

# ÅRSREDOVISNING

**Andreas Martin-Löf Arkitekter AB**  
Org nr 556755-7714

Räkenskapsåret

2021-07-01 -- 2022-06-30

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat-och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-05-25. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-25



Andreas Martin-Löf

Styrelsen för Andreas Martin-Löf Arkitekter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 -- 2022-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolaget bedriver sedan 2008 i huvudsak arkitektverksamhet men även viss verksamhet inom inredningsarkitektur och möbeldesign. Merparten av intäkterna genereras genom försäljning av arkitekttjänster. Bolaget bedriver sin verksamhet i lokaler belägna invid Norr Mäljarstrand med adress Kungsholmstorg 1, Stockholm.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Under räkenskapsåret 2021-2022 har tillväxten varit likartad föregående år. Ett stort projekt har under året givit en mycket stabil intäkt samtidigt som många andra mindre projekt också bidragit till kassaflödet och sänkt risk genom att intäkt i dessa projekt genererats från en rad olika beställare inom olika segment av byggbranschen. Vi har även startat en marin avdelning där större båtinteriorer formges och bägge båtarna förväntas sjösättas under 2023. Vi har också utökat våra kontorsytor på Norr Mäljarstrand genom att ta över ytterligare ett plan och det har medfört en stor och dyr, men för verksamheten nödvändig upprustning.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER RÄKENSKAPETS UTGÅNG

Vi ser en kraftig inbromsning av efterfrågan på arkitekttjänster generellt i Sverige och övervakar noga om detta kommer att behöva leda till varsel och nedskärningar inom företaget eller om vi, genom vår specialisering, klarar oss bättre än marknadsnittet generellt.

### FLERÅRSÖVERSIKT (tkr)

	2021-2022	2020-2021	2019-2020	2018-2019	2017-2018
Nettoomsättning	37 885	38 420	27 230	17 943	18 750
Resultat efter finansnetto	11 852	19 157	7 801	1 528	3 916
Balansomslutning	46 024	38 882	28 596	19 558	19 104
Eget kapital	20 329	17 337	9 521	6 708	9 263
Soliditet	81%	70%	85%	63%	76%

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	5 463 349	11 774 057
Vinstdisposition enl beslut av årets bolagsstämman		11 774 057	-11 774 057
Utdelning till aktieägare		-5 110 728	
Årets resultat			8 102 835
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>12 126 678</b>	<b>8 102 835</b>

## FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande resultat

balanserad vinst	12 126 678
årets vinst	8 102 835
	<b>20 229 513</b>

behandlas så att

till aktieägare utdelas (3 000 kr / aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	17 229 513
	<b>20 229 513</b>

### Förslag till beslut om utdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000 kr, vilket motsvarar 3 000 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

u

<b>RESULTATRÄKNING</b>	NOT	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
Nettoomsättning		37 885 105	38 420 117
Övriga rörelseintäkter		62 304	4 495 960
		<b>37 947 409</b>	<b>42 916 077</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 609 029	-2 305 868
Övriga externa kostnader		-5 216 855	-3 329 007
Personalkostnader	1	-18 258 717	-17 343 379
Avskrivningar och nedskrivningar av materi- ella och immateriella anläggningstillgångar	2	-1 005 913	-860 582
		<b>-26 090 514</b>	<b>-23 838 836</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 856 895</b>	<b>19 077 241</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från finansiella investeringar		0	133 414
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 888	-53 624
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 852 007</b>	<b>19 157 031</b>
Bokslutsdispositioner	6	-1 620 600	-4 158 100
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 231 407</b>	<b>14 998 931</b>
Skatt på årets resultat		-2 128 572	-3 224 874
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>8 102 835</b>	<b>11 774 057</b>

u

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Hyresrätt och liknande rättigheter	3	0	480 000
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installation	4	1 307 152	1 384 662
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	2 012 500	2 012 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 319 652</b>	<b>3 877 162</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		6 072 596	8 694 252
Övriga fordringar		5 229 879	1 818 782
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 080 824	3 505 410
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Övriga kortfristiga placeringar		22 309 328	14 569 638
		<b>37 692 627</b>	<b>28 588 082</b>
Kassa och bank		5 012 227	6 417 248
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 704 854</b>	<b>35 005 330</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>46 024 506</b>	<b>38 882 492</b>

✓

<b>BALANSRÄKNING</b>	NOT	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital ( 1000 aktier)		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		12 126 680	5 463 351
Årets resultat		8 102 835	11 774 057
		<b>20 229 515</b>	<b>17 237 408</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>20 329 515</b>	<b>17 337 408</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Obeskattade reserver	6	14 261 900	12 641 300
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		908 365	355 560
Skatteskulder		2 889 712	2 715 207
Övriga skulder		4 001 970	3 168 932
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 633 044	2 664 085
		<b>11 433 091</b>	<b>8 903 784</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>46 024 506</b>	<b>38 882 492</b>

✓

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag, BFNAR 2008:1, K2

Redovisning av /övriga/ intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Bolaget redovisar inkomst till nominellt värde.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

## NOTER

### NOT 1 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	12	12
Män	23	16
	<b>35</b>	<b>28</b>
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	13 024 098	12 496 258
Övriga sociala kostnader	4 075 129	3 843 772
Pensionskostnader	718 907	484 909
	<b>17 818 134</b>	<b>16 824 939</b>

### NOT 2 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR

Anläggningstillgångarna skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider har tillämpats:

**Immateriella anläggningstillgångar** 5 år

**Materiella anläggningstillgångar** 5 år

Inventarier

h

### NOT 3 HYRESRÄTTER OCH LIKNANDE RÄTTIGHETER

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	2 400 000
Årets inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 920 000	-1 440 000
Avgår ingående avskrivningar på utrangering	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-480 000	-480 000
Återförd avskrivning avyttrade inventarier	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-2 400 000</b>	<b>-1 920 000</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>0</b>	<b>480 000</b>

### NOT 4 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	3 134 830	2 918 830
Årets inköp	448 403	216 000
Årets avyttring inventarier	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 583 233</b>	<b>3 134 830</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 750 169	-1 369 587
Årets avskrivningar enligt plan	-525 913	-380 582
Återförd avskrivning avyttrade inventarier	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-2 276 082</b>	<b>-1 750 169</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>1 307 151</b>	<b>1 384 661</b>

h

2023053010937

### NOT 5 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2022-06-30	2021-06-30
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2 012 500	2 012 500
	<b>2 012 500</b>	<b>2 012 500</b>


### NOT 6 OBESKATTADE RESERVER

	2022-06-30	2021-06-30
Periodiseringsfond 2016	0	1 799 400
Periodiseringsfond 2017	2 033 000	2 033 000
Periodiseringsfond 2018	1 154 800	1 154 800
Periodiseringsfond 2019	500 000	500 000
Periodiseringsfond 2020	2 145 000	2 145 000
Periodiseringsfond 2021	5 009 100	5 009 100
Periodiseringsfond 2022	3 420 000	0
	<b>14 261 900</b>	<b>12 641 300</b>

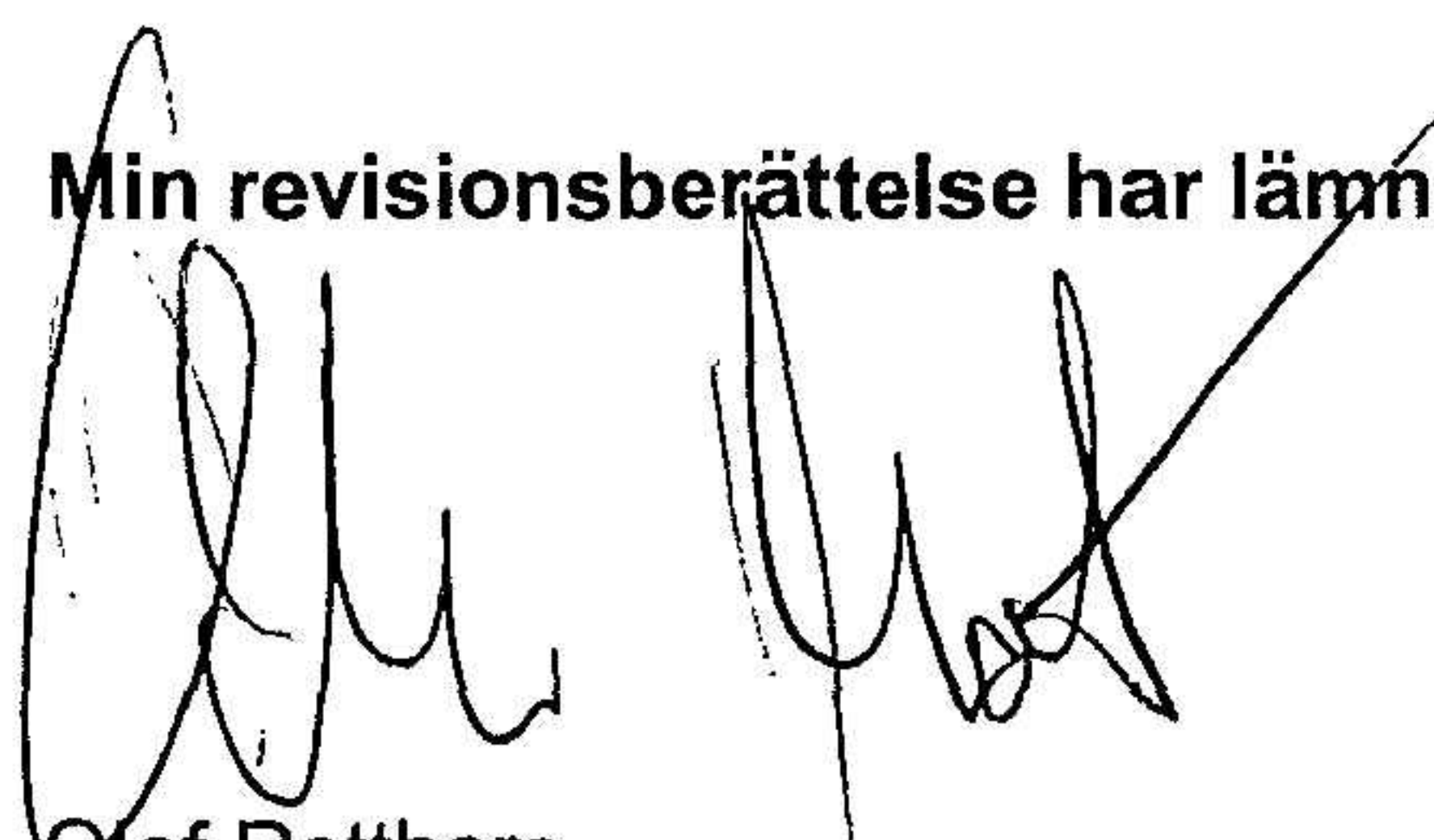
### NOT 7 STÄLLDA SÄKERHETER

Företagsinteckningar	Inga	Inga
Ställda panter	5 000 000	0
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Stockholm 2023-05-24

  
Andreas Martin-Löf

Min revisionsberättelse har lämnats 24 maj 2023



Olof Rottbers  
Godkänd revisor

*Revisionsberättelsen avviker från standardutformningen.*

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i  
Andreas Martin-Löf Arkitekter AB  
Org.nr 556755-7714

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Andreas Martin-Löf Arkitekter AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2021-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Andreas Martin-Löf Arkitekter AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Andreas Martin-Löf Arkitekter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på eventuella oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan

uppträda på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag eventuellt identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Andreas Martin-Löf Arkitekter AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Andreas Martin-Löf Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets art av verksamhet, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att skaffa revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelsens ledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder

eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har upprättats i sådan tid att det inte varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 24 maj 2023

Olof Rottbers  
Godkänd revisor FAR