

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

---

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehållsförteckning	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela SEK kronor.

## Fastställelseintyg

---

Undertecknad styrelseledamot i Assar 2 Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024 - 05-23

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024 - 05-23

  
Susanne Joelsson

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

---

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehållsförteckning	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i hela SEK kronor.

# Förvaltningsberättelse

---

## Verksamheten

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är i uppbyggnadsfas och avser därefter förvalta fastigheter och värdehandlingar och därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt.

	231231	221231	211231	201231	191231
Soliditet, %	100	100	100	100	100

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50000	0	50000
Belopp vid årets utgång	50000	0	50000

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande saknas vinst eller förlust att disponera.

KS SJ

Assar 2 Property AB  
Org nr 559043-2513

2024052824007

<b>Resultaträkning</b>	Not	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skatter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

ks sj

Assar 2 Property AB  
Org nr 559043-2513

2024052824008

## Balansräkning

Not

### TILLGÅNGAR

2023-12-31

2022-12-31

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och Bank

Kassa och bank

50 000

50 000

Summa Kassa och Bank

50 000

50 000

Summa omsättningstillgångar

50 000

50 000

**SUMMA TILLGÅNGAR**

50 000

50 000

#### EGET KAPITAL OCH SKULDER

##### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

0

0

Årets resultat

0

0

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

50 000

50 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

50 000

50 000

PS Sj

Assar 2 Property AB  
Org nr 559043-2513

2024052824009

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enligt med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-01-01	2022-01-01
2023-12-31	2022-12-31

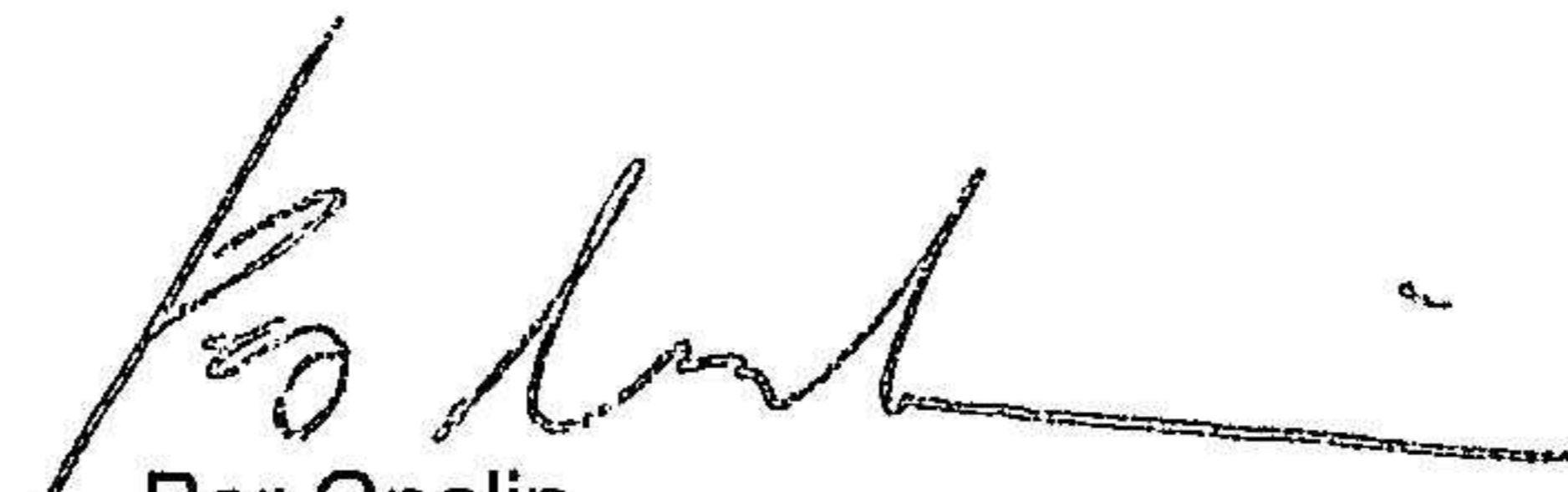
Medelantalet anställda

0

0

Stockholm den 05/03/2024

  
Susanne Joelsson

  
Per Gnalín