

**Årsredovisning**  
för  
**HEDAB Kocken 3 AB**  
556754-6741

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Henric Hedenström, Styrelseledamot  
2025-03-09

Styrelsen för HEDAB Kocken 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i Hedab Fastighet AB. Koncernredovisning upprättas ej i enlighet med  
Årsredovisningslagen 7 kap. §3.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	133	155	456	132
Soliditet (%)	99	98	94	92

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	16 505 165	88 845	<b>16 694 010</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		<b>-600 000</b>
Balanseras i ny räkning		88 845	-88 845	<b>0</b>
Årets resultat			6 958	<b>6 958</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 994 010</b>	<b>6 958</b>	<b>16 100 968</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 994 009
årets vinst	6 958
	<b>16 000 967</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	16 000 967
	<b>16 000 967</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 953	-21 288
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		-343 544	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-367 497</b>	<b>-21 288</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-367 496</b>	<b>-21 287</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-50 258	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		550 791	217 827
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 845	2 191
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 689	-43 595
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>500 689</b>	<b>176 423</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>133 193</b>	<b>155 136</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-120 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-40 972
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 000</b>	<b>-40 972</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 193</b>	<b>114 164</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 235	-25 319
<b>Årets resultat</b>		<b>6 958</b>	<b>88 845</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	800 000	800 000
Fordringar hos koncernföretag		-43 092	99 330
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	7 011 607	7 334 813
Andra långfristiga fordringar	7	5 376 199	5 376 199
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 144 714</b>	<b>13 610 342</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 144 714</b>	<b>13 610 342</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		229 960	273 295
Övriga fordringar	8	3 124 355	3 098 010
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 354 315</b>	<b>3 371 305</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		192 711	411 294
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>192 711</b>	<b>411 294</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 547 026</b>	<b>3 782 599</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 691 740</b>	<b>17 392 941</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 994 009	16 505 165
Årets resultat		6 958	88 845
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 000 967</b>	<b>16 594 010</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 100 967</b>	<b>16 694 010</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		479 067	479 067
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>479 067</b>	<b>479 067</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		31 554	96 378
Övriga skulder		80 152	80 152
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	43 334
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>111 706</b>	<b>219 864</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 691 740</b>	<b>17 392 941</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5år.

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	37 745	37 745
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 745</b>	<b>37 745</b>
Ingående avskrivningar	-37 745	-37 745
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-37 745</b>	<b>-37 745</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
HEDAB Fastighet AB	100%	100%	1 000	800 000 <b>800 000</b>
HEDAB Fastighet AB		Org.nr 556193-2178	Säte Karlshamn	

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 334 813	7 177 926
Inköp	238 838	381 224
Försäljningar	-562 044	-224 337
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 011 607</b>	<b>7 334 813</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 011 607</b>	<b>7 334 813</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 376 199	5 376 199
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 376 199</b>	<b>5 376 199</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 376 199</b>	<b>5 376 199</b>

**Not 8 Övriga fordringar**

På grund av utredningar i samband med dödsbo har frågor auktaliserats om fordringarnas faktiska värde och relevans. Styrelsen har därmed beslutat att invänta utredningarna innan beslut kan tas om eventuellt nedskrivningsbehov.

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Övriga poster	3 124 355	3 098 010
	<b>3 124 355</b>	<b>3 098 010</b>

Karlshamn 2025-02-28

*Mikael Beanier*  
Mikael Beanier

*Henric Hedenström*  
Henric Hedenström