

Årsredovisning

för

Optimal Bygg Nossebro AB

556806-9511

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jim Haapasalo, Styrelseledamot

2024-01-25

Styrelsen för Optimal Bygg Nossebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför byggnationer så som ny- till- och ombyggnad för privat- och företagskunder.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AAE Holding AB, 559316-0004, med säte i Essunga kommun.

Företaget har sitt säte i Essunga Kommun, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 356	6 463	7 247	8 383
Resultat efter finansiella poster	193	-253	351	320
Soliditet (%)	22	16	28	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	592 887	-253 133	389 754
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-253 133	253 133	0
Årets resultat			189 955	189 955
Belopp vid årets utgång	50 000	339 754	189 955	579 709

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	339 753
årets vinst	189 955
	529 708
disponeras så att	
i ny räkning överföres	529 708
	529 708

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 356 176	6 463 174
Övriga rörelseintäkter		45 906	60 742
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 402 082	6 523 916
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 290 105	-2 380 707
Övriga externa kostnader		-772 372	-964 817
Personalkostnader	2	-3 096 155	-3 305 292
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 682	-36 322
Summa rörelsekostnader		-5 180 314	-6 687 138
Rörelseresultat		221 768	-163 222
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		717	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		32 922	-32 922
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 325	-56 989
Summa finansiella poster		-28 686	-89 911
Resultat efter finansiella poster		193 082	-253 133
Resultat före skatt		193 082	-253 133
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 127	0
Årets resultat		189 955	-253 133

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	1 264 857	1 280 179
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 900	12 260
Summa materiella anläggningstillgångar		1 270 757	1 292 439

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	716 944	498 022
Summa finansiella anläggningstillgångar		716 944	498 022
Summa anläggningstillgångar		1 987 701	1 790 461

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		24 153	26 190
Summa varulager		24 153	26 190

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		377 225	498 552
Fordringar hos koncernföretag		0	17 325
Övriga fordringar		771	16 506
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		112 879	50 412
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 558	50 135
Summa kortfristiga fordringar		594 433	632 930

Kassa och bank

Kassa och bank		0	118
Summa kassa och bank		0	118
Summa omsättningstillgångar		618 586	659 238

SUMMA TILLGÅNGAR

2 606 287

2 449 699

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

339 753

592 886

Årets resultat

189 955

-253 133

Summa fritt eget kapital

529 708

339 753

Summa eget kapital

579 708

389 753

Långfristiga skulder

7, 8

Checkräkningskredit

9

310 775

72 179

Övriga skulder till kreditinstitut

904 200

969 000

Summa långfristiga skulder

1 214 975

1 041 179

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

64 800

64 800

Leverantörsskulder

188 567

160 466

Skulder till koncernföretag

62 675

200 000

Skatteskulder

9 140

16 269

Övriga skulder

133 177

178 942

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

353 245

398 290

Summa kortfristiga skulder

811 604

1 018 767

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 606 287

2 449 699

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	6,1	6,5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 356 075	1 356 075
Ingående avskrivningar	-75 896	-60 574
Årets avskrivningar	-15 322	-15 322
Utgående ackumulerade avskrivningar	-91 218	-75 896
Utgående redovisat värde	1 264 857	1 280 179

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	2 100 000	2 100 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	175 902	175 902
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 902	175 902
Ingående avskrivningar	-163 642	-142 642
Årets avskrivningar	-6 360	-21 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-170 002	-163 642
Utgående redovisat värde	5 900	12 260

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	530 944	365 944
Tillkommande fordringar	186 000	165 000
Avgående fordringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	716 944	530 944
Ingående nedskrivningar	-32 922	0
Återförda nedskrivningar	32 922	0
Årets nedskrivningar	0	-32 922
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-32 922
Utgående redovisat värde	716 944	498 022

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	645 000	709 800
	645 000	709 800

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 969 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	904 200	969 000
	904 200	969 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	64 800	64 800
	64 800	64 800

Not 9 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	310 775	72 178

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Johanna Johansson, Ludvig & Co AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nossebro 2023-11-08

Jim Haapasalo
Jim Haapasalo

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-01-09

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor



SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Optimal Bygg Nossebro AB
Org.nr 556806-9511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Optimal Bygg Nossebro AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Optimal Bygg Nossebro ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Optimal Bygg Nossebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



SA REVISION

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Optimal Bygg Nossebro AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Optimal Bygg Nossebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2024-01-09

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor

Optimal Bygg Nossebro AB, Org.nr 556806-9511