

# Årsredovisning

## A. Josephson Building & Agroservice Akti

556493-8701

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

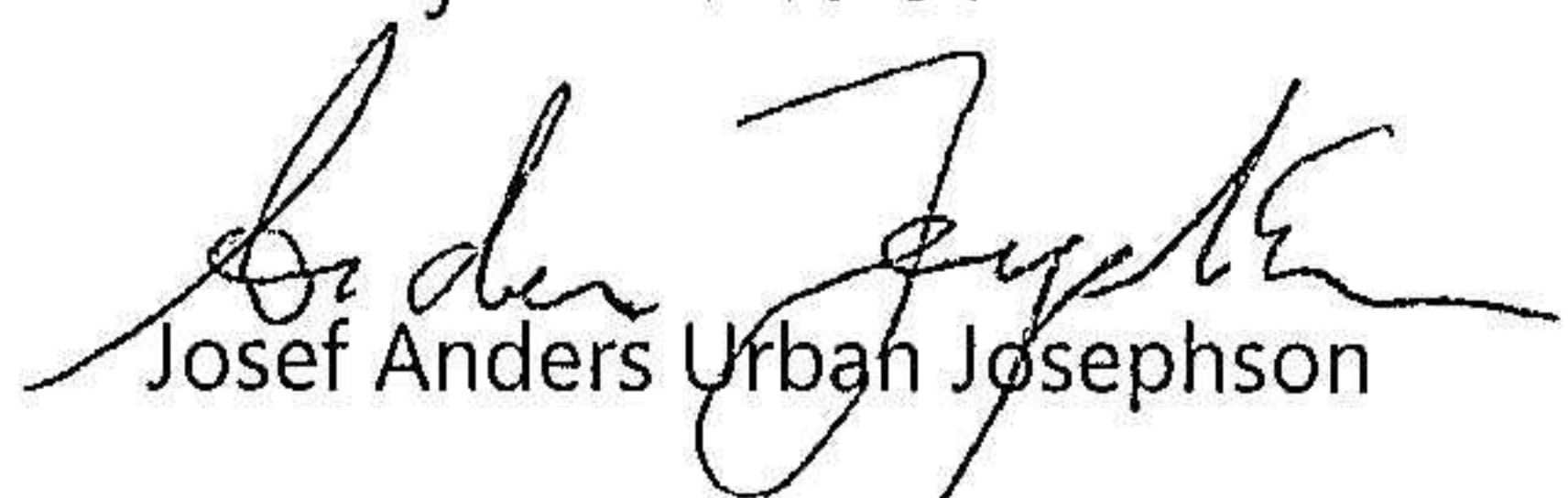
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrtälje 2024-10-31

  
Josef Anders Urban Josephson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetstjänster, inköpo och försäljning inom agrokultursektorn samt därmed förenlig verksamhet .

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning		6	3 773	5 656	5 874
Resultat efter finansiella poster	-206	-2 514	5 898	-1 685	-593
Soliditet %	87	65	83	-2	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 256 638	-2 513 911
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-2 513 911	2 513 911
Årets resultat			-206 111
Belopp vid årets utgång	100 000	742 727	-206 111

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	742 727
Årets resultat	-206 111
Summa	536 616

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	536 616
Summa	536 616

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	–	6 151
Övriga rörelseintäkter	82 020	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>82 020</b>	<b>6 151</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-310 577	-380 647
Personalkostnader	-66 988	-263 591
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 565	-25 565
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-403 130</b>	<b>-669 803</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-321 110</b>	<b>-663 652</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	122 822	-4 285 271
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	–	2 435 214
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 823	-202
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>114 999</b>	<b>-1 850 259</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-206 111</b>	<b>-2 513 911</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-206 111</b>	<b>-2 513 911</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-206 111</b>	<b>-2 513 911</b>

# BALANSRÄKNING

1

2024-04-30

2023-04-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

345 356

370 921

Summa materiella anläggningstillgångar

345 356

370 921

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

1

1

Fordringar hos koncernföretag

4

1

1

Andra långfristiga fordringar

5

1

1

Summa finansiella anläggningstillgångar

3

3

### Summa anläggningstillgångar

345 359

370 924

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

5 813

27

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 526

6 320

Summa kortfristiga fordringar

12 339

6 347

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

294 537

842 192

Summa kortfristiga placeringar

294 537

842 192

#### Kassa och bank

Kassa och bank

80 385

73 091

Summa kassa och bank

80 385

73 091

### Summa omsättningstillgångar

387 261

921 630

## SUMMA TILLGÅNGAR

732 620

1 292 554

2024120405327

	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	742 727	3 256 638
Årets resultat	-206 111	-2 513 911
<i>Summa fritt eget kapital</i>	536 616	742 727
<b>Summa eget kapital</b>	<b>636 616</b>	<b>842 727</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	6 964	–
Övriga skulder	31 600	372 887
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	57 440	76 940
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>96 004</b>	<b>449 827</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>732 620</b>	<b>1 292 554</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Medelantalet anställda	2024-04-30	2023-04-30
	Medelantalet anställda	1	1

Not 3	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	652 136	652 136
	Utgående anskaffningsvärden	652 136	652 136
	Ingående avskrivningar	-281 215	-255 650
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-25 565	-25 565
	Utgående avskrivningar	-306 780	-281 215
	<b>Redovisat värde</b>	<b>345 356</b>	<b>370 921</b>

I anskaffningsvärde för byggnad ingår mark med 13000 (13000)


Not 4	Andelar i koncernföretag	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1	1
	Utgående anskaffningsvärden	1	1
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	400 632	0
	Tillkommande fordringar	–	400 632
	Bortskrivna fordringar	-400 631	–
	Utgående anskaffningsvärden	1	400 632
	Årets nedskrivningar	0	400 631


UNDERSKRIFTER

Norrtälje

2024120405329

  
Josef Anders Urban Josephson  
2024-10-31

  
Elna Birgitta Josephson  
2024-10-31

  
Fredrik Emanuel Josephson  
2024-10-31