

Inkata Förvaltning AB

556228-4884

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Gustaf Sandström, Styrelseledamot

2025-06-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Inkata Förvaltning AB är verksam inom fastighetsförvaltning och erbjuder tjänster som inkluderar fastighetsekonomisk analys, finansiell modellering, strategisk rådgivning, marknadsanalys samt rådgivning vid köp eller försäljning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Under det senaste året har bolaget upplevt en minskning i nettoomsättningen jämfört med föregående år. Trots en förbättring i det operativa resultatet, kvarstår utmaningar med att uppnå positiv soliditet. Företaget arbetar aktivt med att förbättra sina finansiella nyckeltal och stärka sin position på marknaden.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	76 900	140 795	217 000	279 000
Resultat efter finansiella poster	-316 483	-544 767	-251 000	-70 000
Soliditet (%)	-14	41	59	68

Verksamheten har med anledning av den rådande lågkonjunkturen haft en negativ påverkan på företagets utveckling.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	529 217	-544 767	104 450
Balanseras i ny räkning			-544 767	544 767	0
Årets resultat				-316 483	-316 483
Vid årets utgång	100 000	20 000	-15 550	-316 483	-212 033

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-15 550
Årets resultat	-316 483
Summa	-332 033
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-332 033
Summa	-332 033

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		76 900	140 795
Övriga rörelseintäkter		244 840	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		321 740	140 795
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 422	-70 742
Övriga externa kostnader		-484 866	-277 812
Personalkostnader	2	-19 754	-9 568
Summa rörelsekostnader		-509 042	-358 122
Rörelseresultat		-187 302	-217 327
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	-221 104
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 225	-106 336
Summa finansiella poster		-129 181	-327 440
Resultat efter finansiella poster		-316 483	-544 767
Resultat före skatt		-316 483	-544 767
Årets resultat		-316 483	-544 767

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	4	318 289	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		368 289	50 000
Summa anläggningstillgångar		368 289	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		63 569	23 275
Fordringar hos koncernföretag		100 000	100 000
Övriga fordringar		98 388	9 921
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	38 639
Summa kortfristiga fordringar		261 957	171 835
Kassa och bank			
Kassa och bank		934 803	33 887
Summa kassa och bank		934 803	33 887
Summa omsättningstillgångar		1 196 760	205 722
Summa tillgångar		1 565 049	255 722

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-15 550	529 217
Årets resultat		-316 483	-544 767
Summa fritt eget kapital		-332 033	-15 550
Summa eget kapital		-212 033	104 450
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		178 000	190 000
Summa långfristiga skulder		178 000	190 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 000	12 000
Övriga skulder		1 587 082	-60 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		1 599 082	-38 728
Summa eget kapital och skulder		1 565 049	255 722

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	50 000
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	50 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	50 000
------------------------	---------------

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	318 289
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	318 289
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	318 289
------------------------	----------------

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Billeasing Billator AB, med organisationsnummer 556215-9797 och säte i Göteborg.

Underskrifter

Årsredovisning för Inkata Förvaltning AB, 556228-4884
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Björn Gustaf Sandström
Björn Gustaf Sandström
Styrelseledamot
2025-06-24