

Årsredovisning

för

Olsén Invest AB

556718-7546

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Olof Olsén, Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen för Olsén Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	13 043	-1 275	1 313	40 776
Soliditet (%)	81	81	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	106 666 220	-1 211 532	105 554 688
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-390 000		-390 000
Balanseras i ny räkning		-1 211 532	1 211 532	0
Årets resultat			10 404 344	10 404 344
Belopp vid årets utgång	100 000	105 064 688	10 404 344	115 569 032

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105 064 688
årets vinst	10 404 344
	115 469 032
disponeras så att	
Utdelning på extra stämma efter balansdagen	60 000 000
i ny räkning överföres	55 469 032
	115 469 032

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

2 854

9 575

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 854

9 575

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-655 592

-466 620

Övriga rörelsekostnader

-11 511

0

Summa rörelsekostnader

-667 103

-466 620

Rörelseresultat

-664 249

-457 045

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 975 046

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

7 812 796

-1 184 580

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

352 432

130 108

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 213

-15

Summa finansiella poster

13 135 061

-1 054 487

Resultat efter finansiella poster

12 470 812

-1 511 532

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-1 210 000

300 000

Summa bokslutsdispositioner

-1 210 000

300 000

Resultat före skatt

11 260 812

-1 211 532

Skatter

Skatt på årets resultat

-856 468

0

Årets resultat

10 404 344

-1 211 532

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	7 946 464	4 646 105
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	115 429 726	106 722 287
Summa finansiella anläggningstillgångar		123 388 690	111 368 392
Summa anläggningstillgångar		123 388 690	111 368 392
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		14 847 568	4 970 333
Övriga fordringar		16 358	29 218
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 125	21 085
Summa kortfristiga fordringar		14 944 051	5 020 636
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 344 411	14 418 692
Summa kassa och bank		6 344 411	14 418 692
Summa omsättningstillgångar		21 288 462	19 439 328
SUMMA TILLGÅNGAR		144 677 152	130 807 720

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

105 064 688

106 666 220

Årets resultat

10 404 344

-1 211 532

Summa fritt eget kapital

115 469 032

105 454 688

Summa eget kapital

115 569 032

105 554 688

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 400 000

190 000

Summa obeskattade reserver

1 400 000

190 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 375

Skulder till koncernföretag

25 226 000

25 000 000

Skatteskulder

1 187 001

41 657

Övriga skulder

1 250 120

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 999

20 000

Summa kortfristiga skulder

27 708 120

25 063 032

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

144 677 152

130 807 720

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 646 105	1 646 105
Inköp	2 624 359	0
Omklassificeringar	3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 270 464	1 646 105
Utgående redovisat värde	7 270 464	1 646 105

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 144 600
Inköp	12 500	0
Försäljningar	0	-144 600
Omklassificeringar	-3 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	3 000 000
Utgående redovisat värde	12 500	3 000 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 722 287	82 116 754
Inköp	85 347 136	24 605 533
Försäljningar	-76 639 697	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	115 429 726	106 722 287
Utgående redovisat värde	115 429 726	106 722 287

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Pantsatt kapitalförsäkring	49 618 366	49 618 366
	49 618 366	49 618 366

Bengt Olof Olsén
Bengt Olof Olsén
Ordförande

Niklas Olsén
Niklas Olsén

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-24

Göran Hagsgård
Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Olsen Invest AB

Org.nr 556718-7546

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olsen Invest AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olsen Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olsen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olsen Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Olsen Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla 2024-06-24

Göran Hagsgård

Göran Hagsgård
Godkänd revisor