

Årsredovisning

för

Linderöd Fastighet och Byggkonsult AB

556826-6166

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roland Persson, Styrelseledamot

2024-09-03

Styrelsen för Linderöd Fastighet och Byggekonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggekonsultverksamhet med inriktning på ny- / om- och tillbyggnader av bostäder, industri och stallbyggnader, upprättande av ritningar och andra bygghandlingar.

Företaget har sitt säte i Linderöd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	265	246	248	245
Resultat efter finansiella poster	61	153	953	-60
Soliditet (%)	78	84	85	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 321 098	128 276	1 499 374
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 276	-128 276	0
Årets resultat			62 204	62 204
Belopp vid årets utgång	50 000	1 449 374	62 204	1 561 578

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 449 375
årets vinst	62 204
	1 511 579
disponeras så att i ny räkning överföres	1 511 579
	1 511 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		264 659	246 134
Övriga rörelseintäkter		0	79 951
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		264 659	326 085
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-3 252
Övriga externa kostnader		-141 061	-144 689
Personalkostnader	2	-19 476	-10 544
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-46 155	-19 853
Summa rörelsekostnader		-206 692	-178 338
Rörelseresultat		57 967	147 747
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 487	7 998
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 107	-2 847
Summa finansiella poster		3 380	5 151
Resultat efter finansiella poster		61 347	152 898
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	10 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	10 000
Resultat före skatt		81 347	162 898
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 143	-34 622
Årets resultat		62 204	128 276

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	391 763	391 763
Inventarier, verktyg och installationer	4	164 767	210 922
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 436 036	563 760
Summa materiella anläggningstillgångar		1 992 566	1 166 445

Summa anläggningstillgångar

1 992 566

1 166 445

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Förskott till leverantörer		2 212	0
Summa varulager		2 213	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		22 875	56 500
Övriga fordringar		304	177
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 460	7 500
Summa kortfristiga fordringar		43 639	64 177

Kassa och bank

Kassa och bank	6	166 232	759 837
Summa kassa och bank		166 232	759 837
Summa omsättningstillgångar		212 084	824 014

SUMMA TILLGÅNGAR

2 204 650

1 990 459

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 449 375

1 321 098

Årets resultat

62 204

128 276

Summa fritt eget kapital

1 511 578

1 449 375

Summa eget kapital

1 561 578

1 499 375

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

193 484

213 484

Summa obeskattade reserver

193 484

213 484

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

394 649

0

Summa långfristiga skulder

394 649

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 340

70 652

Skatteskulder

1 243

99 550

Övriga skulder

19 356

18 462

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

88 936

Summa kortfristiga skulder

54 939

277 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 204 650

1 990 459

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	391 763	391 763
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	391 763	391 763
Utgående redovisat värde	391 763	391 763

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	230 775	246 000
Inköp	0	230 775
Försäljningar/utrangeringar	0	-246 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	230 775	230 775
Ingående avskrivningar	-19 853	-140 951
Försäljningar/utrangeringar	0	140 951
Årets avskrivningar	-46 155	-19 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 008	-19 853
Utgående redovisat värde	164 767	210 922

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	563 760	41 422
Inköp	872 276	522 338
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 436 036	563 760
Utgående redovisat värde	1 436 036	563 760

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	700 000	0
	700 000	0

Not 9 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Malin Frick, Colbrands Redovisnings AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf Konsulternas förbund.

Kristianstad 2024-08-30

Roland Persson
Roland Persson
Ordförande

Ann-Marie Persson
Ann-Marie Persson