

Årsredovisning
för
Korak Fastighets AB
559312-7193

Räkenskapsåret
2021-04-16 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Ove Jansson, Styrelseledamot
2022-11-11

Styrelsen för Korak Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-16 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten har inte startat under bolagets första verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Stockholm Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-5
Soliditet (%)	78,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-5 490	-5 490
Belopp vid årets utgång	25 000	-5 490	19 510

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-5 490
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 490
	-5 490

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-04-16
-2022-06-30
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-5 490
Summa rörelsekostnader	-5 490
Rörelseresultat	-5 490
Resultat efter finansiella poster	-5 490
Resultat före skatt	-5 490
Årets resultat	-5 490

Balansräkning **Not** **2022-06-30**

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 1 030

Summa kortfristiga fordringar 1 030

Kassa och bank

Kassa och bank 23 930

Summa kassa och bank 23 930

Summa omsättningstillgångar 24 960

SUMMA TILLGÅNGAR 24 960

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat -5 490

Summa fritt eget kapital -5 490

Summa eget kapital 19 510

Kortfristiga skulder

Övriga skulder 950

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 4 500

Summa kortfristiga skulder 5 450

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 24 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Täby 2022-10-03

Lars-Ove Jansson

Lars-Ove Jansson

Ottar Bergqvist

Ottar Bergqvist