

Årsredovisning för  
**Acrid Bygg & Fastighet AB**  
556734-0681

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

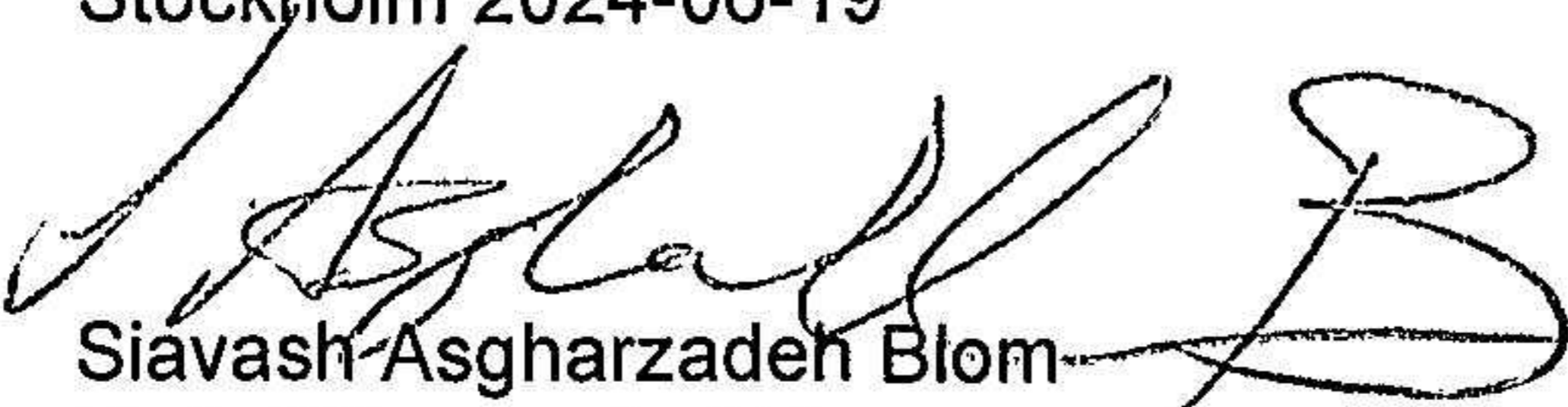
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Acrid Bygg & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till

resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-19

  
Siavash Asgharzadeh Blom  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acrid Bygg & Fastighet AB, 556734-0681, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och konsultverksamhet inom bygg och fastighetsbranschen. Under räkenskapsåret har ett tilläggsavtal medfört en justering av köpeskilling vid försäljning av dotterbolag skett.

#### Flerårsöversikt (Tkr)

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	148	1 530	1 583	967
Resultat efter finansiella poster	-3 295	250	11 556	-231
Soliditet, %	88	91	83	40

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		9 593 309
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-3 294 823
Vid årets slut	100 000		6 298 486

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	9 593 309
årets resultat	-3 294 823
Totalt	6 298 486
disponeras för	
balanseras i ny räkning	6 298 486
Summa	6 298 486

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		148 199	1 529 863
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>148 199</b>	<b>1 529 863</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-50 100
Övriga externa kostnader		-327 542	-479 853
Personalkostnader	2	-423 554	-726 163
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-751 096</b>	<b>-1 256 116</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-602 897</b>	<b>273 747</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		150 171	10
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 800 000	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 097	-23 554
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 691 926</b>	<b>-23 544</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 294 823</b>	<b>250 203</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 294 823</b>	<b>250 203</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 294 823</b>	<b>250 203</b>

2024062421813

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 088 000	1 088 000
Andelar i bostadsrättsföreningar		1 100 000	1 100 000
Andra fordringar		4 150 000	6 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 338 000	9 138 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 338 000</b>	<b>9 138 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	19 000
Fordringar hos koncernföretag		829 818	783 518
Övriga fordringar		20 087	8 383
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	54 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 186	30 577
Summa kortfristiga fordringar		858 091	896 348
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		104 370	680 766
Summa kassa och bank		104 370	680 766
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>962 461</b>	<b>1 577 114</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 300 461</b>	<b>10 715 114</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 593 309	9 343 106
Årets resultat		-3 294 823	250 203
Summa fritt eget kapital		6 298 486	9 593 309
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 398 486</b>	<b>9 693 309</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		787 000	799 000
Summa långfristiga skulder		787 000	799 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		15 434	22 304
Övriga skulder		88 511	170 631
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 030	29 870
Summa kortfristiga skulder		114 975	222 805
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 300 461</b>	<b>10 715 114</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*  
*Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.*

### Avskrivningar

*Tillämpade avskrivningstider:*

-Inventarier, verktyg och installationer År

5

### Not 2 Personal

#### Personal

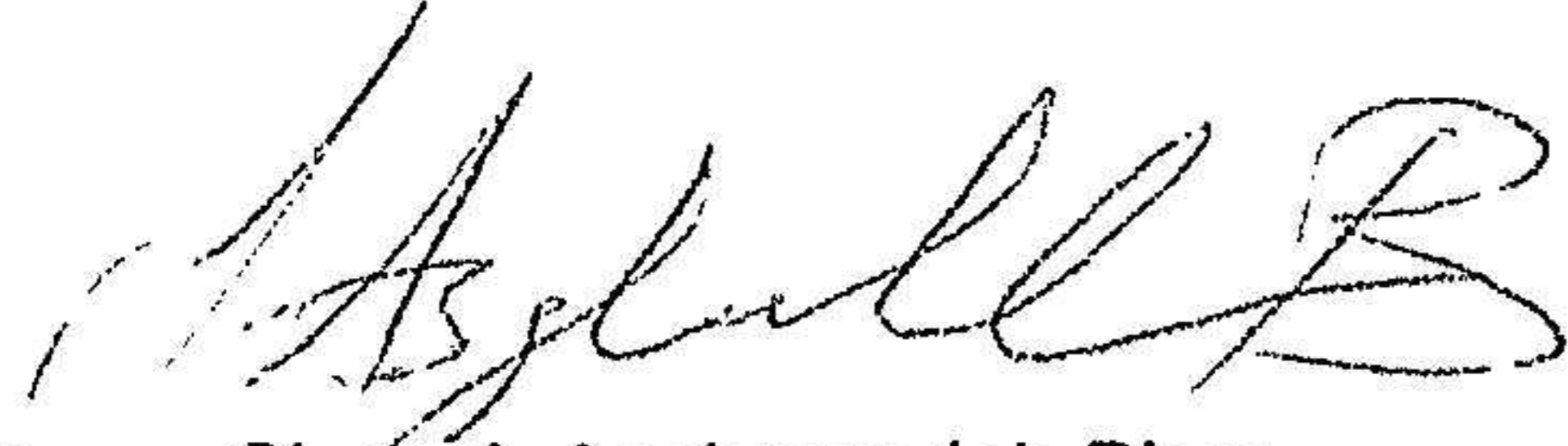
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	1 088 000	
-Inköp	-	1 113 000
-Försäljningar/utrangeringar	-	-25 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 088 000</b>	<b>1 088 000</b>

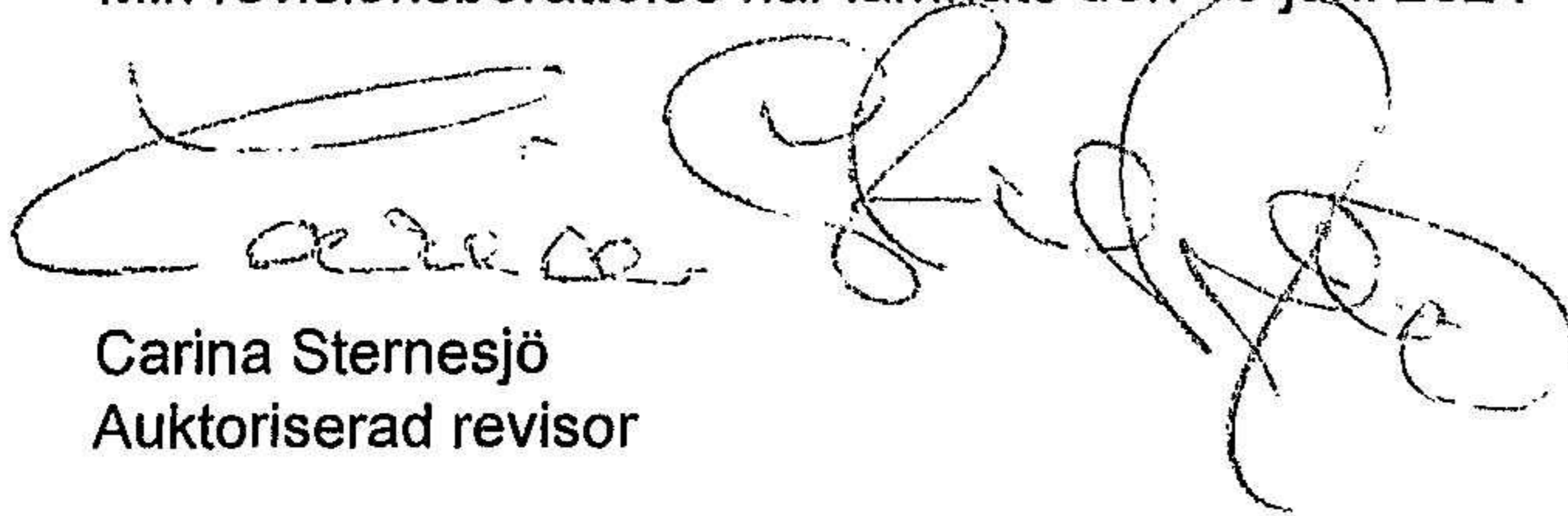
## Underskrifter

Stockholm 2024-06-19



Siavash Asgharzadeh Blom  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 19-juni 2024



Carina Sternesjö  
Auktoriserad revisor

2024062421817



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Acrid Bygg & Fastighet AB  
Org.nr 556734-0681

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Acrid Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Acrid Bygg & Fastighet ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Acrid Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar).  
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Acrid Bygg & Fastighet AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Acrid Bygg & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

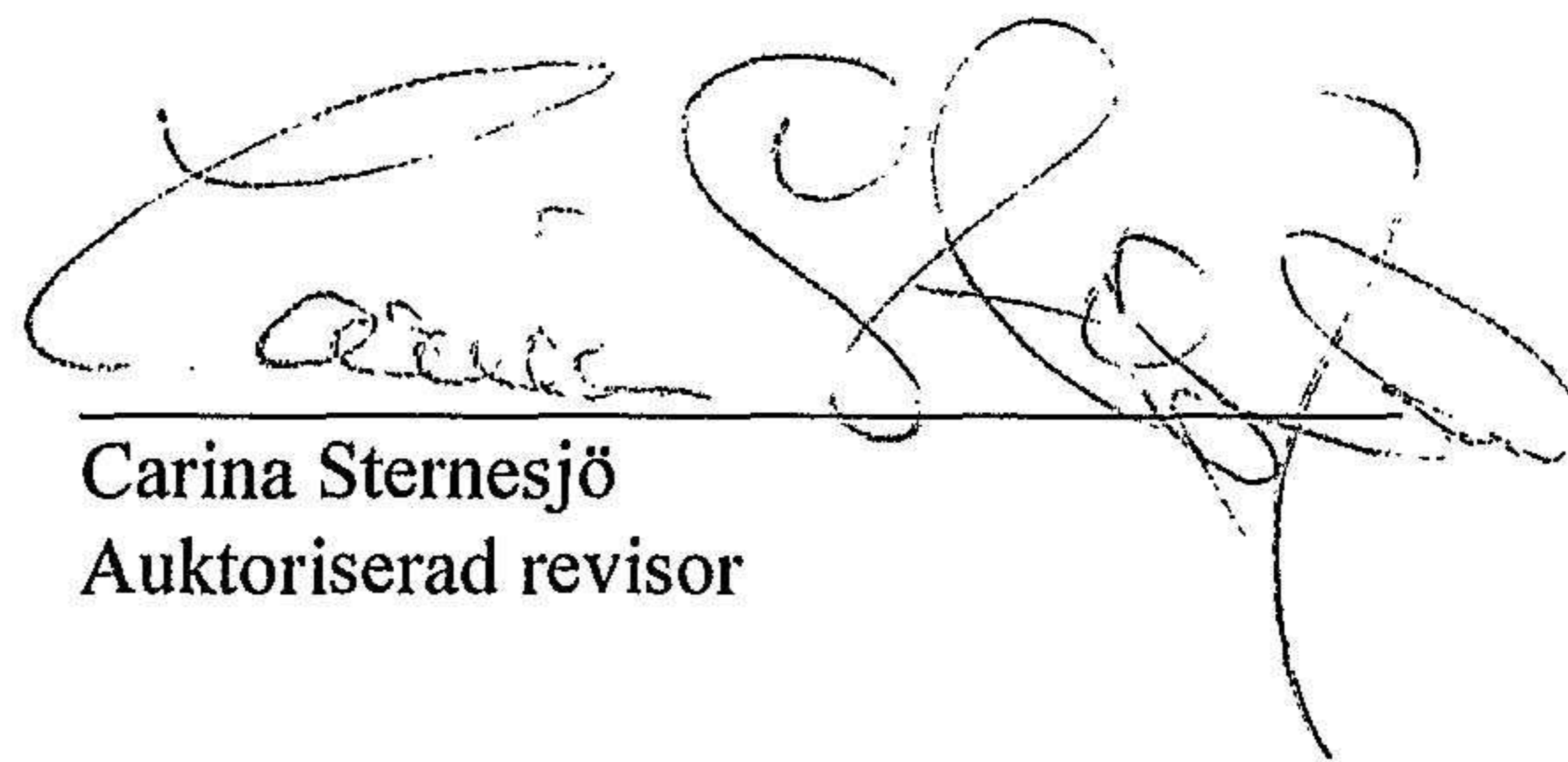
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Enköping 2024-06-19



Carina Sternesjö  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

.....