

Årsredovisning

Gustrings El AB (Fastighetsbolaget)

556819-9409

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Otti Gustring

2023-05-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning och uthyring av fastigheten.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Bruttoresultat	429	229	356	216
Resultat efter finansiella poster	335	154	283	142
Soliditet %	22	18	19	14

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	206 543	122 002
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-150 000	
- Balanseras i ny räkning		122 002	-122 002
- Årets resultat			266 234
- Belopp vid årets utgång	50 000	178 545	266 234

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	178 545
Årets resultat	266 234
Summa	444 779

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	244 779
Summa	444 779

RESULTATRÄKNING

1

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Bruttoresultat	2	429 210	228 578
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 516	-20 516
Rörelseresultat		408 694	208 062
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 430	-54 449
Summa finansiella poster		-73 397	-54 449
Resultat efter finansiella poster		335 297	153 613
Resultat före skatt		335 297	153 613
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 063	-31 611
Årets resultat		266 234	122 002

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	3	1 549 839	1 570 355
Summa anläggningstillgångar		1 549 839	1 570 355
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		-29 080	1 500
Kassa och bank		713 541	569 791
Summa omsättningstillgångar		684 461	571 291
SUMMA TILLGÅNGAR		2 234 300	2 141 646

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	178 545	206 543
Årets resultat	266 234	122 002
<i>Summa fritt eget kapital</i>	444 779	328 545
Summa eget kapital	494 779	378 545
Långfristiga skulder	4 1 697 916	1 697 916
Kortfristiga skulder	41 605	65 185
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 234 300	2 141 646

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Resultaträkning i förkortad form

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Nettoomsättning	476 330	430 163
-----------------	---------	---------

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 799 685	1 799 685
-----------------------------	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 799 685	1 799 685
-----------------------------	-----------	-----------

Ingående avskrivningar	-229 330	-208 814
------------------------	----------	----------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-20 516	-20 516
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-249 846	-229 330
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	1 549 839	1 570 355
-----------------	-----------	-----------

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 645 000	1 645 000
--	-----------	-----------

Samt en hyresdeposition på 52.916 kr.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Otti Gustring

Otti Gustring

2023-05-15