

Årsredovisning

för

Malmö Fernissan 1 AB

559020-7766

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Fernissan 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2022-05-23*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-*06-01*


Yvonne Marie-Louise Rosengren

Årsredovisning
för
Malmö Fernissan 1 AB
559020-7766
Räkenskapsåret
2021

Styrelsen för Malmö Fernissan AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser och därmed förenlig verksamhet med start maj 2020.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Oljeslagarens Hus 1 i Limhamn, 769633-7463.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	600	346	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	41	154	192	-156	-177
Balansomslutning	690	609	14 914	14 797	10 404
Soliditet (%)	79	84	3	1	1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	339 768	120 985	510 753
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		120 985	-120 985	0
Årets resultat			32 180	32 180
Belopp vid årets utgång	50 000	460 753	32 180	542 932

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	460 753
årets förlust	32 180
	492 933
disponeras så att i ny räkning överföres	492 933
	492 933

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		599 845	346 433
		599 845	346 433
Rörelsens kostnader			
Förvaltningskostnader		-552 787	-221 371
Administrationskostnader		-6 542	-21 375
		-559 329	-242 746
Rörelseresultat	2	40 516	103 687
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	71 878
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-21 128
		12	50 750
Resultat efter finansiella poster		40 528	154 437
Resultat före skatt		40 528	154 437
Skatt på årets resultat		-8 348	-33 452
Årets resultat		32 180	120 985

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000st med kvotvärde 100kr)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

460 752

339 767

Årets resultat

32 180

120 985

492 932

460 752

Summa eget kapital

542 932

510 752

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

31 632

38 014

Övriga skulder

67 672

60 338

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 700

0

Summa kortfristiga skulder

147 004

98 352

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

689 936

609 104

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Pågående nyanläggning redovisas till anskaffningsvärde och skrivs inte av.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

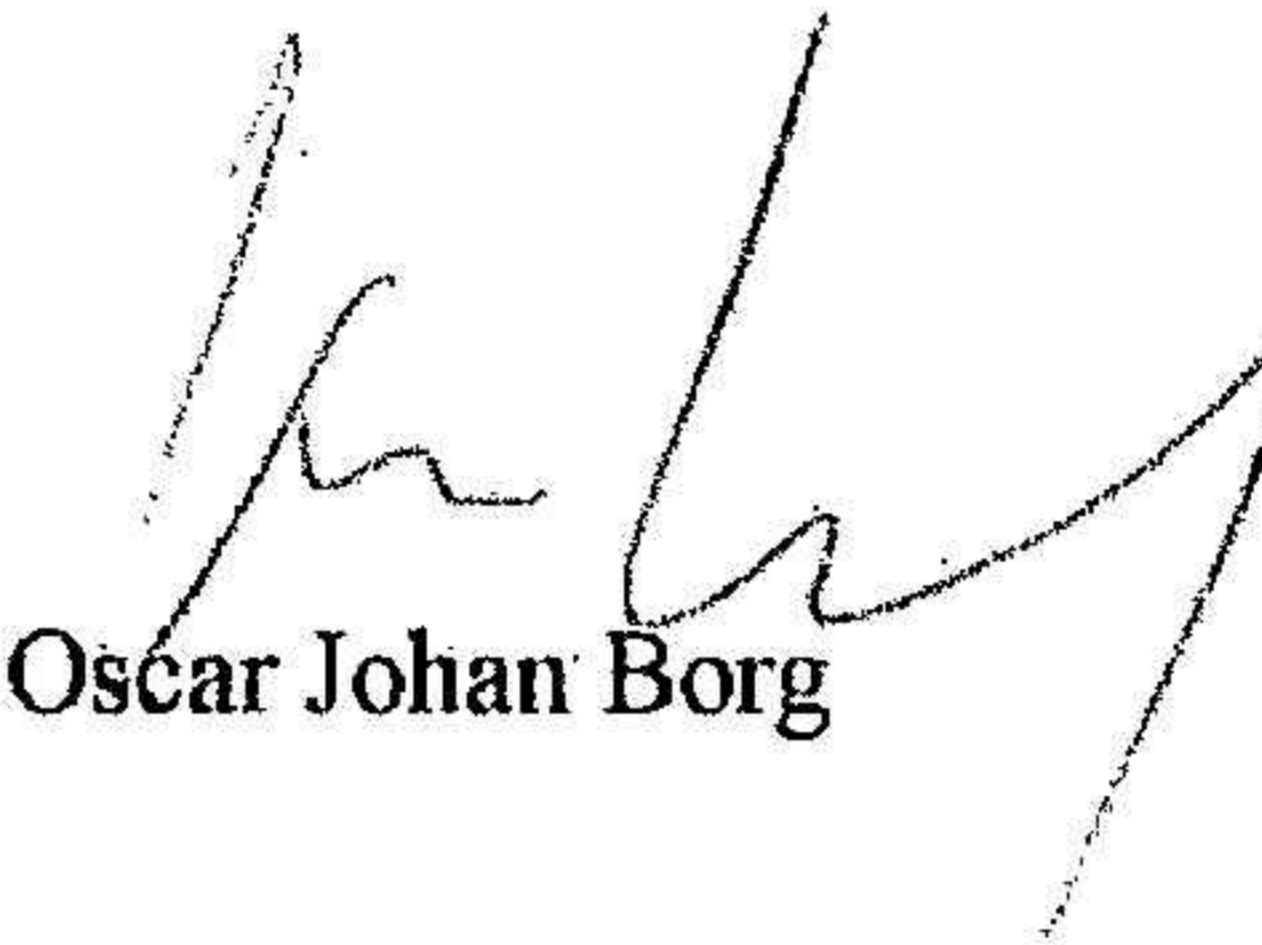
Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader

	2021	2020
Övriga räntekostnader	0	21 128
	0	21 128

Malmö 2022- 05-05


Yvonne Marie-Louise Rosengren
Ordförande


Oscar Johan Borg


Tiina Maria Johanna Virtanen


Marcus Stefan Larsson


Erik Gösta Fredrik Åkerlund