

Årsredovisning

för

BLG Fastigheter AB

559110-0747

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BLG Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skara den 21 december 2022



Johan Andersson

Årsredovisning
för
BLG Fastigheter AB

559110-0747

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för BLG Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av industrifastigheter i Skara kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till NLE Holding AB, 559109-2340.

Företaget har sitt säte i Skara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	29	23	37	81
Resultat efter finansiella poster	527	430	49	280
Soliditet (%)	25,8	19,0	12,6	11,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	395 750	218 804	664 554
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		218 804	-218 804	0
Årets resultat			299 043	299 043
Belopp vid årets utgång	50 000	614 554	299 043	963 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	614 554
årets vinst	299 043
	913 597
disponeras så att i ny räkning överföres	913 597
	913 597

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	28 589	22 607
Övriga rörelseintäkter	980 125	937 369
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 008 714	959 976

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-218 958	-215 995
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-167 886	-167 886
Summa rörelsekostnader	-386 844	-383 881
Rörelseresultat	621 870	576 095

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	192	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-95 034	-146 577
Summa finansiella poster	-94 842	-146 577
Resultat efter finansiella poster	527 028	429 518

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-126 000	-93 000
Förändring av överavskrivningar	-24 082	-57 861
Summa bokslutsdispositioner	-150 082	-150 861
Resultat före skatt	376 946	278 657

Skatter

Skatt på årets resultat	-77 903	-59 853
Årets resultat	299 043	218 804

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 265 166

4 326 351

Inventarier, verktyg och installationer

3

368 921

475 622

Summa materiella anläggningstillgångar

4 634 087

4 801 973

Summa anläggningstillgångar

4 634 087

4 801 973

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

499 602

294 141

Fordringar hos koncernföretag

150 000

0

Övriga fordringar

0

2 268

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

100 000

0

Summa kortfristiga fordringar

749 602

296 409

Kassa och bank

Kassa och bank

40 306

55 419

Summa kassa och bank

40 306

55 419

Summa omsättningstillgångar

789 908

351 828

SUMMA TILLGÅNGAR

5 423 995

5 153 801

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

614 554

395 750

Årets resultat

299 043

218 804

Summa fritt eget kapital

913 597

614 554

Summa eget kapital

963 597

664 554

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

371 000

245 000

Akkumulerade överavskrivningar

178 628

154 546

Summa obeskattade reserver

549 628

399 546

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

3 672 559

4 064 575

Summa långfristiga skulder

3 672 559

4 064 575

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 484

9 582

Skatteskulder

15 863

0

Övriga skulder

192 864

3 544

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

238 211

25 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 423 995

5 153 801

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 588 825	4 588 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 588 825	4 588 825
Ingående avskrivningar	-262 474	-201 289
Årets avskrivningar	-61 185	-61 185
Utgående ackumulerade avskrivningar	-323 659	-262 474
Utgående redovisat värde	4 265 166	4 326 351

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	686 083	686 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	686 083	686 083
Ingående avskrivningar	-210 461	-103 760
Årets avskrivningar	-106 701	-106 701
Utgående ackumulerade avskrivningar	-317 162	-210 461
Utgående redovisat värde	368 921	475 622

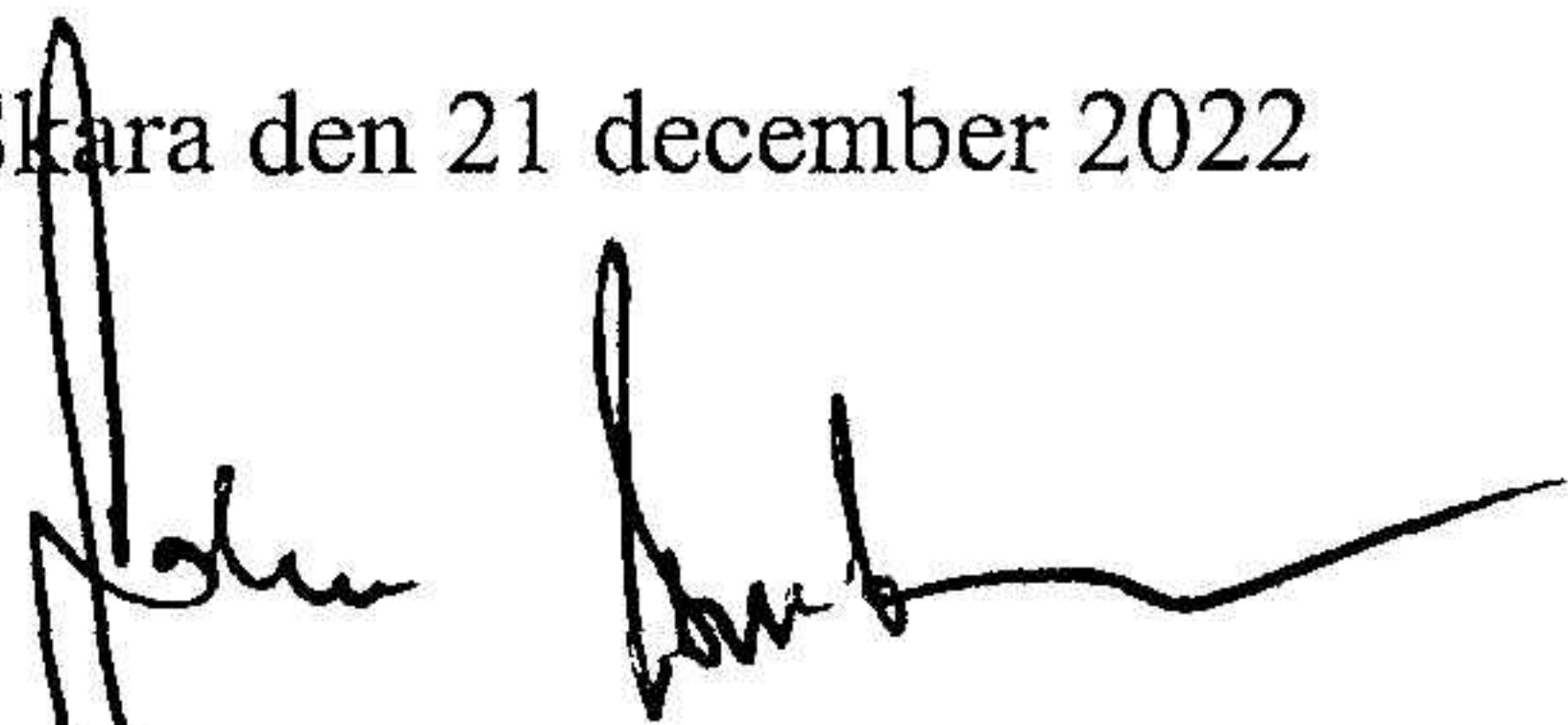
Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 888 527	3 084 535
	2 888 527	3 084 535

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	4 245 000	4 245 000
	4 245 000	4 245 000

Skara den 21 december 2022



Johan Andersson

2023012502742