

Årsredovisning

Stadsnyckeln Slussvägen AB

559191-6183

Styrelsen för Stadsnyckeln Slussvägen AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

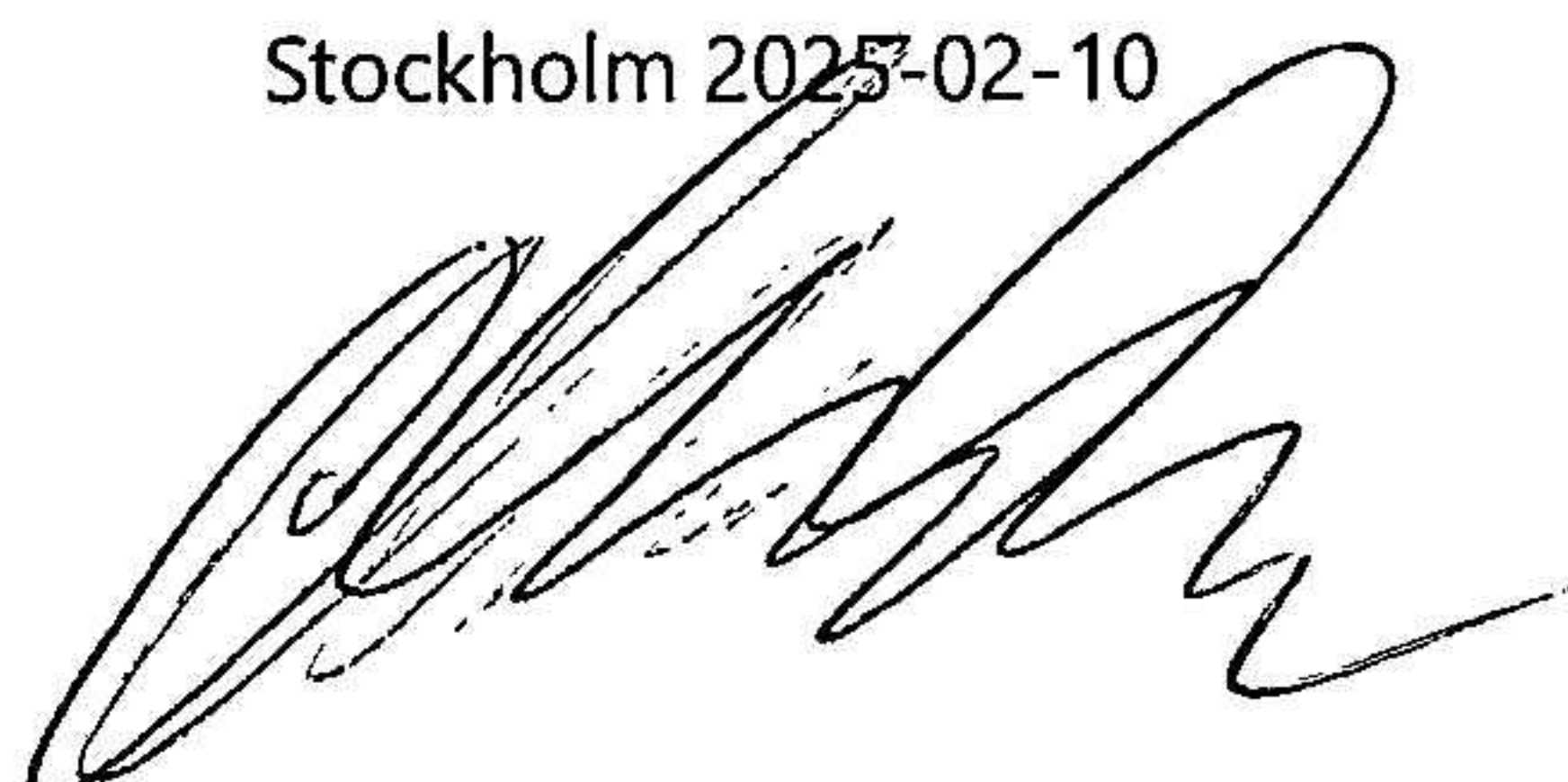
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 10
- Underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Stadsnyckeln Slussvägen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-02-10



Årsredovisning

Stadsnyckeln Slussvägen AB

559191-6183

Styrelsen för Stadsnyckeln Slussvägen AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 10
- Underskrifter	10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Företaget äger och förvaltar fastigheten Ryska Smällen 1 i Stockholm.

Företaget har säte i Stockholm.

Ägareförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Stadsnyckeln AB, orgnr 559205-1501 med säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	2 236	1 888	1 891	1 715
Resultat efter finansiella poster	-916	-530	199	369
Balansomslutning	53 874	54 203	55 443	55 771
Soliditet %	23	27	29	30

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 529 332	-548 785	-1 654 595	14 375 952
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			-1 654 595	1 654 595	0
Avskrivning av uppskriven tillgång		-191 434	191 434		0
Årets resultat				-2 066 208	-2 066 208
Belopp vid årets utgång	50 000	16 337 898	-2 011 946	-2 066 208	12 309 744

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-2 011 946
Årets resultat	-2 066 208
Summa	-4 078 154

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-4 078 154
Summa	-4 078 154

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	2 236 345	1 888 490
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 236 345	1 888 490
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-124 226	-349 271
Övriga externa kostnader	-645 014	-54 026
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-726 687	-693 493
Summa rörelsekostnader	-1 495 927	-1 096 790
Rörelseresultat	740 418	791 700
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	203	114
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 656 458	-1 322 313
Summa finansiella poster	-1 656 255	-1 322 199
Resultat efter finansiella poster	-915 837	-530 499
Bokslutsdispositioner	2	
Lämnade koncernbidrag	-1 200 000	-1 160 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 200 000	-1 160 000
Resultat före skatt	-2 115 837	-1 690 499
Skatter		
Skatt på årets resultat	3 49 629	35 904
Årets resultat	-2 066 208	-1 654 595

2025030607954

BALANSRÄKNING

1

2025030607955

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	52 619 604	52 872 093
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	–	474 198
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>52 619 604</i>	<i>53 346 291</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	541 812	541 812
Uppskjuten skattefordran	7	11 968	993
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>553 780</i>	<i>542 805</i>
Summa anläggningstillgångar		53 173 384	53 889 096
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		247 813	40 646
Övriga fordringar		6 537	1 418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	1 455
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>254 350</i>	<i>43 519</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		446 221	270 028
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>446 221</i>	<i>270 028</i>
Summa omsättningstillgångar		700 571	313 547
SUMMA TILLGÅNGAR		53 873 955	54 202 643

		2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	8	16 337 898	16 529 332
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>16 387 898</i>	<i>16 579 332</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 011 946	-548 785
Årets resultat		-2 066 208	-1 654 595
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-4 078 154</i>	<i>-2 203 380</i>
Summa eget kapital		12 309 744	14 375 952
Avsättningar			
Övriga avsättningar	9	4 304 250	4 342 904
Summa avsättningar		4 304 250	4 342 904
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	23 681 700	24 182 900
Skulder till koncernföretag		12 487 182	10 347 324
Summa långfristiga skulder		36 168 882	34 530 224
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		501 200	501 200
Leverantörsskulder		32 436	2 728
Övriga skulder		-	116 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		557 443	333 022
Summa kortfristiga skulder		1 091 079	953 563
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		53 873 955	54 202 643

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Ersättning i form av ränta redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Nedanstående nyttjandeperiods används:

Typ	Procent
Byggnader	1-7

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnad, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter är komponenterna betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasing

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till bedömd nyttjandeperiod för de olika komponenterna i posten Byggnad och mark.

Not 2	Bokslutsdispositioner	2023/2024	2022/2023
-------	-----------------------	-----------	-----------

Koncernbidrag

Lämnade koncernbidrag	-1 200 000	-1 160 000
<i>Summa erhållna och lämnade koncernbidrag</i>	<i>-1 200 000</i>	<i>-1 160 000</i>

<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	<i>-1 200 000</i>	<i>-1 160 000</i>
------------------------------------	-------------------	-------------------

Not 3	Aktuell och uppskjuten skatt	2023/2024	2022/2023
-------	------------------------------	-----------	-----------

Redovisad skatt i resultaträkningen

Förändring av uppskjuten skatt för temporära skillnader	49 629	35 904
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>49 629</i>	<i>35 904</i>

Not 4	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	35 625 815	35 625 815
-----------------------------	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Omklassificeringar m.m.	474 198	-
Utgående anskaffningsvärden	36 100 013	35 625 815

Ingående avskrivningar	-3 571 520	-3 119 128
------------------------	------------	------------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-485 586	-452 392
Utgående avskrivningar	-4 057 106	-3 571 520

Ingående uppskrivningar	20 817 798	21 058 899
-------------------------	------------	------------

Förändringar av uppskrivningar

Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-241 101	-241 101
Utgående uppskrivningar	20 576 697	20 817 798

Redovisat värde	52 619 604	52 872 093
------------------------	-------------------	-------------------

2025030607960

Not 5	Pågående nyanläggningar och försktt avseende materiella anläggningstillgångar	2024-08-31	2023-08-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	474 198	–
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	–	474 198
Omklassificeringar m.m.	-474 198	–
Utgående anskaffningsvärden	0	474 198
Redovisat värde	0	474 198

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2024-08-31	2023-08-31
-------	-------------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	541 812	1 041 812
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Avgående fordringar	–	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	541 812	541 812
Redovisat värde	541 812	541 812

Not 7	Uppskjuten skattefordran	2024-08-31	2023-08-31
-------	--------------------------	------------	------------

Belopp vid årets ingång	993	812
Tillkommande fordringar	10 975	181
Belopp vid årets utgång	11 968	993

Uppskjuten skattefordran hänförlig till skattemässigt underskottsavdrag.

Not 8	Uppskrivningsfond	2024-08-31	2023-08-31
-------	-------------------	------------	------------

Belopp vid årets ingång	16 529 332	16 720 766
<i>Förändringar av uppskrivningsfond</i>		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-191 434	-191 434
Belopp vid årets utgång	16 337 898	16 529 332

Not 9	Avsättningar	2024-08-31	2023-08-31
-------	--------------	------------	------------

<i>Uppskjuten skatteskuld</i>		
Belopp vid årets ingång	4 342 905	4 378 627
Årets avsättningar (inkl. justeringar på grund av förändringar i nuvärdet)	-38 655	-35 722
Redovisat värde vid årets utgång	4 304 250	4 342 905

2025030607961

Not 10 Förfallotid skulder 2024-08-31 2023-08-31

Skulder till Kreditinstitut

Förfaller senare än 5 år

21 676 900

22 178 100

Skulder till koncernföretag saknar formell avbetalningsplan.

Not 11 Ställda säkerheter 2024-08-31 2023-08-31

Fastighetsinteckningar

25 962 500

25 962 500

Summa ställda säkerheter

25 962 500

25 962 500

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Andreas Eneskjöld

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

RSM Stockholm AB

Robert Hasslund

Auktoriserad revisor

2025030607962



Document history

COMPLETED BY ALL:
10.02.2025 09:59

SENT BY OWNER:
Jakob Olofsson • 07.02.2025 14:24

DOCUMENT ID:
SylNsFK7t1x

ENVELOPE ID:
BJVstYQYJe-SylNsFK7t1x

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Stadsnyckeln Slussvägen AB 20230901-20240831.
pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOHAN OSVALD ANDREAS ENESK JÖLD andreas.eneskjold@manacor.se	Signed Authenticated	07.02.2025 16:44 07.02.2025 16:43	eID High	Swedish BankID (DOB: 1973/06/13) Swedish BankID (SSN: 197306130076)
2. Robert Hasslund robert.hasslund@rsm.se	Signed Authenticated	10.02.2025 09:59 10.02.2025 09:58	eID High	Swedish BankID (DOB: 1972/09/04) Swedish BankID (SSN: 197209040398)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stadsnyckeln Slussvägen AB, org.nr 559191-6183

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stadsnyckeln Slussvägen AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stadsnyckeln Slussvägen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stadsnyckeln Slussvägen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 februari 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stadsnyckeln Slussvägen AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stadsnyckeln Slussvägen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/ revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

RSM Stockholm AB

Robert Hasslund
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557538678134

Dokument

RB Stadsnyckeln Slussvägen AB_559191-6183_2024-08-31 (1)
Huvuddokument
1 sida
Startades 2025-02-07 15:11:48 CET (+0100) av Filippa Dahl (FD)
Färdigställt 2025-02-10 10:11:46 CET (+0100)

Initierare

Filippa Dahl (FD)
RSM Stockholm AB
filippa.dahl@rsm.se
+46726014128

Signerare

Robert Hasslund (RH)
robert.hasslund@rsm.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Robert Hasslund"
Signerade 2025-02-10 10:11:46 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

