

Årsredovisning för  
**Camp Resort Bockaberg AB**

559296-9371

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i Camp Resort Bockaberg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-03-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vegby, 2025-03-25

  
Milan Reinmann  
Styrelseledamot

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Camp Resort Bockaberg AB, 559296-9371, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning av turistanläggning, catering, konferenser och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	2 967 182	2 854 457	2 463 379	637 459
Resultat efter finansiella poster	240 144	475 857	65 720	103 138
Soliditet, %	7	6	2	1

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		379 708
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			189 825
Vid årets slut	<b>25 000</b>		<b>569 533</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 569 533 isponeras behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	379 708
Årets resultat	189 825
Totalt	569 533
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	569 533
Summa	569 533

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 967 182	2 854 457
Övriga rörelseintäkter		-	87 157
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 967 182</b>	<b>2 941 614</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-311 498	-120 952
Övriga externa kostnader		-1 343 811	-1 467 465
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-290 633	-688 104
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 945 942</b>	<b>-2 276 521</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 021 240</b>	<b>665 093</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-781 171	-189 236
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-781 096</b>	<b>-189 236</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>240 144</b>	<b>475 857</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-119 132
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-119 132</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>240 144</b>	<b>356 725</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 319	-89 953
<b>Årets resultat</b>		<b>189 825</b>	<b>266 772</b>

2025042912033

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 710 782	7 446 273
Maskiner och andra tekniska anläggningar		68 158	90 877
Inventarier, verktyg och installationer	4	56 524	74 293
Summa materiella anläggningstillgångar		8 835 464	7 611 443
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 835 464	7 611 443
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	38 567
Övriga fordringar		132 706	24 543
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		813 754	813 754
Summa kortfristiga fordringar		946 460	876 864
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		341 502	118 881
Summa kassa och bank		341 502	118 881
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 287 962	995 745
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		10 123 426	8 607 188

2025042912034

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		379 708	112 936
Årets resultat		189 825	266 772
Summa fritt eget kapital		569 533	379 708
<b>Summa eget kapital</b>		<b>594 533</b>	<b>404 708</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		144 916	144 916
Summa obeskattade reserver		144 916	144 916
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	6 970 833	2 829 184
Övriga skulder		1 765 459	5 069 254
Summa långfristiga skulder		8 736 292	7 898 438
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	94 712
Skulder till koncernföretag		31 923	-
Skatteskulder		79 227	57 903
Övriga skulder		-	-17 780
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		536 535	24 291
Summa kortfristiga skulder		647 685	159 126
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 123 426</b>	<b>8 607 188</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### *Personal*

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 105 247	8 105 247
-Nyanskaffningar	1 514 654	-
	<u>9 619 901</u>	<u>8 105 247</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-658 974	-415 817
-Årets avskrivning enligt plan	-250 145	-243 157
	<u>-909 119</u>	<u>-658 974</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b><u>8 710 782</u></b>	<b><u>7 446 273</u></b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	202 445	613 596
-Avyttringar och utrangeringar		-411 151
Vid årets slut	<u>202 445</u>	<u>202 445</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-37 275	-92 328
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		142 310
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-40 488	-87 257
Vid årets slut	<u>-77 763</u>	<u>-37 275</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>124 682</b>	<b>165 170</b>

#### Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>5 220 813</u>
	<b>5 220 813</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

##### Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	<u>2 204 224</u>	<u>2 204 224</u>
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>2 204 224</b>	<b>2 204 224</b>

#### Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Calm Estate AB, org nr 559192-7180

**Underskrifter**

Vegby, 2025-03-25

Milan Reinmann  
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025042912038