

# Årsredovisning

för

## Nordisk Ventilationsoptimering och Fastighetsteknik AB

559341-6489

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bo Dolk Petersson, Verkställande direktör  
2025-06-23

Styrelsen och verkställande direktören för Nordisk Ventilationsoptimering och Fastighetsteknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva verksamhet inom ventilationsrengöring och liknande verksamhet i fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Söderåtlje.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	64	100
Resultat efter finansiella poster	278	1	99
Soliditet (%)	23,0	2,5	2,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	11 912	43	<b>36 955</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		43	-43	<b>0</b>
Årets resultat			277 720	<b>277 720</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>11 955</b>	<b>277 720</b>	<b>314 675</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 955
årets vinst	277 720
	<b>289 675</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	289 675
	<b>289 675</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	64 100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>64 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-412 696	-3 977
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-412 696</b>	<b>-3 977</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-412 696</b>	<b>60 123</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		750 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 584	-59 069
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>690 416</b>	<b>-59 069</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>277 720</b>	<b>1 054</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>277 720</b>	<b>1 054</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 011
<b>Årets resultat</b>		<b>277 720</b>	<b>43</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 200 000	1 200 000
Andra långfristiga fordringar	3	25 000	186 561
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 225 000</b>	<b>1 386 561</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 225 000</b>	<b>1 386 561</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		89 567	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	64 100
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 567</b>	<b>64 100</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 723	13 258
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 723</b>	<b>13 258</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>144 290</b>	<b>77 358</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 369 290</b>	<b>1 463 919</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 955	11 912
Årets resultat		277 720	43
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>289 675</b>	<b>11 955</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>314 675</b>	<b>36 955</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		393 986	393 986
Övriga skulder		138 000	630 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>531 986</b>	<b>1 023 986</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		200 629	56 430
Skatteskulder		0	4 101
Övriga skulder		322 000	342 447
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>522 629</b>	<b>402 978</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 369 290</b>	<b>1 463 919</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	186 561	161 561
Tillkommande fordringar		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>186 561</b>	<b>186 561</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>186 561</b>	<b>186 561</b>

Södertälje 2025-06-18

*Bo Dolk Petersson*  
Bo Dolk Petersson  
Verkställande direktör