

**Årsredovisning för**  
**Bergmans Mäklarbyrå AB**

556969-7047

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Eva-Karin Bergman  
Styrelseledamot

2023-02-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bergmans Mäklarbyrå AB, 556969-7047, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gävle registrerades år 2014 och bedriver sedan dess förmedling av bostäder och lokaler.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	3 396	4 177	2 937	2
Resultat efter finansiella poster	349	1 324	457	0
Soliditet %	66,2	43,2	38,2	39

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	497 323	1 042 680
Utdelning		-400 000	
Balanseras i ny räkning		1 042 679	-1 042 680
Årets resultat			251 004
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 140 002</b>	<b>251 004</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 140 002
Årets resultat	251 004
<b>Summa</b>	<b>1 391 006</b>

#### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen. Styrelsen bemyndigas att besluta om datum för utdelningen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 396 236	4 176 969
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 396 236</b>	<b>4 176 969</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 310 489	-1 244 270
Personalkostnader	2	-1 733 279	-1 604 355
Övriga rörelsekostnader		-3 539	-4 173
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 047 307</b>	<b>-2 852 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>348 929</b>	<b>1 324 171</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		229	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-243	-75
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14</b>	<b>-75</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>348 915</b>	<b>1 324 096</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-20 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>328 915</b>	<b>1 324 096</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-77 911	-281 416
<b>Årets resultat</b>		<b>251 004</b>	<b>1 042 680</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		384 162	779 233
Övriga fordringar		246 778	37 422
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>630 940</b>	<b>816 655</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 838 810	3 279 929
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 838 810</b>	<b>3 279 929</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 469 750</b>	<b>4 096 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 469 750</b>	<b>4 096 584</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 140 002	497 323
Årets resultat		251 004	1 042 680
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 391 006</b>	<b>1 540 003</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 441 006</b>	<b>1 590 003</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		245 000	225 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>245 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		87 960	171 148
Skatteskulder		249 195	284 063
Övriga skulder		260 453	1 640 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		186 136	186 135
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>783 744</b>	<b>2 281 581</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 469 750</b>	<b>4 096 584</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	4	4

## Underskrifter

Gävle

*Eva-Karin Bergman*  
Eva-Karin Bergman  
Styrelseledamot

2023-02-22  
Datum