

Årsredovisning

Krutkullens Fastighet AB

559444-7186

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-15 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bengt Olofsson
2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna fastigheter.
Företaget bildades 2023 och detta är bolagets första verksamhetsår

Företaget har sitt säte i Halmstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2308-2412
Nettoomsättning	609
Resultat efter finansiella poster	82
Soliditet %	87

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Erhållna aktieägartillskott		2 000 000	
- Årets resultat			71 933
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 000 000	71 933

Under året har företaget mottagit ett villkorat aktieägartillskott om 2 000 000 kronor från sina ägare. Detta tillskott har bidragit till att stärka vår finansiella ställning och möjliggjort investeringar i strategiska projekt som kommer att främja företagets tillväxt och utveckling på lång sikt.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 000 000
Årets resultat	71 933
Summa	2 071 933

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 071 933
Summa	2 071 933

RESULTATRÄKNING

1

2023-08-15
2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Nettoomsättning	609 463
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	609 463
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-402 234
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-125 365
Summa rörelsekostnader	-527 599
Rörelseresultat	81 864
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	275
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20
Summa finansiella poster	255
Resultat efter finansiella poster	82 119
Bokslutsdispositioner	
Förändring av periodiseringsfonder	-10 000
Summa bokslutsdispositioner	-10 000
Resultat före skatt	72 119
Skatter	
Skatt på årets resultat	-14 961
Övriga skattekostnader	14 775
Årets resultat	71 933

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 992 810
Inventarier, verktyg och installationer	3	113 324
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 106 134</i>

Summa anläggningstillgångar **2 106 134**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	8 750
Övriga fordringar	15 759
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>24 509</i>

Kassa och bank

Kassa och bank	297 765
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>297 765</i>

Summa omsättningstillgångar **322 274**

SUMMA TILLGÅNGAR **2 428 408**

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 2 000 000

Årets resultat 71 933

Summa fritt eget kapital 2 071 933

Summa eget kapital 2 096 933

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 10 000

Summa obeskattade reserver 10 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder 268 452

Summa långfristiga skulder 268 452

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 32 184

Skatteskulder 186

Övriga skulder 20 653

Summa kortfristiga skulder 53 023

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 2 428 408

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	2 083 685	-
Utgående anskaffningsvärden	2 083 685	-
Årets avskrivningar	90 875	-

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Inköp	147 814	-
Utgående anskaffningsvärden	147 814	-
Årets avskrivningar	34 490	-

Not 4 Medelantalet anställda

Bolaget hyr in all personal

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Farmartjänst Simlångsdalen/Halmstad Ek. för. (716408-3821)

UNDERSKRIFTER

Halmstad

Bengt Olofsson

Bengt Olofsson

2025-03-13

Arne Andersson

Arne Andersson

2025-03-13

Mats Gunnarsson

Mats Gunnarsson

2025-03-13

Jonas Persson

Jonas Persson

2025-03-13