

Funäs Fjällby 2 AB
Volvägen 36A
831 48 Östersund

Telefon: 063-514040
E-post: ekonomi@brogarden.com

Årsredovisning
för
Funäs Fjällby 2 AB
559345-6998

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marthin Jönsson, Styrelseledamot
2023-07-04

Styrelsen för Funäs Fjällby 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-230	0
Soliditet (%)	122,8	0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		235 000		235 000
Årets resultat			-230 325	-230 325
Belopp vid årets utgång	25 000	235 000	-230 325	29 675

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 235 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	235 000
årets förlust	-230 325
	4 675
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 675
	4 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-11-11
-2022-04-30
(6 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-230 325

0

Summa rörelsekostnader

-230 325

0

Rörelseresultat

-230 325

0

Resultat efter finansiella poster

-230 325

0

Resultat före skatt

-230 325

0

Årets resultat

-230 325

0

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	5 400 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	5 400 000
Summa anläggningstillgångar		0	5 400 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24 175	25 000
Summa kassa och bank		24 175	25 000
Summa omsättningstillgångar		24 175	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		24 175	5 425 000

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

235 000

0

Årets resultat

-230 325

0

Summa fritt eget kapital

4 675

0

Summa eget kapital

29 675

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

-5 635 000

0

Övriga skulder

5 629 500

5 400 000

Summa kortfristiga skulder

-5 500

5 400 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 175

5 425 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Funäs Fjällby 2, org nr 769640-6730, säte Östersund.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 400 000	
Inköp		5 400 000
Försäljningar/utrangeringar	-5 400 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 400 000
Utgående redovisat värde	0	5 400 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Östersund 2023-06-30

Marthin Jönsson
Marthin Jönsson
Ordförande

Andreas Mårtensson
Andreas Mårtensson

Christer Larsson
Christer Larsson