

Årsredovisning

för

M. S. J Förvaltning AB

556794-6933

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Jönrup, Styrelseledamot

2024-05-21

Styrelsen för M. S. J Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Verksamheten bedrivs i Varbergs kommun.

Bolaget äger samtliga aktier i Marcusson & Jörnrup Entreprenad AB, 556654-8870 och hälften av aktierna i Jönrup Fastighets AB, 559060-0168.

Företaget upprättar ingen koncernredovisning i enlighet med ÅRL 7:3 eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Företaget har sitt säte i Varberg.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 500 | 974 | 962 | 966 |
| Soliditet (%) | 79,0 | 79,0 | 65,2 | 52,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 790 311 | 973 892 | 2 864 203 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -500 000 | | -500 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 973 892 | -973 892 | 0 |
| Årets resultat | | | 500 308 | 500 308 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 2 264 203 | 500 308 | 2 864 511 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---------------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 264 203 |
| utdelning extra stämma 20240207 | -300 000 |
| årets vinst | 500 308 |
| | 2 464 511 |

| | |
|---|------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 2 464 511 |
| | 2 464 511 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 302

-13 990

Summa rörelsekostnader

-1 302

-13 990

Rörelseresultat

-1 302

-13 990

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

500 000

1 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 610

43

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-12 161

Summa finansiella poster

501 610

987 882

Resultat efter finansiella poster

500 308

973 892

Resultat före skatt

500 308

973 892

Årets resultat

500 308

973 892

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 2 701 000 | 2 701 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 824 226 | 824 226 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 525 226 | 3 525 226 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 525 226 | 3 525 226 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 56 101 | 48 374 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 699 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 56 800 | 48 374 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 44 161 | 52 279 |
| Summa kassa och bank | | 44 161 | 52 279 |
| Summa omsättningstillgångar | | 100 961 | 100 653 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 626 187 | 3 625 879 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 264 203

1 790 312

Årets resultat

500 308

973 892

Summa fritt eget kapital

2 764 511

2 764 204

Summa eget kapital

2 864 511

2 864 204

Långfristiga skulder

Övriga skulder

19 453

19 453

Summa långfristiga skulder

19 453

19 453

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

742 223

742 223

Summa kortfristiga skulder

742 223

742 222

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 626 187

3 625 879

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 051 000 | 3 051 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 051 000 | 3 051 000 |
| Ingående nedskrivningar | -350 000 | -350 000 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -350 000 | -350 000 |
| Utgående redovisat värde | 2 701 000 | 2 701 000 |

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 824 226 | 824 226 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 824 226 | 824 226 |
| Utgående redovisat värde | 824 226 | 824 226 |

Not Eventualförpliktelser

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Borgen för dotterföretag | 500 000 | 500 000 |
| Borgen för intresseföretag | 1 788 000 | 2 038 000 |
| | 2 288 000 | 2 538 000 |

Varberg 2024-05-20

Magnus Jönrup
Magnus Jönrup

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-20

Magnus Melén
Magnus Melén
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M. S. J Förvaltning AB, org.nr 556794-6933

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M. S. J Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M. S. J Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för M. S. J Förvaltning AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till M. S. J Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för M. S. J Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till M. S. J Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den 20 maj 2024

Magnus Melén
Auktoriserad revisor