

Årsredovisning
för
Ellic Sport Aktiebolag
556614-7988
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ellic Sport Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Båstad 2025-06-21



Anders Magnusson

Årsredovisning
för
Ellic Sport Aktiebolag
556614-7988
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Ellic Sport Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Båstad.

Ägandeförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Golfbrands Sweden AB, 556658-8157, med säte i Båstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört omfattande investeringar i fastigheterna i syfte att förbättra och öka värdet. Samtidigt har ett flertal större reparationer och underhållsåtgärder genomförts, vilket medfört höga reparationskostnader. Dessa kostnader har påverkat årets resultat negativt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	709	696	694	684
Resultat efter finansiella poster	-228	166	191	164
Soliditet (%)	39	39	37	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	28 000	2 167 431	161 338	2 656 769
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			161 338	-161 338	0
Årets resultat				-52 617	-52 617
Belopp vid årets utgång	300 000	28 000	2 328 769	-52 617	2 604 152

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 328 769
årets förlust	-52 617
	2 276 152
. disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 276 152
	2 276 152

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		709 166	696 001
Övriga rörelseintäkter		0	55 665
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		709 166	751 666
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-624 927	-377 993
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-210 667	-158 306
Summa rörelsekostnader		-835 594	-536 299
Rörelseresultat		-126 428	215 367
Finansiella poster			
Ränteintäkter från koncernföretag	2	107 071	159 517
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 186	6 300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 246	-215 116
Summa finansiella poster		-101 989	-49 299
Resultat efter finansiella poster		-228 417	166 068
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		175 800	40 709
Summa bokslutsdispositioner		175 800	40 709
Resultat före skatt		-52 617	206 777
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-45 439
Årets resultat		-52 617	161 338

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 916 008

3 747 648

Inventarier, verktyg och installationer

4

87 697

0

Summa materiella anläggningstillgångar

6 003 705

3 747 648

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

938 255

3 271 667

Summa finansiella anläggningstillgångar

938 255

3 271 667

Summa anläggningstillgångar

6 941 960

7 019 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

128 873

33 987

Upplupna koncernräntor

0

159 517

Summa kortfristiga fordringar

128 873

193 504

Kassa och bank

Kassa och bank

56 662

452 556

Summa kassa och bank

56 662

452 556

Summa omsättningstillgångar

185 535

646 060

SUMMA TILLGÅNGAR

7 127 495

7 665 375

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

28 000

28 000

Summa bundet eget kapital

328 000

328 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 328 769

2 167 431

Årets resultat

-52 617

161 338

Summa fritt eget kapital

2 276 152

2 328 769

Summa eget kapital

2 604 152

2 656 769

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

259 000

434 800

Summa obeskattade reserver

259 000

434 800

Långfristiga skulder

6, 7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

4 004 000

4 208 000

Summa långfristiga skulder

4 004 000

4 208 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

204 000

204 000

Leverantörsskulder

3 838

425

Övriga skulder

0

103 480

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 505

57 901

Summa kortfristiga skulder

260 343

365 806

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 127 495

7 665 375

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader, butikslokal	25år
Byggnad, uthyrd bostadsfastighet	50år
Markanläggningar	20år
Inventarier, verktyg och installationer	5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ränteintäkter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	-107 071	-159 517
	-107 071	-159 517

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 502 155	6 502 155
Inköp	2 376 614	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 878 769	6 502 155
Ingående avskrivningar	-2 754 507	-2 596 201
Årets avskrivningar	-208 254	-158 306
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 962 761	-2 754 507
Utgående redovisat värde	5 916 008	3 747 648

2025062509573

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 200	75 200
Inköp	90 110	0
Försäljningar/utrangeringar	-75 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 110	75 200
Ingående avskrivningar	-75 200	-75 200
Försäljningar/utrangeringar	75 200	0
Årets avskrivningar	-2 413	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 413	-75 200
Utgående redovisat värde	87 697	0

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 271 667	3 279 097
Tillkommande fordringar	266 588	92 570
Avgående fordringar	-2 600 000	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	938 255	3 271 667
Utgående redovisat värde	938 255	3 271 667

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 188 000	3 392 000
	3 188 000	3 392 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 208 000 kronor (4 412 000kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 004 000	4 208 000
	4 004 000	4 208 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	204 000	204 000
	204 000	204 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 172 000	5 172 000
	5 172 000	5 172 000

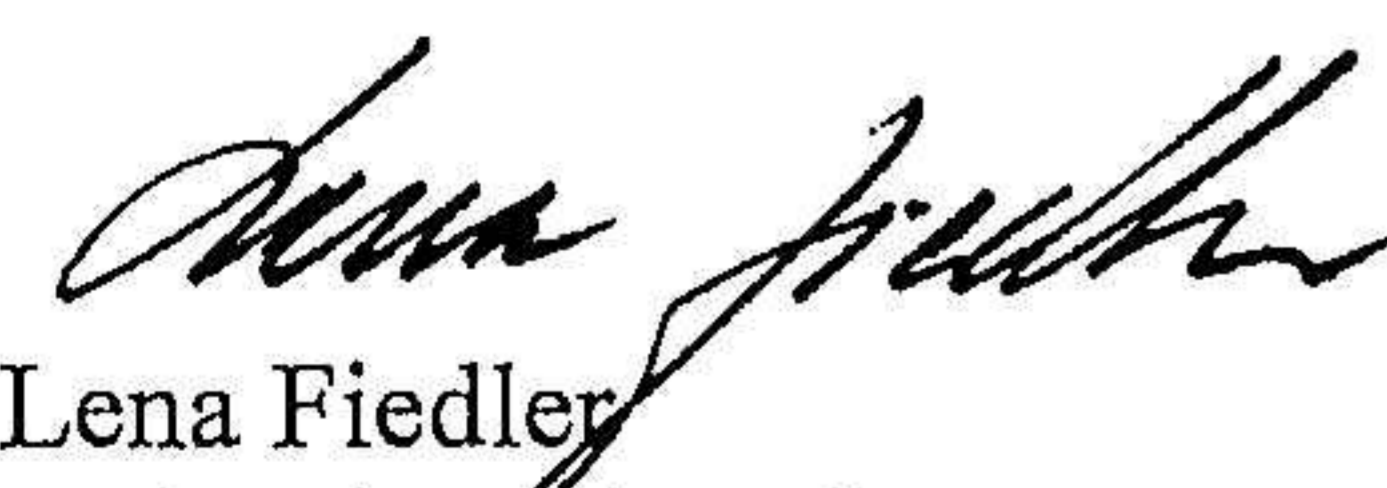
Båstad 2025-06-19



Anders Magnusson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-21



Lena Fiedler
Auktoriserad revisor



Värnbergs Revisionsbyrå AS



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ellic Sport Aktiebolag
Org.nr. 556614-7988

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ellic Sport Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ellic Sport Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ellic Sport Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

£

2025062509575



Varbergs Revisionsbyrå AB



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ellic Sport Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ellic Sport Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 21 juni 2025

Lena Fiedler
Auktoriserad revisor

2025062509576