

ÅRSREDOVISNING

Buxbomshäcken 2 AB

559157-8264

Räkenskapsåret

2024-09-01--2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2026-02-23



Christoffer Hortlund
Verkställande direktör

2026030403249

ÅRSREDOVISNING

Buxbomshäcken 2 AB

559157-8264

Räkenskapsåret

2024-09-01--2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01--2025-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Stockholm, förvärvar, äger, förvaltar och upplåter fast och lös egendom.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stockholmsaktiebolaget Autopunkten, 556197-3685, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Bolaget ser positivt på det kommande året och förväntar att resultatutvecklingen följer tidigare års utveckling. Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	183	177	169	160	158
Resultat efter finansiella poster	77	81	69	62	59
Rörelsemarginal	43 %	44 %	46 %	44 %	43 %
Avkastning på eget kapital	21 %	26 %	28 %	32 %	40 %
Balansomslutning	1 311	1 239	1 163	1 097	1 039
Soliditet	30 %	27 %	24 %	20 %	16 %

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	288 383
årets resultat	61 033
	349 416

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	349 416
	349 416

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

Not 2024-09-01 2023-09-01
2025-08-31 2024-08-31

Nettoomsättning		183 033	176 589
Summa intäkter		183 033	176 589
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-98 400	-91 465
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-6 810	-6 810
Rörelseresultat		77 823	78 314
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		8 282	10 741
Räntekostnader och liknande kostnader		-9 126	-8 482
Resultat efter finansiella poster		76 979	80 573
Skatt på årets resultat		-15 946	-16 580
ÅRETS RESULTAT		61 033	63 993

2026030403251

BALANSRÄKNING

Not 2025-08-31 2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

2

Byggnader och mark

753 694

760 504

753 694

760 504

Summa anläggningstillgångar

753 694

760 504

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

33 862

7 107

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

544

1 103

34 406

8 210

Kassa och bank

522 452

470 768

Summa omsättningstillgångar

556 858

478 978

TILLGÅNGAR

1 310 552

1 239 482

BALANSRÄKNING forts.

Not 2025-08-31 2024-08-31

SKULDER OCH EGET KAPITAL

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	288 383	224 390
Årets resultat	61 033	63 993
	349 416	288 383

Summa eget kapital	399 416	338 383
---------------------------	----------------	----------------

Skulder

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	3	855 750	847 277
		855 750	847 277

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	4 502	3 674
Övriga skulder	40 884	40 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
	55 386	53 822

SKULDER OCH EGET KAPITAL		1 310 552	1 239 482
---------------------------------	--	------------------	------------------

2026030403253

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	288 383
Årets resultat		61 033
Belopp vid årets utgång	50 000	349 416

2026030403254

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar tas upp till anskaffningsvärde minskat med planenliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar.

Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället. Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Byggnader 4 % av anskaffningsvärdet

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2025-08-31 2024-08-31

Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	170 260	170 260
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden mark	630 253	630 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 513	800 513
Ingående ackumulerade avskrivningar	-40 009	-33 199
Avskrivningar	-6 810	-6 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 819	-40 009
Utgående bokfört värde	753 694	760 504

Not 3 Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	0	0
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	855 750	847 277
	855 750	847 277

Del som förfaller om mer än 5 år fördelar sig på följande sätt:

Skulder till koncernföretag	855 750	847 277
	855 750	847 277

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2025-08-31	2024-08-31
--	-------------------	-------------------

Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för koncernbolags
åtaganden:

Fastighetsinteckningar	500 000	500 000
	500 000	500 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Stockholm datum som elektronisk underskrift.

Björn Hortlund
Ordförande

Christoffer Hortlund
Verkställande direktör

Lars Hortlund

Min revisionsberättelse har lämnats med datum som elektronisk underskrift.

Helena Dale
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Christoffer Hortlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 09:00:33 GMT+01:00
Transaktions-ID: e797bbf4577a4f2e81de36df7655b132

Underskrift 2

Namn: Björn Hortlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 09:37:42 GMT+01:00
Transaktions-ID: 8a85de039786441e94c58aeb94385398

Underskrift 3

Namn: Lars Hortlund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 10:36:29 GMT+01:00
Transaktions-ID: 4db7425394ea40d58dfc07ea2f53e624

Underskrift 4

Namn: Helena Dale
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 12:11:43 GMT+01:00
Transaktions-ID: b375b626e0194b42ab274c4220c0e3cf

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Buxbomshäcken 2 AB, org.nr 559157-8264

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Buxbomshäcken 2 AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Buxbomshäcken 2 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Buxbomshäcken 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Buxbomshäcken 2 AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Buxbomshäcken 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Helena Dale

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

407477076 27122761 2026-02-23 12:09:46

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Helena Dale
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2026-02-23 12:09:46 GMT+01:00
Transaktions-ID: 3f275b54009643c684693525866c3de5