

Årsredovisning för
Berglin-Bygg Aktiebolag

556204-0666

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars-Göran Berglin
Styrelseledamot

2024-09-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Berglin-Bygg Aktiebolag, 556204-0666, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter innehållande lägenheter och lokaler samt bedriver byggnadsverksamhet, försäljning av byggnadsmaterial och maskinentreprenadverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Järvsöhus Aktiebolag, org.nr 556188-3595 med säte i Ljusdal.

Företaget har sitt säte i Ljusdal.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	4 390 807	4 611 620	5 344 990	5 146 000
Resultat efter finansiella poster	-754 182	-549 163	199 623	-313 000
Soliditet %	27,1	31,4	30,4	30,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 141 645	-63 889
Balanseras i ny räkning			-63 889	63 889
Årets resultat				-570 344
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 077 756	-570 344

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 077 756
Årets resultat	-570 344
Summa	3 507 412
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 507 412
Summa	3 507 412

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 390 807	4 611 620
Övriga rörelseintäkter		8 207	53 066
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 399 014	4 664 686
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-569 170	-316 375
Övriga externa kostnader		-2 194 392	-2 255 196
Personalkostnader	2	-1 226 047	-1 627 782
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-758 689	-778 112
Summa rörelsekostnader		-4 748 298	-4 977 465
Rörelseresultat		-349 284	-312 779
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 828	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-410 726	-236 384
Summa finansiella poster		-404 898	-236 384
Resultat efter finansiella poster		-754 182	-549 163
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		179 000	195 000
Förändring av överavskrivningar		0	290 982
Summa bokslutsdispositioner		179 000	485 982
Resultat före skatt		-575 182	-63 181
Skatter			
Skatt på årets resultat		4 838	-708
Årets resultat		-570 344	-63 889

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 730 790	8 928 098
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	112 833	145 833
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 228 643	2 695 711
Summa materiella anläggningstillgångar		11 072 266	11 769 642
Summa anläggningstillgångar		11 072 266	11 769 642
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Tomter		139 091	138 992
Varor under tillverkning		410 621	410 621
Summa varulager m.m.		549 712	549 613
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		854 232	958 973
Övriga fordringar		358 341	344 786
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 106	178 545
Summa kortfristiga fordringar		1 389 679	1 482 304
Kassa och bank			
Kassa och bank		353 369	441
Summa kassa och bank		353 369	441
Summa omsättningstillgångar		2 292 760	2 032 358
SUMMA TILLGÅNGAR		13 365 026	13 802 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 077 756	4 141 645
Årets resultat		-570 344	-63 889
Summa fritt eget kapital		3 507 412	4 077 756
Summa eget kapital		3 627 412	4 197 756
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	179 000
Summa obeskattade reserver		0	179 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	193 596
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	6 710 616	7 088 761
Summa långfristiga skulder		6 710 616	7 282 357
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	378 144	378 144
Leverantörsskulder		1 177 797	505 535
Skulder till koncernföretag		499 325	686 824
Övriga skulder		563 448	208 456
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		408 284	363 928
Summa kortfristiga skulder		3 026 998	2 142 887
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 365 026	13 802 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	15-50 år
Markanläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	4

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 226 790	12 226 790
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	61 314	
Utgående anskaffningsvärden	12 288 104	12 226 790
Ingående avskrivningar	-3 298 693	-3 039 994
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-258 621	-258 699
Utgående avskrivningar	-3 557 314	-3 298 693
Redovisat värde	8 730 790	8 928 097

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		165 000
Utgående anskaffningsvärden	165 000	165 000
Ingående avskrivningar	-19 167	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 000	-19 167
Utgående avskrivningar	-52 167	-19 167
Redovisat värde	112 833	145 833

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 452 150	4 572 150
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-120 000
Utgående anskaffningsvärden	4 452 150	4 452 150
Ingående avskrivningar	-1 756 439	-1 266 188
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		9 995
Årets avskrivningar	-467 068	-500 246
Utgående avskrivningar	-2 223 507	-1 756 439
Redovisat värde	2 228 643	2 695 711

Not 6 Skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		6 710 316	7 088 460
Övriga skulder till kreditinstitut		6 710 316	7 088 460
Kortfristiga skulder		378 144	378 144
Övriga skulder till kreditinstitut		378 144	378 144

Kommentar till not

Företagets banklån om 7 088 460 kr (7 466 604 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

Bolaget har en beviljad kredit på Handelsbanken om 300 000 kr (300 000 kr).

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 265 040	5 625 183

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 100 000	1 100 000
Fastighetsinteckningar	6 500 000	6 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 323 792	2 491 792
Summa ställda säkerheter	9 923 792	10 091 792

Underskrifter

Ljusdal

Lars-Göran Berglin

2024-06-28

Lars-Göran Berglin
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sara Persson

Sara Persson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Berglin-Bygg AB, org.nr 556204-0666

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Berglin-Bygg AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berglin-Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Berglin-Bygg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Berglin-Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Berglin-Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Berglin-Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs den 28 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sara Persson
Auktoriserad revisor