som anskaffats under året är uthyrd from. 2022-09-01.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2022

| | |
|-----------------------------------|----------|
| Nettoomsättning | - |
| Resultat efter finansiella poster | -158 393 |
| Soliditet, % | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Inbetalning av aktiekapital | 50 000 | | |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> | | | |
| Årets resultat | | | 137 |
| Vid årets slut | 50 000 | | 137 |

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----|
| Årets resultat | 137 |
| Totalt | 137 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | 137 |
| Summa | 137 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-07- 2022-08-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -79 618 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -78 775 |
| Summa rörelsekostnader | | -158 393 |
| Rörelseresultat | | -158 393 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat efter finansiella poster | | -158 393 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 209 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -50 470 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 158 530 |
| Resultat före skatt | | 137 |
| Skatter | | |
| Årets resultat | | 137 |

2023012703058

FG

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-08-31</i> |
|---|------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | |
| Byggnader och mark | 2 | 5 681 032 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 363 380 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 6 044 412 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 044 412 |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | | 23 925 |
| Summa kassa och bank | | 23 925 |
| Summa omsättningstillgångar | | 23 925 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 068 337 |

2023012703039

FG

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2022-08-31 |
|--|-----|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| <i>Eget kapital</i> | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Årets resultat | | 137 |
| Summa fritt eget kapital | | 137 |
| Summa eget kapital | | 25 137 |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 50 470 |
| Summa obeskattade reserver | | 50 470 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | |
| Skulder till koncernföretag | 4 | 5 548 605 |
| Summa långfristiga skulder | | 5 548 605 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 444 125 |
| Summa kortfristiga skulder | | 444 125 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 068 337 |

2023012703040

FG

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar: | |
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 25 |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 10 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-08-31 |
|---|------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | |
| -Nyanskaffningar | 5 734 575 |
| | 5 734 575 |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | |
| -Årets avskrivning enligt plan | -53 543 |
| | -53 543 |
| Redovisat värde vid årets slut | 5 681 032 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-08-31 |
|---|----------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | |
| -Nyanskaffningar | 388 612 |
| Vid årets slut | 388 612 |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -25 232 |
| Vid årets slut | -25 232 |
| Redovisat värde vid årets slut | 363 380 |

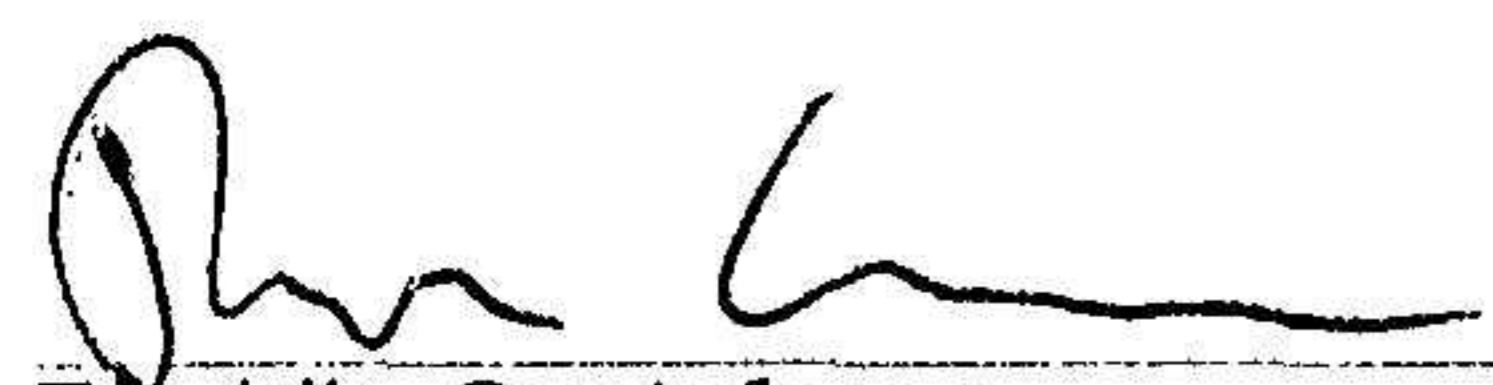
FG

Not 4 Skulder till koncernföretag

För skulder till koncernföretag finns ingen amorteringsplan varför hela posten redovisas som långfristig.

Underskrifter

Skurup



2022-11-25

Fredrik Gustafsson
Styrelseledamot

Datum

2023012703042