

Årsredovisning för
Norrfast Lycksele AB

556854-7037

Räkenskapsåret


2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Stig Forslund
Styrelseledamot

Skellefteå 2023-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrfast Lycksele AB, 556854-7037, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Lycksele och bedriver hotell- och restaurangverksamhet samt lokaluthyrning

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 304 762	1 872 930	2 402 895	1 707 000
Resultat efter finansiella poster	-253 831	-257 695	193 686	-5 015 697
Soliditet %	14,5	15,3	16,8	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 006 142	-257 695
Balanseras i ny räkning		-257 695	257 695
Årets resultat			-253 831
Belopp vid årets utgång	50 000	3 748 447	-253 831

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	3 748 447
Årets resultat	-253 831
Summa	3 494 616

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 494 616
Summa	3 494 616

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 304 762	1 872 930
Övriga rörelseintäkter		218 000	215 665
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 522 762	2 088 595
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 994	-259
Övriga externa kostnader		-1 102 011	-838 435
Personalkostnader	2	-437 634	-461 044
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-718 541	-668 634
Summa rörelsekostnader		-2 262 180	-1 968 372
Rörelseresultat		260 582	120 223
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-514 418	-377 918
Summa finansiella poster		-514 413	-377 918
Resultat efter finansiella poster		-253 831	-257 695
Resultat före skatt		-253 831	-257 695
Årets resultat		-253 831	-257 695

2023062705454

SF uw
off

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	23 652 415	24 072 052
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		23 652 415	24 072 052
Summa anläggningstillgångar		23 652 415	24 072 052
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		264 187	173 709
Övriga fordringar		9 715	134 671
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 440	35 744
Summa kortfristiga fordringar		311 342	344 124
Kassa och bank			
Kassa och bank		545 221	504 801
Summa kassa och bank		545 221	504 801
Summa omsättningstillgångar		856 563	848 925
SUMMA TILLGÅNGAR		24 508 978	24 920 977

2023062705455

uuv
da

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 748 447	4 006 142
Årets resultat		-253 831	-257 695
Summa fritt eget kapital		3 494 616	3 748 447
Summa eget kapital		3 544 616	3 798 447
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	9 175 000
Skulder till koncernföretag		20 403 904	10 644 548
Summa långfristiga skulder		20 403 904	19 819 548
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	300 000
Förskott från kunder		0	8 641
Leverantörsskulder		108 099	526 139
Skatteskulder		0	65 913
Övriga skulder		92 024	141 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		360 335	260 420
Summa kortfristiga skulder		560 458	1 302 982
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 508 978	24 920 977

2023062705456

SF *cho*

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	År
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 848 604	26 294 099
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	298 904	1 554 505
Utgående anskaffningsvärden	28 147 508	27 848 604
Ingående avskrivningar	-3 776 552	-3 110 469
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-718 541	-666 083
Utgående avskrivningar	-4 495 093	-3 776 552
Redovisat värde	23 652 415	24 072 052

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	206 839	206 839
Utgående anskaffningsvärden	206 839	206 839
Ingående avskrivningar	-206 839	-206 839
Utgående avskrivningar	-206 839	-206 839
Redovisat värde	0	0

SF ^{mm} *cho*

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	221 525	221 525
Utgående anskaffningsvärden	221 525	221 525
Ingående avskrivningar	-221 525	-218 974
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-2 551
Utgående avskrivningar	-221 525	-221 525
Redovisat värde	0	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	18 963 904	7 975 000

Not 7 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	18 390 000	19 280 000
Summa ställda säkerheter	18 890 000	19 780 000

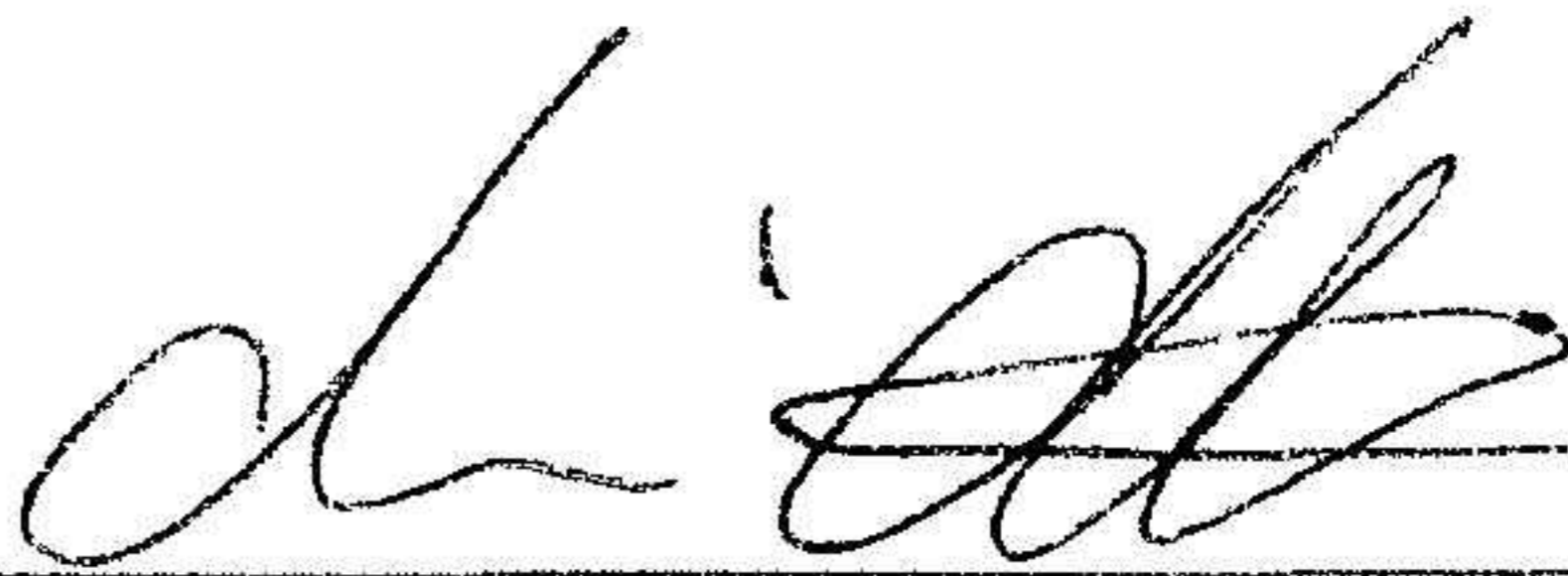
Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	157 080	314 160
Investeringsbidrag		

Underskrifter

Skellefteå


Stig Forslund 2023-06-07
Styrelseordförande Datum


Maria Ottosson 2023-06-07
Styrelseledamot Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-07



Kenneth Holmberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrfast Lycksele AB, org.nr 556854-7037

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrfast Lycksele AB för räkenskapsåret 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrfast Lycksele ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrfast Lycksele AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrfast Lycksele AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrfast Lycksele AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-06-07



Kenneth Holmberg
Auktoriserad revisor