

Årsredovisning för  
**Gefa Fastigheter AB**  
556975-9169

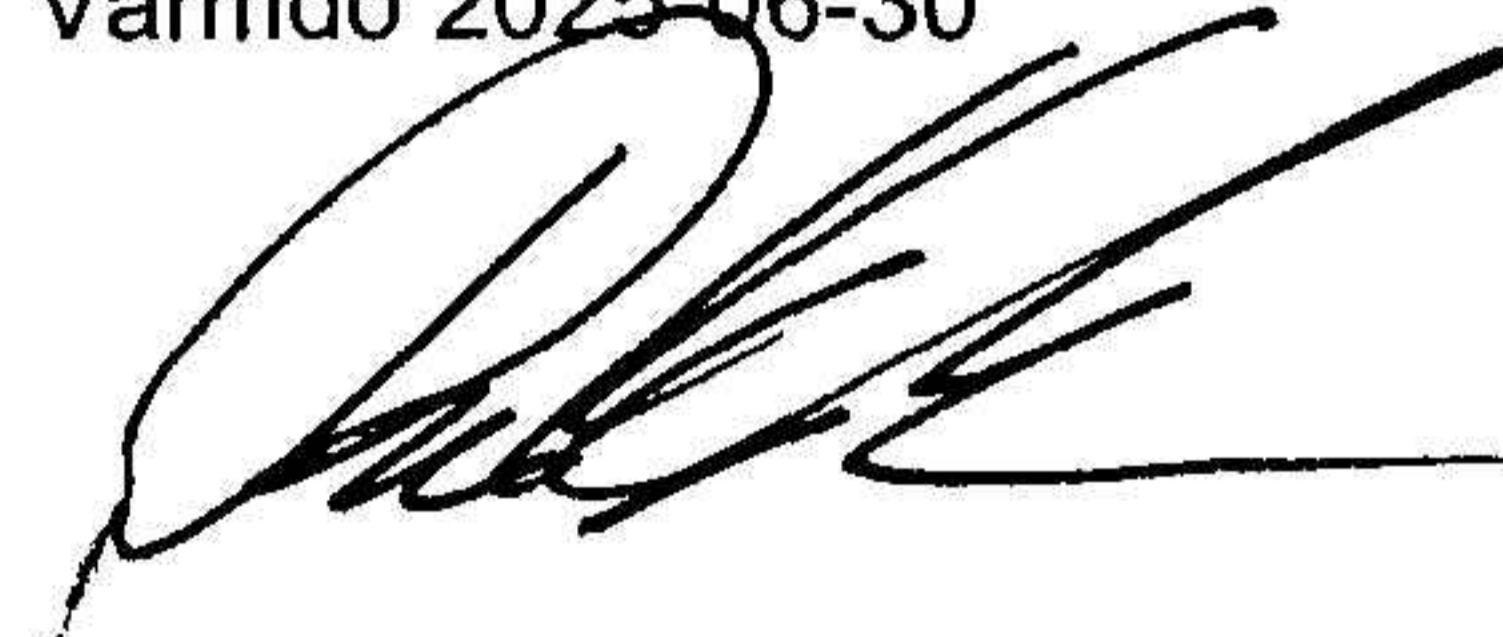
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gefa Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2025-06-30



Per Karlson  
Verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Gefa Fastigheter AB**  
556975-9169

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gefa Fastigheter AB, 556975-9169, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	1 012	652	-1 981	-1 250
Soliditet, %	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		18 973
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 012
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>19 985</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 19 985 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	18 973
årets resultat	1 012
Totalt	19 985
disponeras för utdelning,	-
balanseras i ny räkning	19 985
Summa	19 985

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 250	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>		-1 250	-1 250
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 262	1 902
<b>Summa finansiella poster</b>		2 262	1 902
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 012	652
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		1 012	652
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		1 012	652

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		69 985	68 973
Summa kassa och bank		69 985	68 973
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		69 985	68 973
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		69 985	68 973

2025073118565

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 973	18 321
Årets resultat		1 012	652
Summa fritt eget kapital		19 985	18 973
<b>Summa eget kapital</b>		<b>69 985</b>	<b>68 973</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>69 985</b>	<b>68 973</b>

2025073118566

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

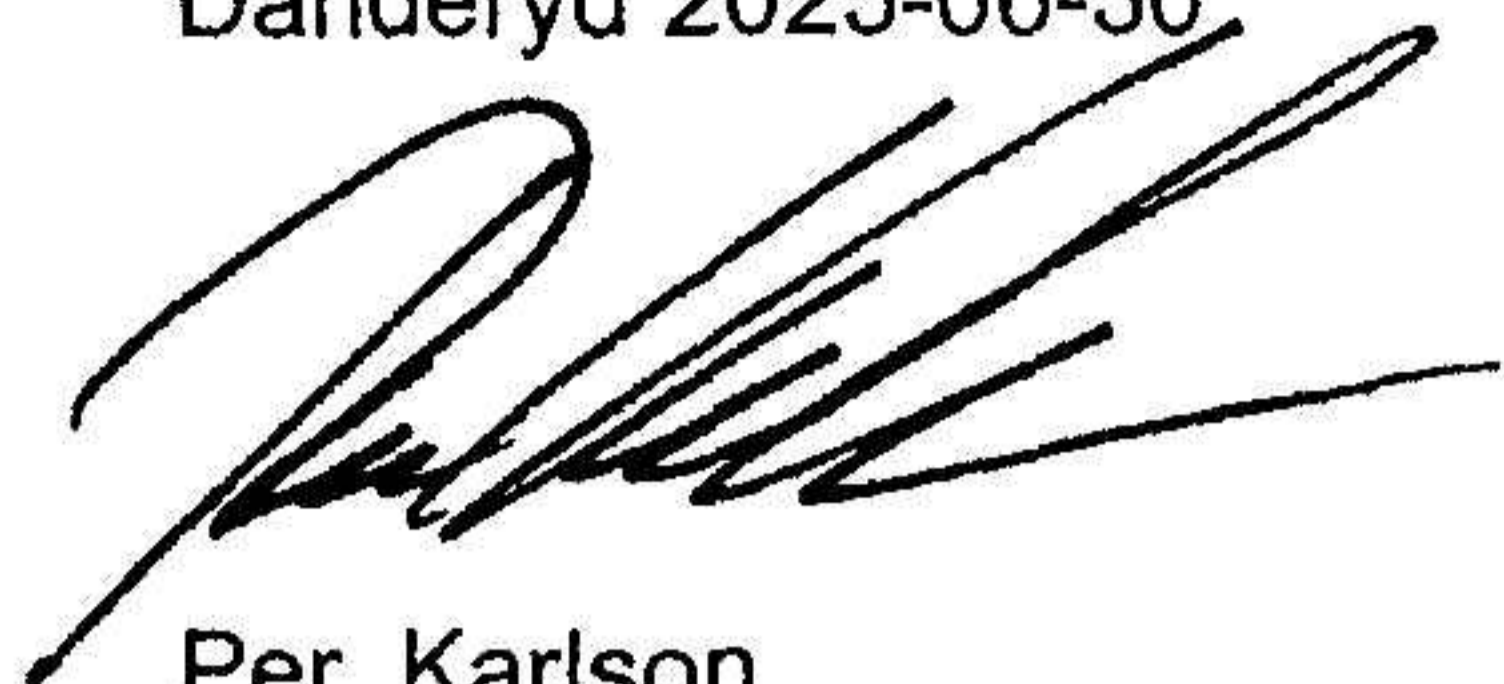
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Personal**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Underskrifter

Danderyd 2025-06-30



Per Karlson  
Verkställande direktör



Eva Karlson  
Ledamot



Anders Sanfridsson  
Ledamot