

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 – 2022-12-31

för

AEROF Sweden Bondco AB (publ)
Org.nr. 559285-7741

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- förändringar i eget kapital	6
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	15

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AEROF Sweden Bondco AB (publ) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 april 2027. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-04-27


Jan-Hugo Nihlén
Styrelseledamot

2023050212029

ÅRSREDOVISNING
2022-01-01 – 2022-12-31
för

AEROF Sweden Bondco AB (publ)
Org.nr. 559285-7741

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- förändringar i eget kapital	6
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	15

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Styrelsen och verkställande direktören för AEROF Sweden Bondco AB (publ) avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01–2022-12-31.

Förvaltningsberättelse*Verksamhetens art och inriktning*

AEROF Sweden Bondco AB registrerades den 26 november 2020. Företagets huvudsakliga verksamhet är finansieringsverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

(SEK)	2022	2020/2021
Rörelseresultat	- 2 303 145	- 3 270 907
Resultat efter finansiella poster	3 456 895	- 870 300
Balansomslutning	860 302 429	786 344 049
Soliditet ¹	2,67%	2,55%
Avkastning på eget kapital ²	16,04%	-8,65%
Avkastning på totalt kapital ³	6,06%	-9,97%
Kassalikviditet	144,41%	77,41%

¹ Justerat eget kapital/Balansomslutning.

² Resultat efter finansiella poster/Genomsnittligt justerat Eget kapital

³ (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittlig balansomslutning

⁴ Omsättningstillgångar i procent av kortfristiga skulder

Kommentarer till verksamhet, resultat och ställning

Resultat efter finansiella poster har ökat från -870 300 SEK 2020/2021 till 3 456 895 SEK 2022 vilket förklaras av valutakursvinster på monetära poster och lägre advokatkostnader under 2022 jämfört med föregående år.

Finansiella instrument och riskhantering

Företaget är exponerat för ett antal risker som uppstår från de olika finansiella instrument som innehas. De huvudsakliga riskerna som företaget är exponerat för är: likviditetsrisk, ränterisk och kreditrisk. Styrelsen har det övergripande ansvaret för upprättandet och övervakningen av företagets ramverk för riskhantering. Företagets riskhanteringspolicy fastställs för att identifiera och analysera de risker som det står inför, detta för att sätta lämpliga riskgränser och kontroller och för att övervaka risker och efterlevnad av limiter. Riskhanteringspolicyer ses över regelbundet för att återspegla förändringar i marknadsförhållanden och företagets aktiviteter. Verksamheten i företaget utsätts för finansiella risker i samband med att uppnå såväl sina finansiella mål som företagsmässiga mål. För ytterligare beskrivning av företagets risker och riskhantering se not 14.

Fortsatt drift

Styrelsen förväntar sig att bolaget kommer att ha tillgång till nödvändiga resurser för att fortsätta sin verksamhet under överskådlig framtid. Således fortsätter de att tillämpa principen om fortsatt drift vid upprättandet av de finansiella rapporterna.

Personal

Det har ej funnits någon personal i bolaget under verksamhetsåret som avslutades 31 december 2022.

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Bolagsstyrningsrapport*Allmänt*

AEROF Sweden Bondco AB (publ) ("Bolaget") tillämpar svenska lagar och interna riktlinjer för sin bolagsstyrning. Bolaget har upprättat den här bolagsstyrningsrapporten i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) 6 kap 6§ och 7§.

System för intern kontroll och riskhantering

Den interna kontrollen har som utgångspunkt att reglera ansvarsfördelningen mellan styrelsen och den verkställande direktören och bygger på interna riktlinjer, ansvarsfördelningar och arbetsfördelningar som följs upp för efterlevnad och som utvärderas kontinuerligt. Rapportering och kontroll av ekonomiskt utfall sker regelbundet av såväl ekonomi- och förvaltningsfunktion som styrelsen.

Aktieägare

Antalet utgivna aktier i Bolaget är totalt 500 000 aktier. Aktieägare till samtliga aktier är AEROF Holdco II S.å r.l. Bolaget innehade vid årsskiftet 2022-12-31 inga egna aktier.

Tillsättande/entledigande av styrelseledamöter samt ändring av bolagsordningen

Bolagsstämman tillsätter och entledigar styrelseledamöterna. Två ledamöter har entledigats och två ledamöter har tillsatts. Det har inte förekommit någon ändring i bolagsordningen.

Årsstämman

Årsstämman ska, enligt bolagets bolagsordning, fatta beslut om:

- Fastställelse av resultat och balansräkningen samt disposition av resultat och bolagets fria vinstmedel.
- Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och den verkställande direktören.
- Val av styrelseledamöter och revisor.
- Fastställande av styrelse- och revisionsarvoden, samt annat ärende som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

Vid stämman har 1 aktie 1 röst. Samtliga aktieägare har möjlighet till inflytande i den utsträckning deras aktieinnehav representerar. Styrelsen ska, enligt bolagsordningen, bestå av 3 till 10 ledamöter med högst 10 suppleanter.

Årsstämman, vilket är Bolagets högsta beslutande organ, hålls före juni månads utgång.

Fullständig kommuniké från årsstämman publiceras på www.aerof-bond.com.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Överkursfond	20 476 600
Balanserat resultat	- 870 300
Årets resultat	2 894 452
	22 500 751
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning balanseras	22 500 751
	22 500 751

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande finansiella rapporter samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Resultaträkning

SEK		2022-01-01- 2022-12-31	2020-11-26- 2021-12-31
	Not		
Övriga externa kostnader	2	- 2 303 145	- 3 270 907
Rörelseresultat		- 2 303 145	- 3 270 907
<i>Resultat från finansiella poster:</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	52 183 124	42 478 421
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	- 46 423 084	- 40 077 814
Resultat efter finansiella poster		3 456 895	- 870 300
Skatt på årets resultat	5	- 562 443	-
Årets resultat		2 894 452	- 870 300

Rapport över totalresultatet

SEK		2022-01-01- 2022-12-31	2020-11-26- 2021-12-31
	Not		
Årets resultat		2 894 452	- 870 300
Övrigt totalresultat		-	-
Årets totalresultat		2 894 452	- 870 300

2023050212032

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Balansräkning

SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	<u>834 135 000</u>	<u>768 772 500</u>
		834 135 000	768 772 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	<u>21 833 964</u>	<u>12 008 992</u>
		21 833 964	12 008 992
Likvida medel	8	4 333 465	5 562 557
		<u>26 167 429</u>	<u>17 571 549</u>
Summa omsättningstillgångar		26 167 429	17 571 549
		<u>860 302 429</u>	<u>786 344 049</u>
Summa tillgångar		860 302 429	786 344 049
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	9	500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond	10	20 476 600	20 476 600
Balanserat resultat	-	870 300	-
Årets resultat		<u>2 894 452</u>	<u>- 870 300</u>
Summa eget kapital		23 000 751	20 106 300
Långfristiga skulder			
Obligationslån	11	<u>819 181 740</u>	<u>759 042 173</u>
		819 181 740	759 042 173
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 690 793	1 029 380
Aktuella skatteskulder		562 443	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	<u>15 866 702</u>	<u>6 166 196</u>
		18 119 938	7 195 576
		<u>837 301 678</u>	<u>766 237 749</u>
Summa skulder		837 301 678	766 237 749
Summa eget kapital och skulder		860 302 429	786 344 049

2023050212033

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Kassaflödesanalys

SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-11-26- 2021-12-31
Rörelseresultat		- 2 303 145	- 3 270 907
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		17 487	
Erhållen ränta		41 783 361	30 476 800
Erlagd ränta		- 41 355 956	- 33 911 618
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		- 1 858 253	- 6 705 725
Förändringar i rörelsekapital			
Minskning/(ökning) av övriga kortfristiga fordringar		- 32 252	- 7 371
Ökning/(minskning) av leverantörsskulder		661 413	1 029 380
Kassaflöde från den löpande verksamheten		- 1 229 092	- 5 683 716
Investeringsverksamheten			
Utlåning till koncernföretag			- 768 772 500
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	- 768 772 500
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån	13		759 042 173
Nyemission			20 976 600
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-	780 018 773
Årets kassaflöde		- 1 229 092	5 562 557
Likvida medel vid årets början		5 562 557	-
Likvida medel vid årets slut	8	4 333 465	5 562 557

2023050212035

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

1. Allmän information

AEROF Sweden Bondco AB med organisationsnummer 559285-7741 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är C/O C/o Citco (Sweden) AB Strandvägen 7 A 11456 Stockholm.

Det närmaste moderföretaget till AEROF Sweden Bondco AB är AEROF Holdco II S.à r.l., registrerat i Luxemburg. Företagets ultimata moderföretag är Aberdeen European Residential Opportunities Fund ScSp SICAV-FIS som är registrerat i Luxemburg. Företagets finansiella utfall ingår i koncernredovisningen som upprättas av AEROF Holdco II S.à r.l., med adress 35a Avenue John F. Kennedy, L-1855 Luxemburg.

De finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor (SEK).

2. Viktiga redovisningsprinciper

Årsredovisningen för företaget har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Enligt RFR 2 ska företaget tillämpa alla International Financial Reporting Standards, antagna av EU, så långt det är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen.

Tillämpning av nya och ändrade standarder

Ingen ny eller ändrad standard som trätt i kraft under året har haft någon betydande påverkan på företagets finansiella rapporter.

Ingen ny eller ändrad standard som inte trätt i kraft under året har haft någon betydande påverkan på företagets finansiella rapporter.

Grund för upprättande

De finansiella rapporterna har upprättats baserat på anskaffningsvärde. Anskaffningsvärdet är generellt baserat på verkligt värde av ersättningen för utbyte av varor och tjänster.

Nedan beskrivs de huvudsakliga redovisningsprinciperna.

Utländska valutor

Vid upprättandet av de finansiella rapporterna för det enskilda företaget redovisas transaktioner i valutor andra än företagets redovisningsvaluta (utländska valutor) till transaktionsdagens dagskurs. Vid varje rapportperiods slut räknas monetära tillgångar och skulder som är denominerad i utländska valutor om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster värderade till anskaffningsvärde räknas inte om.

Skatt

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet då det har justerats för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder och vidare utsluts poster som aldrig blir skattepliktiga eller avdragsgilla. Företagets aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per rapportperiodens slut.

En skuld redovisas för de fall där en beskattning bedöms osäker men det bedöms vara troligt för ett framtida utflöde av medel till en skattemyndighet. Skulden värderas genom den bästa uppskattningen av beloppet som förväntas betalas.

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Finansiella instrument

Företaget tillämpar inte IFRS 9. Istället tillämpas en metod med utgångspunkt i anskaffningsvärde enligt Årsredovisningslagen. Det innebär att finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minus eventuell nedskrivning och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip. Vid beräkning av nettoförsäljningsvärdet på fordringar som redovisas som omsättningstillgångar tillämpas principerna för nedskrivningsprövning och förlustriskreservering enligt IFRS 9, se nedan principer. Vid bedömning och beräkning av nedskrivningsbehov för finansiella tillgångar som redovisas som anläggningstillgångar tillämpas principerna för nedskrivningsprövning och förlustriskreservering i IFRS 9 när så är möjligt. Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Redovisning av finansiella instrument

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas i balansräkning när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Upplupet anskaffningsvärde och effektivräntemetoden

Effektivräntemetoden är en metod för att beräkna det upplupna anskaffningsvärdet för skuldinstrument och för fördelning av ränteintäkter eller räntekostnader över den aktuella perioden.

Effektivräntan den ränta som exakt diskonterar förväntade framtida kassaflöden (inklusive alla avgifter som är direkt hänförliga till transaktionerna) men exklusive förväntade kreditförluster, över skuldinstrumentets förväntade livslängd.

Upplupet anskaffningsvärde för ett finansiellt instrument är det belopp till vilket det finansiella instrumentet värderas vid första redovisningstillfället minus återbetalningar av kapitalbelopp, plus ackumulerad periodisering vid användning av effektivräntemetoden på eventuell skillnad mellan det ursprungliga beloppet och beloppet på förfallodagen, justerat med eventuell förlustreserv. Det finansiella instrumentets redovisade bruttovärde är det upplupna anskaffningsvärdet för en finansiell tillgång innan justering för eventuella förlustreserveringar.

Ränteintäkter redovisas med hjälp av effektivräntemetoden för finansiella skuldinstrument som efter första redovisningstillfället värderas till upplupet anskaffningsvärde. Ränteintäkterna beräknas genom att tillämpa effektivräntan på den finansiella tillgångens redovisade bruttovärde.

Räntekostnader redovisas med hjälp av effektivräntemetoden för finansiella skuldinstrument som efter första redovisningstillfället värderas till upplupet anskaffningsvärde. Räntekostnaden beräknas genom att tillämpa effektivräntan på den finansiella skuldens redovisade bruttovärde.

Nedskrivning av finansiella tillgångar

Företaget redovisar en förlustreserv för förväntade kreditförluster på Fordringar hos koncernföretag, Andra långfristiga fordringar och Likvida medel. Beloppet för förväntade kreditförluster uppdateras vid varje rapportperiods slut för att återspegla förändringar i kreditrisken i respektive finansiell tillgång sedan första redovisningstillfället.

Företaget redovisar förväntade kreditförluster till ett belopp motsvarande 12-månaders förväntade kreditförluster eftersom det inte skett någon betydande ökning av kreditrisken sedan första redovisningstillfället. Fordringar hos koncernföretag, Andra långfristiga fordringar och Likvida medel bedöms ha låg kreditrisk vid rapporteringsdagen och förlustreserven för förväntade kreditförluster bedöms ej väsentlig och har därför inte redovisats.

Definition av fallissemang

Företaget anser att om information som tagits fram internt eller erhållits från externa källor indikerar att det är osannolikt att motparten kommer kunna fullgöra sina skyldigheter till fullo (utan hänsyn tagen till säkerheter som innehas av koncernen) är tillgången i fallissemang.

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Bortskrivning

Företaget skriver bort en finansiell tillgång när det finns information som indikerar att motparten är i allvarliga ekonomiska svårigheter och det inte finns några realistiska utsikter till återhämtning (exempelvis när motparten har satts i likvidation eller har inlett konkursförfarande). Nedskrivna finansiella tillgångar kan fortfarande vara föremål för återbetalningsåtgärder, med hänsyn tagen till juridisk rådgivning vid behov. Eventuella återbetalningar redovisas i resultatet.

Företaget bokar bort finansiella skulder när, och endast när, företagets skyldigheter fullgörs, annulleras eller har löpt ut. Skillnaden mellan det redovisade värdet på den finansiella skulden som bokas bort och den ersättning som erlagts redovisas i resultaträkningen.

2. Övriga externa kostnader

	2022	2020/2021
Bankavgifter	18 805	101 792
Redovisningskostnader	511 674	423 565
Advokatkostnader	368 753	1 435 936
Skattekonsultationer	143 712	377 013
Interna administrationskostnader	88 417	89 783
Ledningskonsultarvoden	278 699	149 667
Övriga externa tjänster	893 085	618 322
Orealiserade valutakursförluster	-	74 829
	2 303 146	3 270 907

3. Finansiella intäkter

	2022	2020/2021
Orealiserade valutakursvinster	1 878 542	
Ränteintäkter, koncernföretag	50 304 582	42 478 421
	52 183 124	42 478 421

4. Finansiella kostnader

	2022	2020/2021
Räntekostnader	- 46 423 084	- 40 077 814
	- 46 423 084	- 40 077 814

5. Inkomstskatt

	2022	2020/2021
Aktuell skatt	- 562 443	-
	- 562 443	-

Aktuell skattesats uppgår till 20.6 % (20,6 %).

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Årets redovisade skattekostnad kan stämmas av mot årets resultat före skatt enligt följande:

	2022	2020/2021
Redovisat resultat före skatt	3 456 895	- 870 300
Skatt beräknad enligt svensk skattesats 20,6 %	- 712 120	179 282
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	- 29 605	- 27 286
Avdrag för tidigare års negativa räntenetto	27 286	-
Skatteeffekt av ej aktiverade underskottsavdrag	151 996	- 151 996
Årets redovisade skattekostnad	- 562 443	0

Ingen inkomstskatt har redovisats i övrigt totalresultat eller direkt i eget kapital.

Under räkenskapsåret utnyttjas skattemässiga underskottsavdrag om 151 996 SEK som uppkom under föregående räkenskapsåret men som vid utgången av 2021 inte värderades i balansräkningen i form av en uppskjuten skattefordran. Vid utgången av räkenskapsåret 2022 finns inga kvarvarande outnyttjade skattemässiga underskottsavdrag

6. Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	768 772 500	-
Tillkommande fordringar		768 772 500
Valutakursförändringar	65 362 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	834 135 000	768 772 500
Förväntade kreditförluster		
Ingående ackumulerade förväntade kreditförluster	-	-
Reserv för förväntade kreditförluster	-	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-	-
Redovisat värde	834 135 000	768 772 500

Se not 15 för ytterligare information om företagets fordringar hos koncernföretag.

7. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna ränteintäkter från fordringar hos koncernföretag	21 794 341	12 001 621
Förutbetalda kostnader	39 623	7 371
	21 833 964	12 008 992

8. Likvida medel

	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga placeringar	-	-
Bankmedel	4 333 465	5 562 557
	4 333 465	5 562 557

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Kassa och bank består av bankmedel. Det redovisade värdet av dessa tillgångar är ungefär lika med dess verkliga värde. Likvida medel vid rapportperiodens slut som framgår av kassaflödet kan stämmas av med posterna i rapporten över finansiell ställning som visas ovan.

9. Aktiekapital

Totalt har 500 000st stamaktier emitterats under november 2020, med ett nominellt värde av 1 SEK per aktie. Under räkenskapsåret 2022 har det inte varit någon rörelse i aktiekapitalet.

10. Överkursfond

Den 16 mars 2021 tillsköt företagets ägare en överkursfond om 20 476 600 SEK.

11. Obligationslån

	2022-12-31	2021-12-31
Obligationslån	819 181 740	759 042 173
	<u>819 181 740</u>	<u>759 042 173</u>

Den 5 februari 2021 emitterade företaget obligationer (ISIN:SE0015483151) med förfallodag 5 februari 2024 på NASDAQ Stockholm till ett totalt belopp av 75 000 000 euro och en kupong på 5,25%. Avgifter som är direkt hänförliga till transaktionen uppgår till 1 344 500 euro. Effektivräntan uppgår till 5,929%. Årets förändring av redovisat värde på obligationslån förklaras av att svenska kronan försvagats mot euro.

Räntekostnaden för räkenskapsåret uppgår till 46 423 084 (40 077 814) SEK. Upplupna räntor vid utgången av räkenskapsåret uppgår till 15 866 702 (6 166 196) SEK.

12. Upplupna kostnader

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader på obligationslån	15 866 702	6 166 196
	<u>15 866 702</u>	<u>6 166 196</u>

13. Förändring i skulder hänförliga till finansieringsverksamheten

Tabellen nedan visar förändringarna i företagets skulder hänförliga till finansieringsverksamheten, vilket inkluderar både förändringar hänförliga till kassaflöden och förändringar som inte påverkar kassaflöden. Skulder hänförliga till finansieringsverksamheten är skulder för vilka kassaflödena har klassificerats, eller för vilka framtida kassaflöden kommer att klassificeras, som kassaflöden från finansieringsverksamheten i rapporten över kassaflöden.

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

	11 november 2020	Kassaflöde från finansiering (i)	Valutakurs- förändringar och upplösning av transaktionskostnader	31 december 2021
Obligationslån	-	759 042 173		759 042 173
Totala skulder från finansieringsverksamheten	-	759 042 173		759 042 173

	1 januari 2022	Kassaflöde från finansiering (i)	Valutakurs- förändringar och upplösning av transaktionskostnader	31 december 2022
Obligationslån	759 042 173		60 139 567	819 181 740
Totala skulder från finansieringsverksamheten	759 042 173	-	60 139 567	819 181 740

- (i) Kassaflöden från obligationslån, utgör nettot av likvid från upplåning och återbetalningar av upplåning i rapporten över kassaflöden.

14. Finansiella instrument

Samtliga finansiella tillgångar och finansiella skulder i företaget redovisas till upplupet anskaffningsvärde. För fordringar hos koncernföretag och obligationslån, motsvaras det redovisade värdet dess verkliga värde eftersom räntan på denna upplåning är i paritet med aktuella marknadsräntor. För övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder anses redovisat värde en god approximation av verkligt värde eftersom diskonterings-effekten inte anses vara väsentlig eller att de av naturen är kortfristiga.

Riskhanteringsstrategi

Företaget är exponerat för ett antal risker som uppstår från de olika finansiella instrument som innehas. De huvudsakliga riskerna som företaget är exponerat för är: likviditetsrisk, valutarisk, ränterisk och kreditrisk. Styrelsen har det övergripande ansvaret för upprättandet och övervakningen av företagets ramverk för riskhantering. Företagets riskhanteringspolicy fastställs för att identifiera och analysera de risker som de står inför, detta för att sätta lämpliga riskgränser och kontroller och för att övervaka risker och efterlevnad av limiter. Riskhanteringspolicyer ses över regelbundet för att återspegla förändringar i marknadsförhållanden och företagets aktiviteter. Verksamheten i företaget utsätts för finansiella risker i samband med att uppnå såväl sina finansiella mål som företagsmässiga mål.

Marknadsrisk

Marknadsrisk är risken för förändringar i marknadspriser, såsom valutakurser och räntor. Priserna kommer att påverka företagets intäkter eller värdet av dess innehav av finansiella instrument. Målet med marknadsriskhantering är att hantera och kontrollera marknadsriskexponeringar inom acceptabla parametrar, samtidigt som avkastningen optimeras. Företaget har inte ingått några derivatinstrument för att minska/hantera exponering i marknadsrisker. Det har inte skett någon förändring under året av företagets exponering för marknadsrisker eller hur dessa risker hanteras och mäts.

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

(i) Valutariskhantering

Valutarisk är risken att det verkliga värdet av framtida kassaflöden för ett finansiellt instrument kommer att fluktuera. Företaget befinner sig i EUR/SEK-exponering då man har emitterat obligationer samt ingått ett facilitetslåneavtal, båda dessa denominerade i EUR.

Om valutakursen EUR/SEK ökade/minskade med 10% och alla andra variabler hölls konstant skulle effekten på resultaträkningen ha varit +/- 2 356 319 (2 010 630) SEK.

(ii) Ränteriskhantering

Ingen betydande ränterisk föreligger då obligationerna samt facilitetslånet har fast ränta.

Kreditriskhantering

Kreditrisk uppstår från risken att företagets motparter inte kan fullfölja sina avtalsförpliktelser som resulterar i ekonomisk förlust för företaget. Fordringar hos koncernföretag, Andra långfristiga fordringar och Likvida medel bedöms ha låg kreditrisk vid rapporteringsdagen och förlustreserven för förväntade kreditförluster bedöms ej väsentlig och har därför inte redovisats.

Likviditetsrisk

Likviditetsrisk är risken att företaget inte kan uppfylla sina finansiella förpliktelser när de förfaller eller att de endast kan uppfylla dessa till en alltför hög kostnad. Likviditetsrisk uppstår från obalansen i de kassaflöden som genereras från tillgångar och skulder. Obligationslånet och facilitetslåneavtal har båda förfallodag 5 februari 2024 med kvartalsvis räntebetalningar. Företaget anser inte att exponeringen för likviditetsrisk är väsentlig för företaget eftersom alla finansieringskrav uppfylls av ägarna som har tillräckliga resurser för att tillhandahålla medel vid behov.

Kapitalriskhantering

Företagets styrelse har som mål vid förvaltningen av företagets kapital att säkerställa dess förmåga att fortsätta verksamheten i syfte att ge avkastning för aktieägarna och fördelar för andra intressenter och för att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att minska kapitalkostnaden för företaget. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen kan företaget justera beloppet av utdelningar som betalas till företagets enda aktieägare, återföra kapital till företagets aktieägare, emittera nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulden.

15. Transaktioner med närstående

Transaktioner mellan företaget och andra företag i samma koncern, vilka är närstående till företaget samt upplysningar om transaktioner mellan övriga närstående presenteras nedan:

Under året har företaget ingått följande transaktioner med närstående parter:

	Ränteintäkter	
	2022	2020/2021
Aberdeen European Residential Opportunities Fund ScSp SICAV	50 304 582	42 478 421
	50 304 582	42 478 421

AEROF Sweden Bondco AB

Org.nr. 559285-7741

Följande belopp redovisas i rapport över finansiell ställning per rapportperiodens slut:

	Fordringar på närstående	
	2022	2020/2021
Aberdeen European Residential Opportunities Fund ScSp SICAV	855 929 341	780 774 121
	855 929 341	780 774 121

Under räkenskapsåret 2021 ingick företaget som långivare i ett låneavtal med Aberdeen European Residential Opportunities Fund ScSp SICAV för ett totalt belopp upp till 75 000 000 euro med en förfallodag 5 februari 2024 och en årlig ränta om 6,310 %. Förändringen av lånebeloppet under 2022 förklaras av att svenska kronan försvagats mot euro. Aberdeen European Residential Opportunities Fund ScSp SICAV ägs av samma ultimata moderföretag som företaget.

16. Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	2022
	kr
Överkursfond	20 476 600
Balanserade vinstmedel	- 870 300
Årets resultat	2 894 452
Totalt	22 500 751
Styrelsen föreslår att i ny räkning balanseras	22 500 751

17. Händelser efter balansdagen

Inga händelser efter balansdagen har inträffat.

Undertecknande

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed i Sverige och RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Årsredovisningen ger en rättvisande bild av företagets ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget står inför.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jan-Hugo Nihlén
Ordförande
27.04.2023

Hanna Ylijukuri
Verkställande
direktör och
Styrelseledamot
27.04.2023

Caspar Schultz
Styrelseledamot
27.04.2023

Vår revisionsberättelse har avlämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.
Ernst & Young AB

Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor
27.04.2023

Certifikat om färdigställande

Kuvert-ID: C4738E131D6946D59B629F58BA02FE7B

Status: Färdigställda

Ämne: RE: [EXT] Re: AEROF Sweden BondCo AB

Division: CFS

Client Name:

Region:

Källkuvert:

Dokumentsidor: 15

Signaturer: 4

Kuvertskapare:

Certifikatsidor: 2

Initialer: 0

Dovydas Grajauskas

AutoNav: Aktiverat

89 Nexus Way, 2nd Floor

Kuverterad stämpling: Aktiverat

Camana Bay

Tidszon: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

KY1-1205 Grand Cayman, Grand Cayman

KY1-1205

DGrajauskas@citco.com

IP-adress: 77.246.133.244

Spela in spårning

Status: Original

Hållare: Dovydas Grajauskas

Plats: DocuSign

2023-04-27 12:23:45

DGrajauskas@citco.com

Signeringshändelser

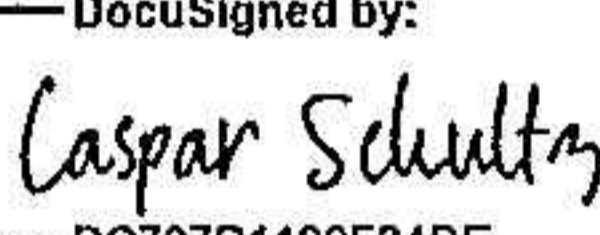
Caspar Schultz

caschultz@citco.com

director

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Signatur

DocuSigned by:

 DC707D1199F34DE...

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 20.54.94.87

Tidsstämpel

Skickade: 2023-04-27 12:26:50

Visade: 2023-04-27 12:28:17

Signerade: 2023-04-27 12:28:26


Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Erbjuds inte via DocuSign

Hanna Ylijukuri

HYlijukuri@citco.com

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:

 16D9E97DE96842D...

Signaturantagande: Uppladdad signaturbild

Med IP-adress: 20.54.94.87

Skickade: 2023-04-27 12:26:50

Visade: 2023-04-27 12:30:13

Signerade: 2023-04-27 12:30:20

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

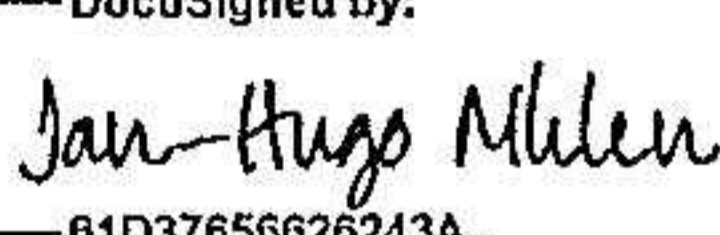
Erbjuds inte via DocuSign

Jan-Hugo Nihlen

jhnkonsult@nihlen.com

Director

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:

 81D37656626243A...

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 104.28.31.63

Skickade: 2023-04-27 12:26:51

Visade: 2023-04-27 12:29:32

Signerade: 2023-04-27 12:29:41

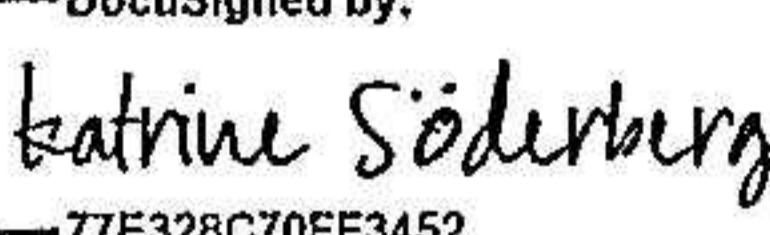
Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Erbjuds inte via DocuSign

Katrine Söderberg

katrine.soderberg@se.ey.com

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

DocuSigned by:

 77E328C70FF3452...

Signaturantagande: Förvald stil

Med IP-adress: 83.140.26.227

Skickade: 2023-04-27 12:26:51

Visade: 2023-04-27 12:35:05

Signerade: 2023-04-27 12:36:00

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

2023050212045

Signeringshändelser

Erbjuds inte via DocuSign

Signatur

Tidsstämpel

Händelser med undertecknare på plats Signatur

Tidsstämpel

Redigerarleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Agentleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Mellanhandsleveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Certifierade leveranshändelser

Status

Tidsstämpel

Kopieringshändelser

Status

Tidsstämpel

AbrdnCoSecCitco

Kopierad

Skickade: 2023-04-27 12:26:51

AbrdnCoSecCitco@citco.com

Säkerhetsnivå: E-post, Kontoautentisering (ingen)

Delgivande av elektronisk uppgift och signatur:

Erbjuds inte via DocuSign

Vittneshändelser

Signatur

Tidsstämpel

Notariehändelser

Signatur

Tidsstämpel

Sammanfattning av kuverthändelser

Status

Tidsstämplar

Kuvertet har skickats

Hashkodat/krypterat

2023-04-27 12:26:51

Certifierat levererat

Säkerhetskontrollerat

2023-04-27 12:35:05

Signeringen är slutförd

Säkerhetskontrollerat

2023-04-27 12:36:00

Färdigställda

Säkerhetskontrollerat

2023-04-27 12:36:00

Betalningshändelser

Status

Tidsstämplar

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AEROF Sweden Bondco AB (publ), org nr 559285-7741

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AEROF Sweden Bondco AB (publ) för räkenskapsåret 2022 med undantag för bolagsstyrningsrapporten på sidan 3.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av bolagets finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte bolagsstyrningsrapporten på sidan 3. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Våra uttalanden i denna rapport om årsredovisningen är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som har överlämnats till bolagets revisionsutskott i enlighet med Revisorsförordningens (537/2014) artikel 11.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Detta innefattar att, baserat på vår bästa kunskap och övertygelse, inga förbjudna tjänster som avses i Revisorsförordningens (537/2014) artikel 5.1 har tillhandahållits det granskade bolaget eller, i förekommande fall, dess moderföretag eller dess kontrollerade företag inom EU.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Särskilt betydelsefulla områden

Vi har fastställt att det inte finns några för revisionen särskilt betydelsefulla områden som behöver kommuniceras i revisionsberättelsen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapportering.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan

uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- ▷ identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- ▷ skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- ▷ utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- ▷ drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också

en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- ▷ utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Vi måste också förse styrelsen med ett uttalande om att vi har följt relevanta yrkesetiska krav avseende oberoende, och ta upp alla relationer och andra förhållanden som rimligen kan påverka vårt oberoende, samt i tillämpliga fall åtgärder som har vidtagits för att eliminera hoten eller motåtgärder som har vidtagits.

Av de områden som kommuniceras med styrelsen fastställer vi vilka av dessa områden som varit de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen, inklusive de viktigaste bedömda riskerna för väsentliga felaktigheter, och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av AEROF Sweden Bondco AB (publ) för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- ▷ företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- ▷ på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten

Det är styrelsen som har ansvaret för bolagsstyrningsrapporten på sidan 3 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 16 *Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten*. Detta innebär att vår granskning av bolagsstyrningsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för våra uttalanden.

En bolagsstyrningsrapport har upprättats. Upplysningar i enlighet med 6 kap. 6 § andra stycket punkterna 2-6 årsredovisningslagen samt 7 kap. 31 § andra stycket samma lag är förenliga med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar samt i överensstämmelse med årsredovisningslagen.

Ernst & Young AB, Box 7850, 103 99 Stockholm, utsågs till AEROF Sweden Bondco AB:s revisor av bolagsstämman den 30 juni 2022 och har varit bolagets revisor sedan den 12 januari 2021.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KATRINE SÖDERBERG

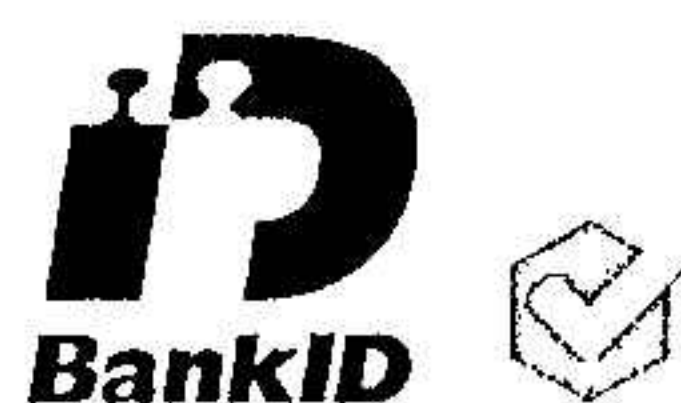
Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 19811123xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2023-04-27 10:44:40 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023050212049

Penneo dokumentnyckel: AEY8X-8G56J-WU3IP-KTAY1-CF5G3-82XUI