

ank=20250707;2025070929100

# ÅRSREDOVISNING

för

## Klövern Holding 115 AB

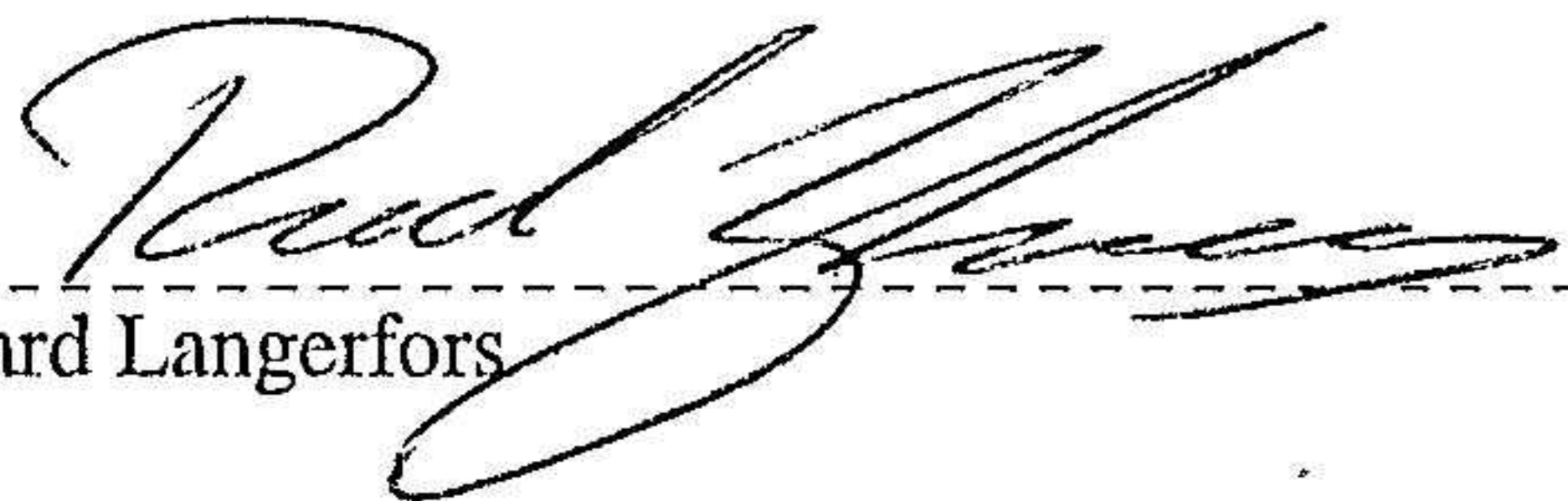
Org.nr. 559352-6964

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Klövern Holding 115 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-02

  
Rickard Langerfors

ank=20250707\_2025070929101

# ÅRSREDOVISNING

för

## Klövern Holding 115 AB

Org.nr. 559352-6964

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



# Klövern Holding 115 AB

Org.nr. 559352-6964

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt utöva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger följande dotterföretag till 100%:

Klövern Järfälla Veddesta 2:8 AB, org.nr 556951-6692

Klövern Järfälla Veddesta 2:9 AB, org.nr 556465-7277

Bolagets säte är Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	907 837	-55 992 630	793 473	0
Soliditet (%)	97,63	99,04	97,27	0,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	102 355 227	-55 992 630	46 362 597
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-55 992 630	55 992 630	0
Årets resultat			910 577	910 577
Belopp vid årets utgång	25 000	46 362 597	910 577	47 273 174

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	46 362 597
Årets resultat	910 577
	<u>47 273 174</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	47 273 174
	<u>47 273 174</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Klövern Holding 115 AB

Org.nr. 559352-6964

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 740	-2 240
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-2 740	-2 240
<b>Rörelseresultat</b>		-2 740	-2 240
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	910 577	1 370 480
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-57 325 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	0	-35 870
<b>Summa finansiella poster</b>		910 577	-55 990 390
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		907 837	-55 992 630
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		2 740	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		2 740	0
<b>Resultat före skatt</b>		910 577	-55 992 630
<b>Årets resultat</b>		<b>910 577</b>	<b>-55 992 630</b>

ank=20250707\_2025070929103

**Klövern Holding 115 AB**

Org.nr. 559352-6964

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

4

2 405 377

1 755 377

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

2 405 377

1 755 377

**Summa anläggningstillgångar**

2 405 377

1 755 377

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

45 107 199

45 055 464

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

910 577

0

**Summa kortfristiga fordringar**

46 017 776

45 055 464

**Kassa och bank**

Kassa och bank

20 021

22 760

**Summa kassa och bank**

20 021

22 760

**Summa omsättningstillgångar**

46 037 797

45 078 224

**SUMMA TILLGÅNGAR**

48 443 174

46 833 601

ank=20250707;2025070929104

# Klövern Holding 115 AB

Org.nr. 559352-6964

## BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

46 362 597

102 355 227

Årets resultat

910 577

-55 992 630

Summa fritt eget kapital

47 273 174

46 362 597

Summa eget kapital

47 298 174

46 387 597

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 145 000

446 004

Summa kortfristiga skulder

1 145 000

446 004

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**48 443 174**

**46 833 601**

ank=20250707;2025070929105

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på koncernföretag	910 577	1 370 480

<b>Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-35 870

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 4 Andelar i koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	59 080 377	35 680 377
Inköp	650 000	23 400 000
Utgående anskaffningsvärden	59 730 377	59 080 377
Ingående nedskrivningar	-57 325 000	0
Årets nedskrivningar	0	-57 325 000
Utgående nedskrivningar	-57 325 000	-57 325 000
Redovisat värde	2 405 377	1 755 377

Inköp innefattar ovillkorade aktieägartillskott om 650 000 kr (23 400 000 kr).

**Övriga noter****Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Klövern Birkin Holding AB, org.nr 559348-5351, med säte Stockholm. Bolaget är moderföretag, men med stöd av ÅRL 7 kap 2 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av Klövern AB, org.nr 556733-4379, med säte Stockholm.

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Klövern Holding 115 AB

Org.nr. 559352-6964

Stockholm

Den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Rickard Langerfors  
Styrelseordförande

Erik Ihse  
Styrelseledamot

Mathias Wallestam  
Styrelseledamot

anl=20250707;2025070929107

# Verifikat

Transaktion 09222115557546740415

## Dokument

9001809 Klöver Holding 115 AB ÅR 2024 559352-6964  
Huvuddokument  
7 sidor  
Startades 2025-05-14 12:36:02 CEST (+0200) av Jens  
Rydell (JR)  
Färdigställt 2025-05-16 13:15:01 CEST (+0200)

## Initierare

Jens Rydell (JR)  
Klöver AB  
jens.rydell@klovern.se  
+46735627186

## Signerare

Rickard Langerfors (RL)  
Klöver AB  
Personnummer 720909-0138  
rickard.langerfors@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per  
Rickard Langerfors"  
Signerade 2025-05-14 13:39:01 CEST (+0200)

Erik Ihse (EI)  
Klöver  
Personnummer 790419-0290  
erik.ihse@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik  
Nils Anders Ihse"  
Signerade 2025-05-14 17:47:10 CEST (+0200)

Mathias Wallestam (MW)  
Personnummer 830718-0433  
mathias.wallestam@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Mathias Ulf Gunnar Wallestam"  
Signerade 2025-05-16 13:15:01 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557546740415

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



url=20250707-2025070929109