

# Årsredovisning

för

## Helsingborg Development Lab AB

556936-1263

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Pierre Grönberg, Styrelseledamot  
2024-08-01

Styrelsen för Helsingborg Development Lab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget utvecklar och säljer programvaror till större och medelstora svenska företag. Helsingborg Design LAB är inte bara en leverantör av innovativa lösningar, utan även experter på utveckling och besitter en omfattande expertkompetens inom sitt område. Vi är specialiserade på att leverera komplexa lösningar och system som möter våra kunders unika behov.

En av våra främsta styrkor ligger i våra förmågor inom systemintegrationer. Vi har erfarenhet och expertis i att integrera olika system och plattformar för att skapa sömlösa och effektiva lösningar för våra kunder. Genom att sammanfoga olika teknologier och datakällor kan vi skapa en heltäckande och sammanhängande digital närvaro för företag.

Bolaget har ett ingående fel inom eget kapital som är en klassificeringsfråga. Det ändrar inte storleken på eget kapital. Felet avser klassificering mellan fond för utvecklingsutgifter samt fritt eget kapital och uppgår till 1 844 760 kr. Felet har korrigerats. Felets ursprung beror på den mänskliga faktorn och påverkar inte några uttag eller resultaträkningen.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat med 80% till följd av utveckling av E-handelsplattformen HDL Commerce. Denna levererades successfullt till ett antal större Ehandelsbolag. Utveckling fortsätter och paketeras som en SaaS modell.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023  | 2022  | 2021  | 2020  |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 9 630 | 5 346 | 2 563 | 1 710 |
| Resultat efter finansiella poster | 280   | 454   | 21    | 0     |
| Soliditet (%)                     | 16,0  | 12,0  | 12,0  | 21,0  |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Fond för utve-<br>cklingsutgifter | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|---|-------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 1 844 760                         | -1 827 990             | 358 213           | <b>424 983</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                                   |                        |                   |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                   |                                   | 358 213                | -358 213          | <b>0</b>       |
| Förändring av<br>utvecklingsfond            |                   | 1 184 873                         | -1 184 873             |                   | <b>0</b>       |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                   |                                   | 400 000                |                   | <b>400 000</b> |
| Årets resultat                              |                   |                                   |                        | 73 879            | <b>73 879</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>3 029 633</b>                  | <b>-2 254 650</b>      | <b>73 879</b>     | <b>898 862</b> |

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| ansamlad förlust       | -2 254 650        |
| årets vinst            | 73 879            |
|                        | <b>-2 180 771</b> |
| <br>                   |                   |
| behandlas så att       |                   |
| i ny räkning överföres | -2 180 771        |
|                        | <b>-2 180 771</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter</b>   |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 9 629 663                 | 5 345 835                 |
| Aktiverat arbete för egen räkning   |     | 1 815 534                 | 2 305 950                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 910                       | 0                         |
|   |     | <b>11 446 107</b>         | <b>7 651 785</b>          |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                           |                           |
| Handelsvaror  |     | -2 417 712                | -3 435 814                |
| Övriga externa kostnader  |     | -2 345 570                | -1 451 792                |
| Personalkostnader   | 2   | -4 924 877                | -1 800 620                |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -630 661                  | -461 190                  |
| Övriga rörelsekostnader   |     | -5 027                    | -489                      |
|   |     | <b>-10 323 847</b>        | <b>-7 149 905</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>1 122 260</b>          | <b>501 880</b>            |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag  | 3   | -600 000                  | 0                         |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                      |     | 45 752                    | 53 941                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |     | -288 104                  | -102 099                  |
|   |     | <b>-842 352</b>           | <b>-48 158</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>279 908</b>            | <b>453 722</b>            |
| Bokslutsdispositioner   |     | -21 699                   | 0                         |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>258 209</b>            | <b>453 722</b>            |
| Skatt på årets resultat   | 4   | -184 330                  | -95 509                   |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>73 879</b>             | <b>358 213</b>            |

| <b>Balansräkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                     |            |                   |                   |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>                        |            |                   |                   |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten | 5          | 3 029 633         | 1 844 760         |
|  |            | <b>3 029 633</b>  | <b>1 844 760</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                         |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag   | 6          | 0                 | 600 000           |
| Fordringar hos koncernföretag                                    | 7          | 935 169           | 837 743           |
|  |            | <b>935 169</b>    | <b>1 437 743</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                               |            | <b>3 964 802</b>  | <b>3 282 503</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                     |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                                   |            |                   |                   |
| Kundfordringar   |            | 141 786           | 1 678             |
| Fordringar hos koncernföretag                                    |            | 6 250             | 0                 |
| Övriga fordringar  |            | 13 168            | 0                 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt                              |            | 914 286           | 0                 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                     |            | 226 398           | 33 573            |
|  |            | <b>1 301 888</b>  | <b>35 251</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>  |            | 261 641           | 115 629           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                               |            | <b>1 563 529</b>  | <b>150 880</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |            | <b>5 528 331</b>  | <b>3 433 383</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| Fond för utvecklingsutgifter                 |            | 3 029 633         | 1 844 760         |
|  |            | <b>3 079 633</b>  | <b>1 894 760</b>  |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserad vinst eller förlust               |            | -2 254 650        | -1 827 990        |
| Årets resultat                               |            | 73 879            | 358 213           |
|  |            | <b>-2 180 771</b> | <b>-1 469 777</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>898 862</b>    | <b>424 983</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          | 8          |                   |                   |
|  | 9          | 376 698           | 318 811           |
| Skulder till kreditinstitut                  |            | 1 450 000         | 1 000 000         |
| Övriga skulder                               |            | 239 583           | 368 406           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>2 066 281</b>  | <b>1 687 217</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 776 399           | 758 257           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 119 771           | 0                 |
| Aktuella skatteskulder                       |            | 307 984           | 101 256           |
| Övriga skulder                               |            | 1 173 611         | 284 575           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 185 423           | 177 095           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>2 563 188</b>  | <b>1 321 183</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>5 528 331</b>  | <b>3 433 383</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Rättelser av fel

Föregående år nämndes fel redovisningsprinciper då bolaget de facto tillämpar K3. Texten har nu korrigerats. Därtill har bolaget även ett ingående fel inom eget kapital som är en klassificeringsfråga. Det ändrar inte storleken på eget kapital.

Felet avser klassificering mellan fond för utvecklingsutgifter samt fritt eget kapital och uppgår till 1 844 760 kr. Felet har korrigerats. Felets ursprung beror på den mänskliga faktorn.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade

beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 20%.

### ***Materiella anläggningstillgångar***

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 10   | 7    |

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

|                | 2023            | 2022     |
|----------------|-----------------|----------|
| Nedskrivningar | -600 000        | 0        |
|                | <b>-600 000</b> | <b>0</b> |

### Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

|                                | 2023            | 2022           |
|--------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Skatt på årets resultat</b> |                 |                |
| Aktuell skatt                  | -184 330        | -95 509        |
| <b>Totalt redovisad skatt</b>  | <b>-184 330</b> | <b>-95 509</b> |

### Avstämning av effektiv skatt

|                                  | 2023         |                 | 2022         |                |
|----------------------------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|
|                                  | Procent      | Belopp          | Procent      | Belopp         |
| Redovisat resultat före skatt    |              | 258 209         |              | 453 722        |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60        | -53 191         | 20,60        | -93 467        |
| Ej avdragsgilla kostnader        | 50,79        | -131 139        | 0,45         | -2 042         |
| <b>Redovisad effektiv skatt</b>  | <b>71,39</b> | <b>-184 330</b> | <b>21,05</b> | <b>-95 509</b> |

**Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31       |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 305 950         | 0                |
| Inköp   | 1 815 534         | 2 305 950        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 121 484</b>  | <b>2 305 950</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -461 190          | 0                |
| Årets avskrivningar                             | -630 661          | -461 190         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 091 851</b> | <b>-461 190</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 029 633</b>  | <b>1 844 760</b> |

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

|   | 2023-12-31      | 2022-12-31     |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 600 000         | 0              |
| Inköp   |                 | 600 000        |
| Försäljningar                                   |                 | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>600 000</b>  | <b>600 000</b> |
| Ingående nedskrivningar                         | 0               | 0              |
| Årets nedskrivningar                            | -600 000        | 0              |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-600 000</b> | <b>0</b>       |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>        | <b>600 000</b> |

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

|   | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 837 743        | 0              |
| Tillkommande fordringar                         | 2 278 478      | 2 148 802      |
| Avgående fordringar                             | -2 181 051     | -1 311 059     |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>935 170</b> | <b>837 743</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>935 170</b> | <b>837 743</b> |

**Not 8 Långfristiga skulder**

|  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 0          | 0          |
|  | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

**Not 9 Checkräkningskredit**

| 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------|------------|
|------------|------------|

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 400 000 | 400 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till                       | 376 698 | 318 811 |

**Not 10 Ställda säkerheter**

|                          | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning       | 1 500 000        | 500 000          |
| Andra ställda säkerheter | 0                | 600 000          |
|                          | <b>1 500 000</b> | <b>1 100 000</b> |

**Not 11 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett hel ägt dotterbolag till HDL Group AB, med organisationsnummer 559355-7324 och säte i Helsingborg

Helsingborg 2024-06-30

*Pierre Grönberg*  
Pierre Grönberg  
VD

*Lars-Peter Grönberg*  
Lars-Peter Grönberg  
Ordförande

*Niclas Folkesson*  
Niclas Folkesson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

*Ben Mahajerzadeh-Heidari*  
Ben Mahajerzadeh-Heidari  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Helsingborg Development LAB AB  
Org.nr 556936-1263

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Helsingborg Development LAB AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helsingborg Development LAB ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Helsingborg Development LAB AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Helsingborg Development LAB AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Helsingborg Development LAB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

***Anmärkning***

Vid flertalet tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen [och verkställande direktören] har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Helsingborg 2024-06-30

*Ben Mahajrzadeh-Heidari*

---

Ben Mahajrzadeh-Heidari  
Auktoriserad revisor

Helsingborg Development LAB AB, Org.nr 556936-1263